

🕒 Создано: 27.10.2025 в 12:08

Обновлено: 27.10.2025 в 11:52

<https://penza.move.ru/objects/9286099440>

Юлия Ванюшкина, Юлия Ванюшкина

79085307950

**Пензенская область, Пенза, улица Гоголя,
25А**

3 650 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Гоголя, 25А

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

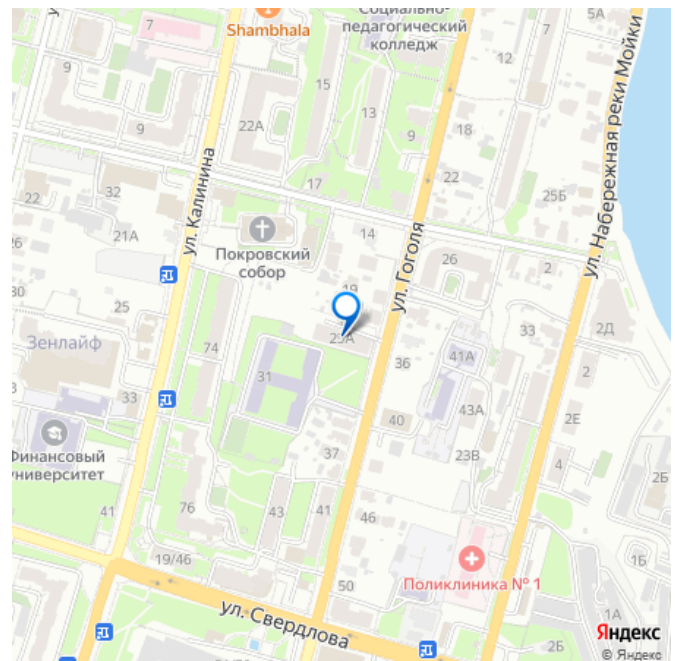
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

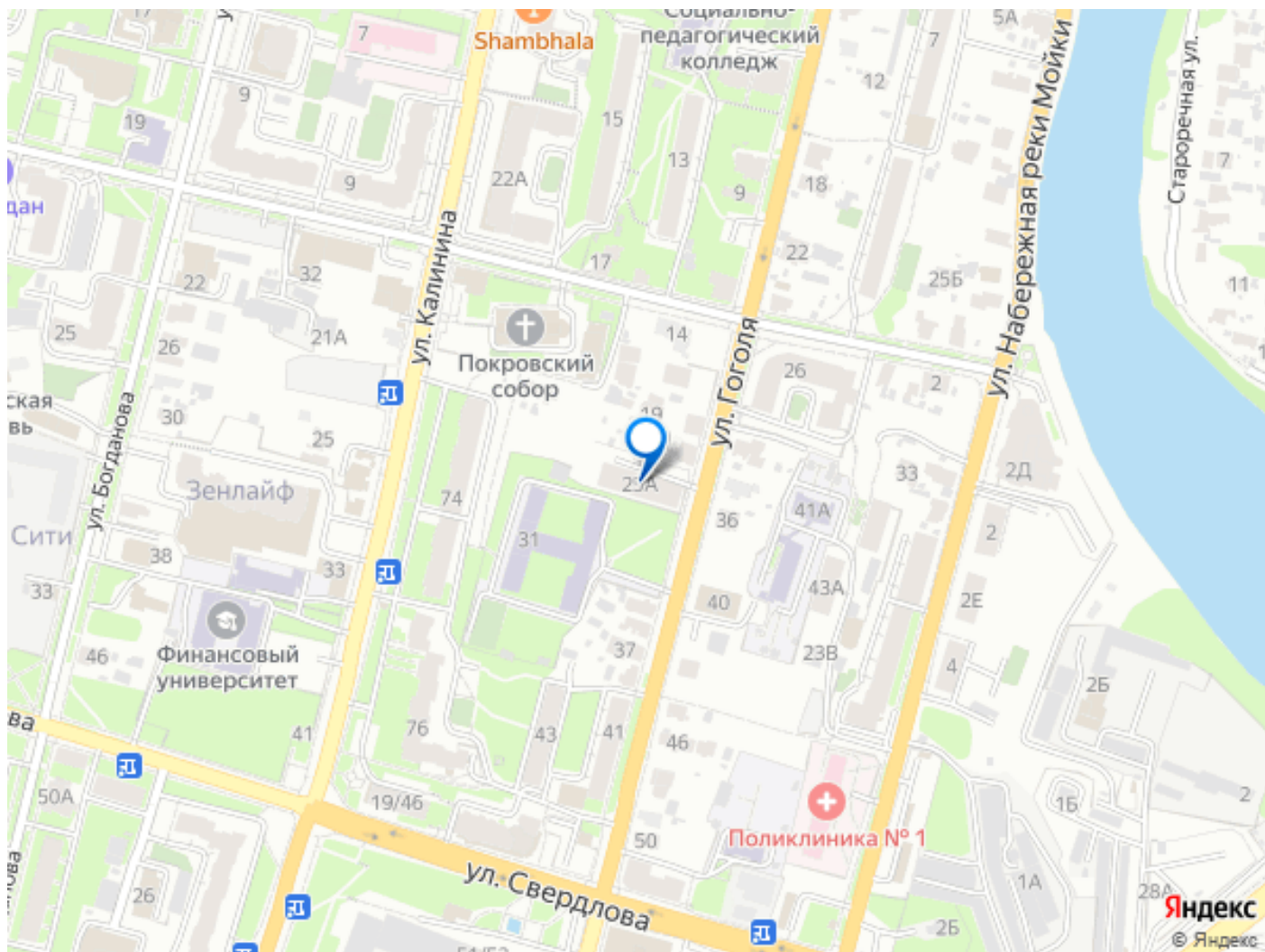
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно! Продам отличную 1-ком. квартиру в новом кирпичном доме в историческом центре города! Дом малой этажности! 2 этаж из 3-х! Общая площадь - 40кв.м. Свободная планировка. Выгорожен сан. узел и лоджия. Есть удобная ниша под гардероб. Качественная постройка с толстыми стенами. зимой держит тепло, летом прохладу. Очень хорошая шумоизоляция!!! Тихое уютное месторасположение. Огороженная территория. Из окна вид на храм. Очень удобно для семьи с ребёнком, т.к. школа во дворе. В шаговой доступности поликлиника, остановка, магазины. 5 мин прогулочным шагом до набережной Суры! Отличный вариант как для проживания, т. и. для сдачи в аренду! Недвижимость в центре-всегда хорошее вложение! Ждём на просмотр! Рассматривается также обмен на 1-к. квартиру в Арбеково .





Move.ru - вся недвижимость России