

🕒 Создано: 20.01.2025 в 15:59

🔄 Обновлено: 10.10.2025 в 16:21

Дом 58, Дом 58

79875204735

Пензенская область, Пенза, улица Ново-Казанская, 6Б

3 490 000 ₹

Пензенская область, Пенза, улица Ново-Казанская, 6Б

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Ново-Казанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

39.6 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

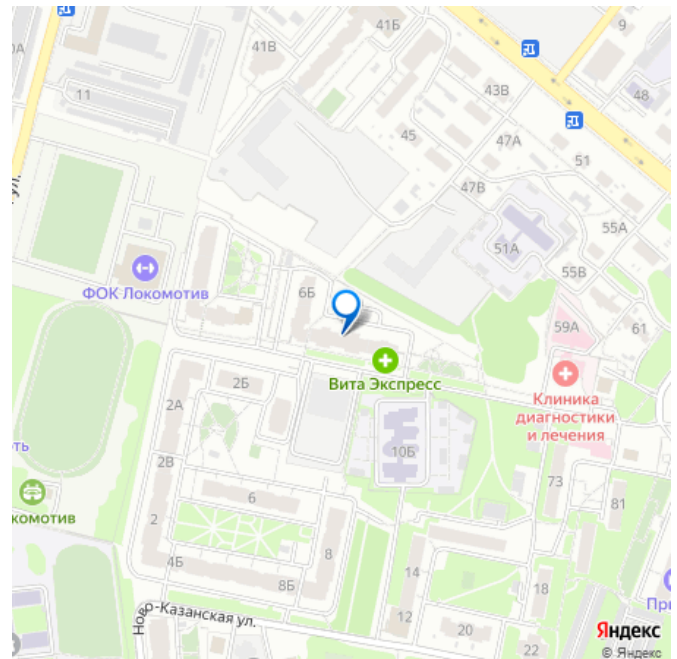
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 91747471 Продам 1-к квартиру классической планировки с черновой отделкой от застройщика по адресу: ул. Ново-казанская, д. 6Б Кирпичный дом 2015 года постройки Застройщик Пензастрой - Общая площадь 39,6 кв.м - Жилая площадь 17,58 кв.м - Площадь кухни 9,44 кв.м Квартира с черновой отделкой от застройщика, что позволит вам воплотить свои идеи и сделать ремонт на свой вкус. Просторная планировка. Чистый аккуратный подъезд, тамбур на две квартиры. В квартире очень тепло. Также есть возможность сделать вход на лоджии и использовать квартиру под КОММЕРЧЕСКИЕ цели (магазин, аптека, пункт выдачи, парикмахерская). Во дворе площадки для детей дошкольного и школьного возраста, спортивная площадка. Всегда есть место для парковки. Огороженная территория, видеонаблюдение. Дом расположен в 7 минутах езды до центра города. Остановки

общественного транспорта в пешей доступности. Развитая инфраструктура района - детский сад, школа, медицинские учреждения, магазины, пункты выдачи, салоны красоты - все в шаговой доступности. Большое количество спортивных объектов, бассейн, ледовый дворец, новый ФОК. В 10 минутах езды открытый бассейн и тропа здоровья в Ахунах. Звоните, организуем показ в удобное для вас время! Один взрослый собственник, без обременений. Быстрый выход на сделку.

