

🕒 Создано: 09.06.2025 в 13:18

Обновлено: 03.10.2025 в 14:58

Лариса Кармишина, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, Сухумская
улица, 11**

4 850 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Сухумская улица, 11

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Сухумская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

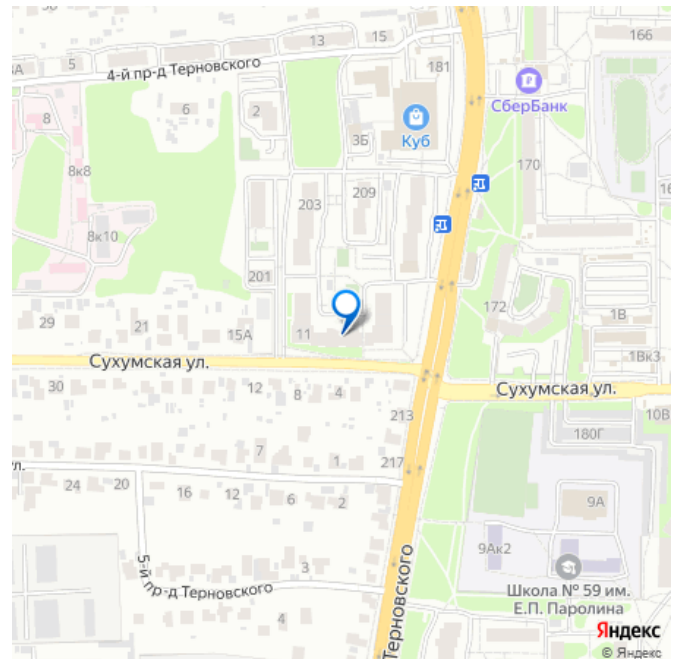
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

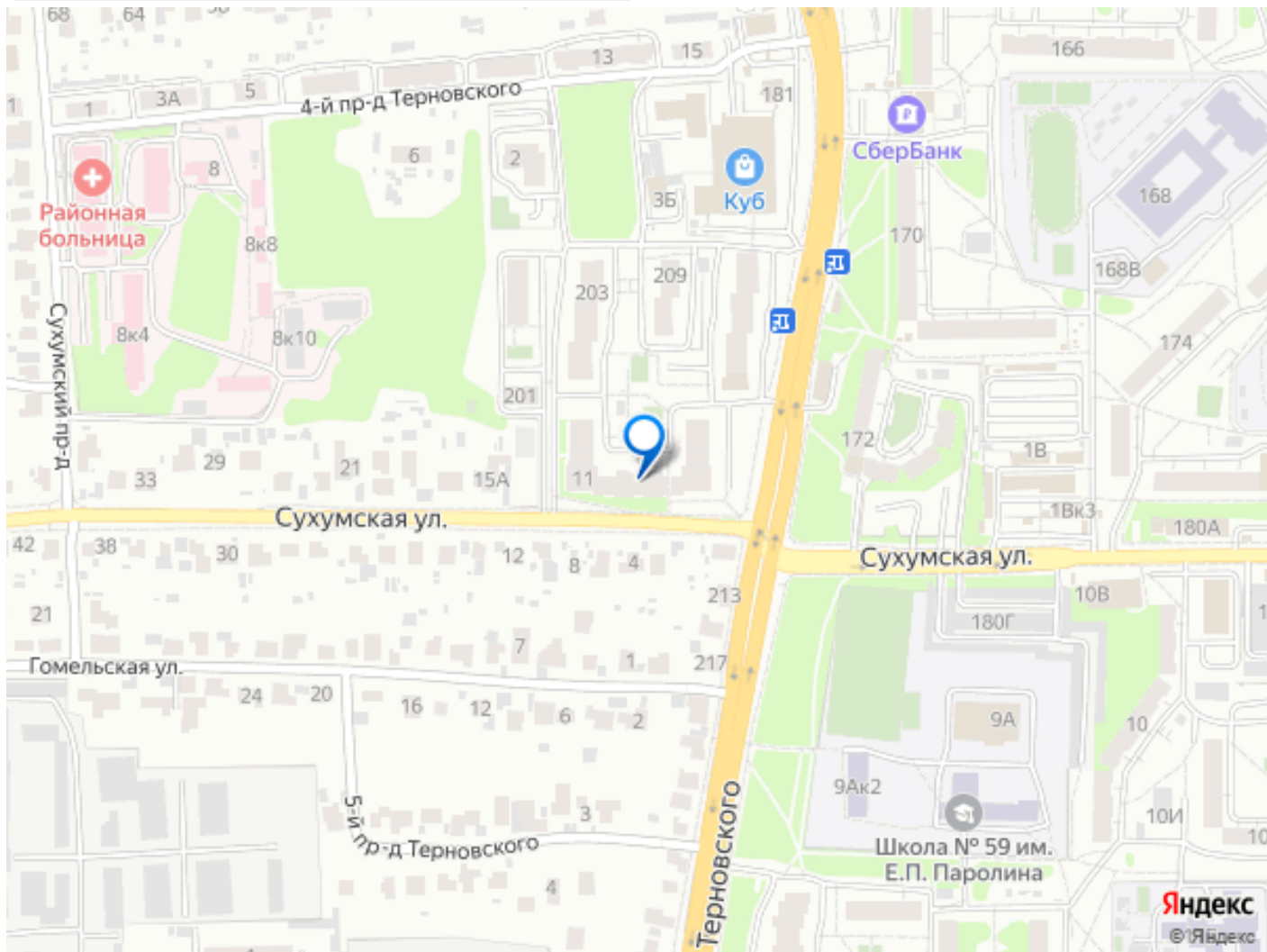
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1633023. Уникальное предложение в Пензе — квартира вашей мечты по ул. Сухумская, 11. Этот объект идеально подойдёт для студентов, семей с детьми, пар без детей и инвесторов. Квартира расположена на 2 из 10 этаже кирпичного дома, 2013 года постройки. Общая площадь — 40 кв.м. Жилая площадь — 18 кв. м, Площадь кухни — 10 кв. м. Квартира теплая, светлая. Остается вся мебель и техника. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. У дома остановка общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. В 5 минутах школа, детские сады, поликлиника, крупные торговые центры, магазины, набережная города Спутник, тропа здоровья. Есть всё необходимое для комфортной жизни в этом районе. Для студентов доступность общественного транспорта станут весомыми аргументами в пользу этого предложения. Семьи с детьми оценят развитую инфраструктуру и наличие всего необходимого для комфортной жизни. Пары без детей по достоинству оценят удобства и уют квартиры. Инвесторов привлечёт ликвидность объекта и перспектива роста стоимости, отличный вариант под аренду. Мы

гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы
узнать больше и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России