

🕒 Создано: 14.05.2025 в 13:18

Обновлено: 12.10.2025 в 19:16

Юлия Тезикова, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Баталина, 31**

4 999 999 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Баталина, 31

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.3 м²

Площадь кухни

18.7 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

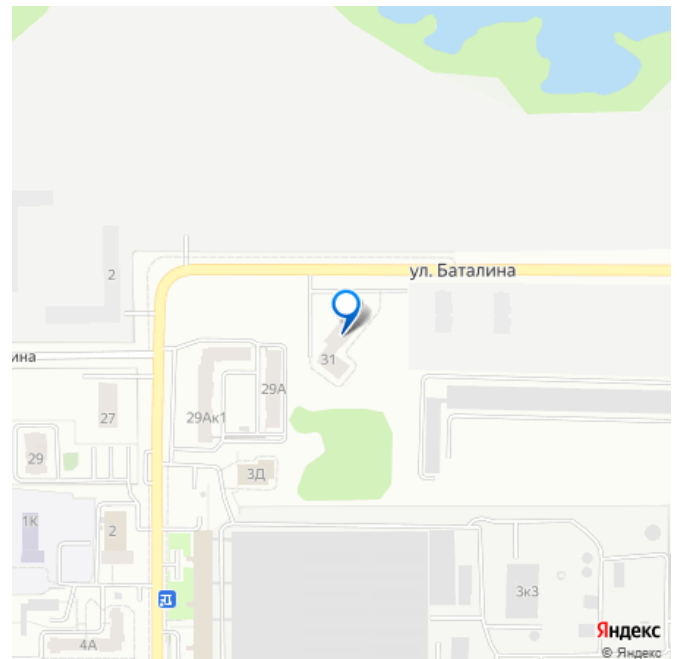
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

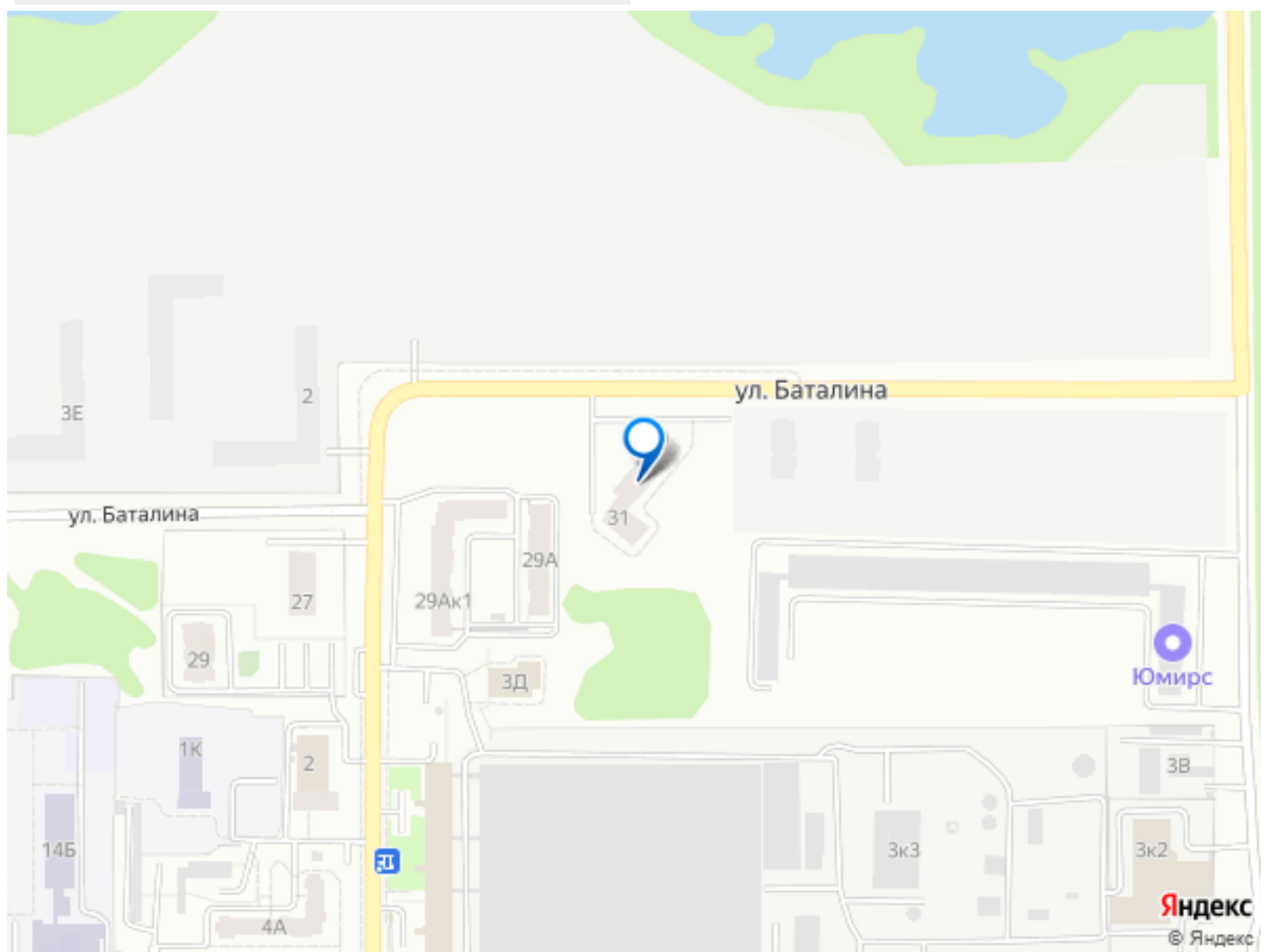
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1584851. В продаже 1-комнатная квартира с просторной кухней-гостиной в ЖК Новобережье по ул. Баталина, 31. Общая площадь: 40,6 кв.м. Кухня-гостиная: 18,7 кв.м. Спальня: 10,3 кв.м. Гардеробная: 2 кв.м. Квартира расположена на 16 этаже 17 этажного нового дома. Сделан качественный современный ремонт. Установлен встраиваемый шкаф-купе. Микрорайон Новобережье располагается в одном из перспективных районов города — ГПЗ, имеет хорошее транспортное сообщение с районами Пензы. Рядом расположены остановки общественного транспорта. Городская инфраструктура в окрестностях дома обеспечит любые потребности будущих резидентов: собственный детский сад, спортивные секции, кружки. Для комфортного проживания жителей на первых этажах будет открыт ритейл, точки сервиса и быта, образования и семейного досуга. Показ квартиры в удобное для вас время! Помощь в

одобрении ипотеки! Юридическое
сопровождение вашей сделки!





Move.ru - вся недвижимость России