

🕒 Создано: 21.11.2024 в 20:23

🔄 Обновлено: 05.07.2025 в 17:09

Собственник

79875112927

**Пензенская область, Пенза,
Тернопольская улица, 10**

6 230 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Тернопольская улица, 10

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

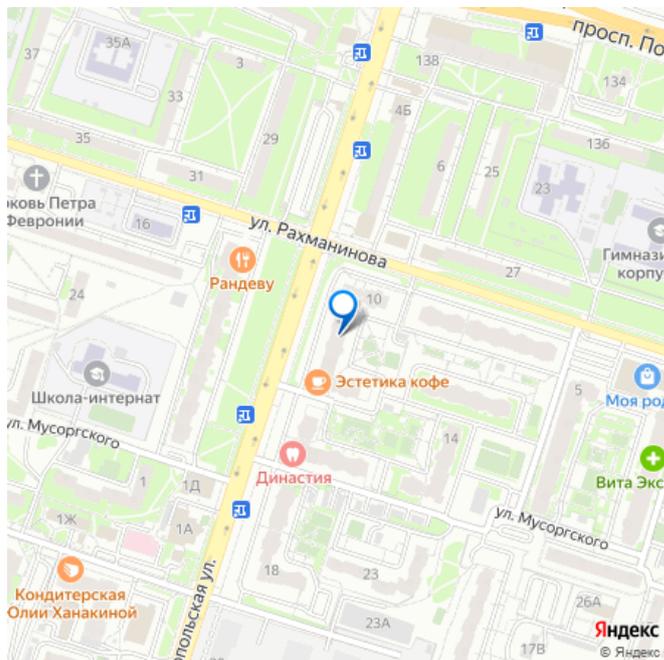
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю свою шикарную однокомнатную квартиру по адресу Тернопольская 10. Квартира находится на 8 этаже 12 этажного кирпичного дома. Квартира не угловая. Один собственник. Никаких перепланировок, обременений и долгов - НЕТ! Во владение больше 5 лет, в договоре полная стоимость! В живую квартира смотрится намного богаче и красивее! Общая площадь квартиры: 40 кв.м - Площадь комнаты: 17.53 кв.м - Площадь кухни: 10.74 кв.м - Площадь ванны: 4.84 кв.м - Гардероб с системой хранения: 2.21 кв.м - Просторный коридор - Лоджия с панорамным остеклением и выведенным освещением. Квартира полностью меблирована дорогой и качественной мебелью, которая остаётся будущему владельцу. Вся мебель в квартире в состоянии новой. Цена квартиры с мебелью, по договоренности можно без нее, снижении цены соответственно будет обсуждаться отдельно, в зависимости, что вам не нужно. На кухне встроенная индукционная панель и кухонный гарнитур с доводчиками дверей системы Blum. У дома огороженная

территория, установлено видео наблюдение по всему периметру и в подъездах, управление камерами с телефона. Много места для парковки автомобилей по периметру и внутри дома, современная детская площадка. Отличное место расположение дома с удобными транспортными развязками как на личном, так и общественном транспорте. Район с развитой инфраструктурой: детские сады, школа, гимназия, сетевые магазины, отделения банков, ульяновский парк - всё в шаговой доступности. Дом сдан 26 декабря 2017 года от лучшего застройщика в г.Пенза Пензастрой, который не жалел деньги на качество материалов при строительстве. В доме инициативные и дружные жители, которые заботятся о благоустройстве дома и двора. На территории дома проводятся семейные праздники.

