

🕒 Создано: 11.08.2025 в 15:25

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 20:59

Ольга Ежова, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Кижеватова, 22**

3 950 000 ₺

Пензенская область, Пенза, улица Кижеватова, 22

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Кижеватова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

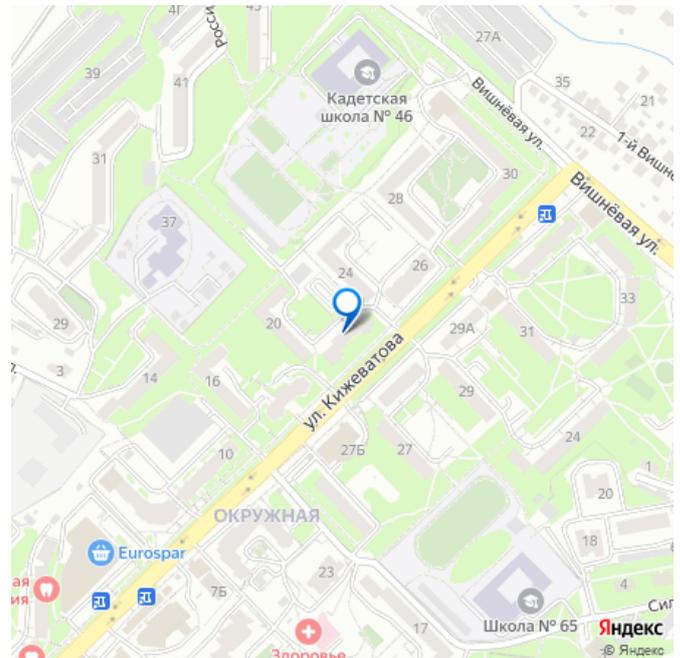
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

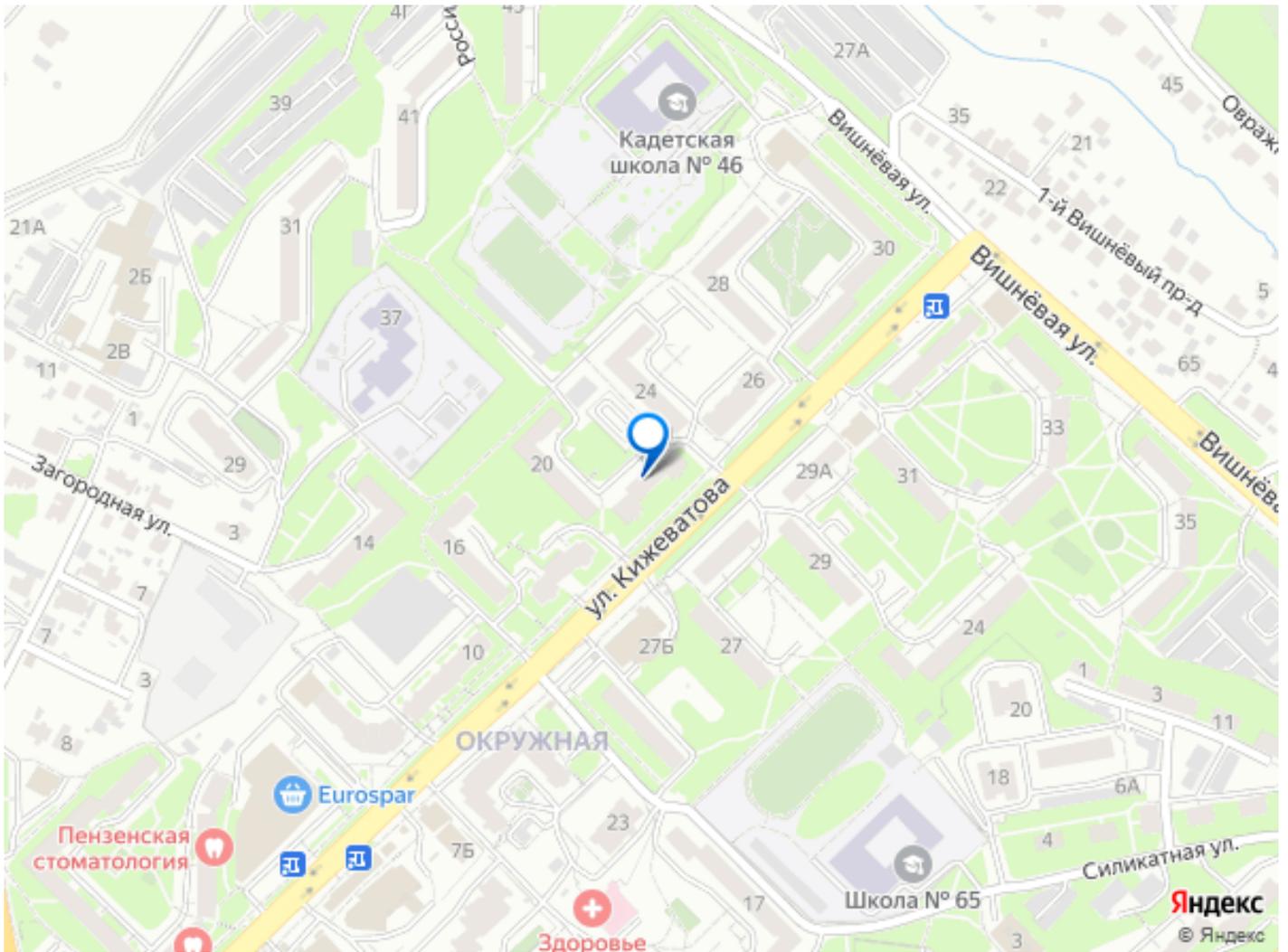
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1724731. Продаётся большая и уютная 1-комнатная квартира в Пензе по ул. Кижеватова, 22. Квартира расположена на 10 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1995 году. Общая площадь: 39,3 кв.м (Без учета лоджии) Жилая площадь: 19,2 кв.м. Площадь кухни: 9 кв. м. Лоджия: 2,5 кв.м. В квартире установлены пластиковые стеклопакеты с качественным 5-ти камерным профилем. Новые натяжные потолки. Особенностью данной квартиры является её расположение. Окна выходят на улицу, благодаря чему в квартире всегда много света. Кроме того, дом построен из кирпича, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и сохраняет тепло в помещении. Дом оборудован пассажирским лифтом, что делает проживание в нём удобным и комфортным. Расположение на 10-м этаже позволяет наслаждаться видом из окон и при этом не находиться слишком высоко от земли, есть тех.этаж. Отличное расположение дома в самом экологически чистом районе города. В шаговой доступности продовольственные магазины,

детская поликлиника 8, Детские сады,
несколько школ, торговые центры,
спорткомплекс Олимп. А также остановки
общественного транспорта - легко добраться
до центра города и высших учебных
заведений. ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ
ИПОТЕКИ ВО ВСЕХ БАНКАХ ПЕНЗЫ.





Move.ru - вся недвижимость России