

🕒 Создано: 01.07.2025 в 18:09

Обновлено: 28.10.2025 в 15:56

Альбина Гошенко, Династия

79867301034

**Пензенская область, Пенза, улица
Лядова, 64**

4 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Лядова, 64

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Лядова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

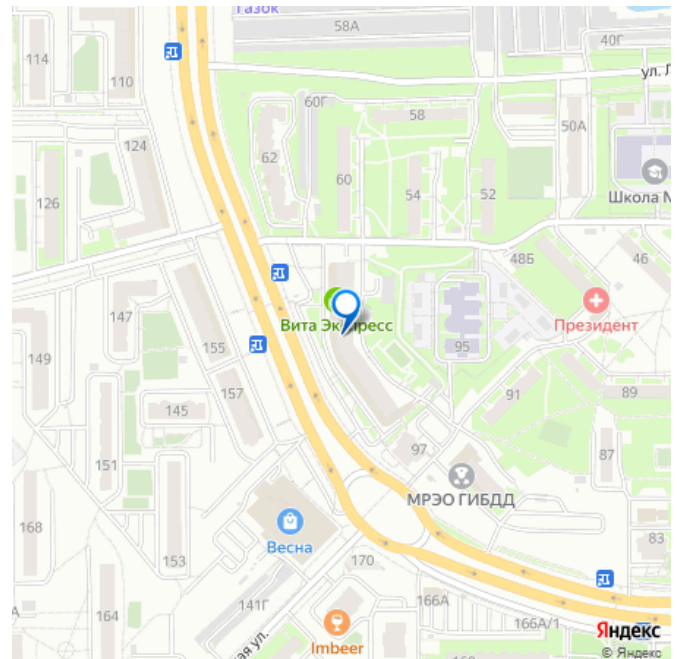
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

для заметок



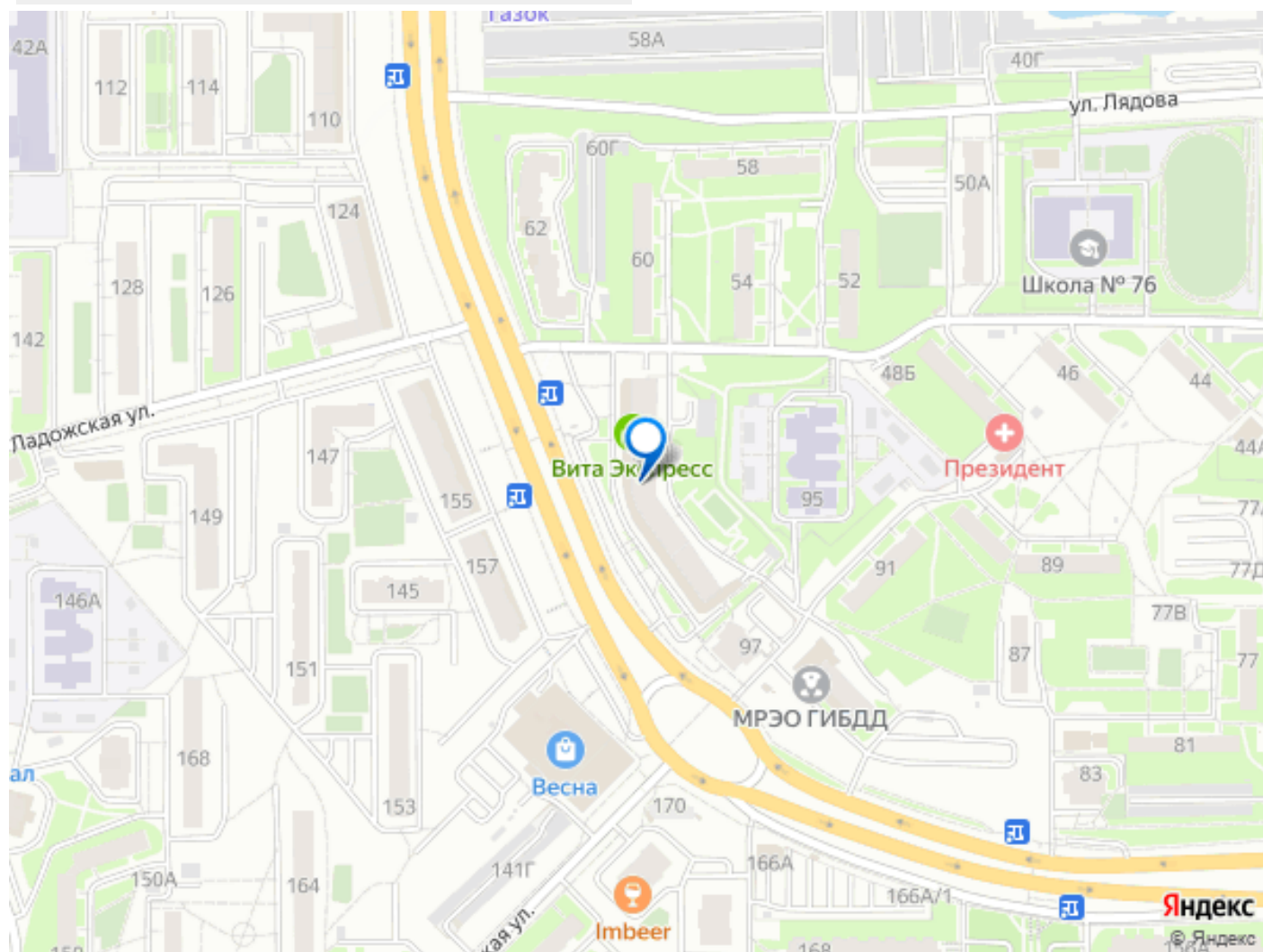
лифт

Описание

Продается 1-комн. квартира по адресу: г. Пенза, ул. Лядова, д. 64, 6/10-этажного кирпичного дома Общая площадь: 40,6 м2
Площадь комнаты: 20,4 м2 Площадь кухни: 12,1 м2 Площадь СУ: 3,6 м2 Площадь коридора: 4,5 м2 Площадь лоджии: 7,3 м2
Эксклюзивный объект! Квартира с дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой в кирпичном доме! Описание: в квартире выполнен качественный ремонт: на полу-плитка и ламинат, потолки - натяжные, пластиковые окна, СУ совмещённый в плитке современного образца, установлен бойлер и стиральная машина, новая качественная сантехника, металлическая входная дверь, установлен новый кондиционер. Квартира полностью готова к проживанию - остается почти вся мебель и техника (кухонный гарнитур с каменной столешницей, встроенный вместительный шкаф) В доме чистый подъезд, придомовая территория дома большая и благоустроенная, есть детская площадка, зоны для занятий спортом и отдыха, большое количество парковочных мест. Соседи порядочные, тихие и доброжелательные, территория внутреннего двора огорожена. Дом находится в районе с очень развитой инфраструктурой: отличная транспортная развязка, детские сады, школы, торговые центры («Квартал», «Весна», «Берлин») и магазины («Пятерочка», «Магнит»), дворец спорта «Буртасы», библиотека им. М.Ю. Лермонтова. Документы готовы к продаже, один взрослый собственник, БЕЗ обременений и занижений!

Рассмотрим любую форму оплаты! Показ в любое удобное для Вас время! Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России