

 Создано: 02.04.2025 в 11:36
Обновлено: 21.10.2025 в 13:02

Проспект, Проспект
79085205862

**Пензенская область, Пенза, улица
Измайлова, 41Б**

4 190 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, 41Б

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

для заметок

Улица

[улица Измайлова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

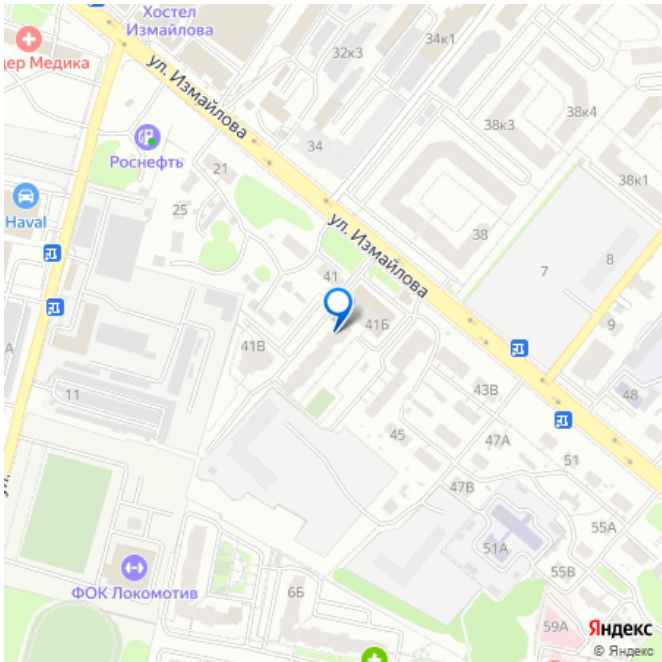
11.4 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 99255349 Продам большую 1-к квартиру для хороших людей!! Прекрасная большая 1-к квартира, которой можно пользоваться как 2-кой! Площадь кухни 11,4кв.м - площади достаточно, чтобы обустроить в ней и кухню и зону гостиной!! В комнате 16,8кв.м - можно сделать зонирование и уместить несколько спальных мест при необходимости! В квартире есть гардеробная комната, что позволит убрать весь визуальный шум! Витражное остекление лоджии и выход на лоджию в пол и расширенный оконный проем в комнате обеспечат много дневного света в квартире! Окна выходят на детскую площадку - и вы спокойно можете отпускать детей гулять в закрытый и благоустроенный двор! Дом монолитно-кирпичный, сдан в 2022г, теплый и уже проверенный временем!! Многие соседи уже сделали ремонт и заехали! Двор огорожен и благоустроен пока на этот дом, но в дальнейшем двор будет объединять площадки и места для отдыха

трех домов этого ЖК. Расположение ЖК в центре активно развивающегося и обновляющегося района!! В шаговой доступности дет.сады и школы, магазины, аптеки и вся необходимая для жизни инфраструктура!! По желанию клиента мы сделаем полный ремонт премиального качества в этой квартире за 2 (!!!) месяца по очень привлекательной цене! Фото с нашими реальными ремонтами в ленте! С ремонтом квартира будет стоить - 5280000. Все вопросы по телефону! Посмотреть можно в любое удобное время!! Звоните прямо сейчас!!

