

Андрей Трошин, Welcome 24
79085311502

 Создано: 07.10.2025 в 12:24
Обновлено: 28.10.2025 в 16:14

**Пензенская область, Пенза, проспект
Победы, 96Е**

3 699 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Победы, 96Е

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[площадь Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

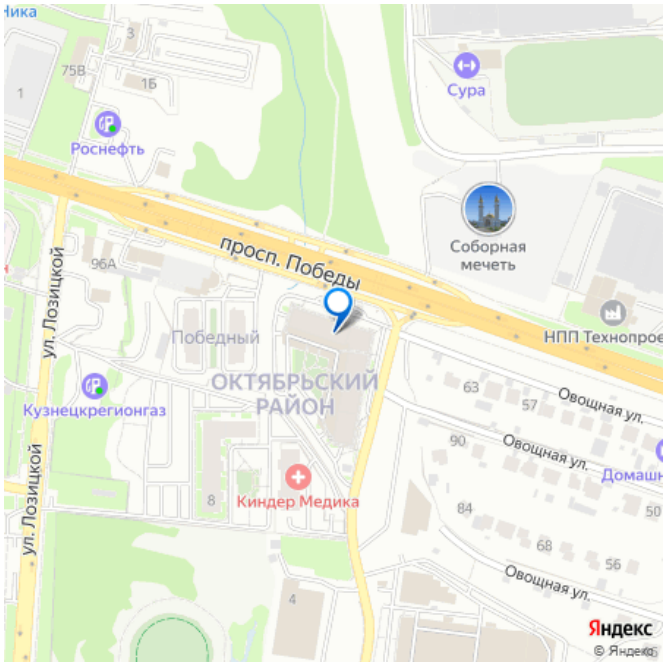
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

лифт, парковка

Описание

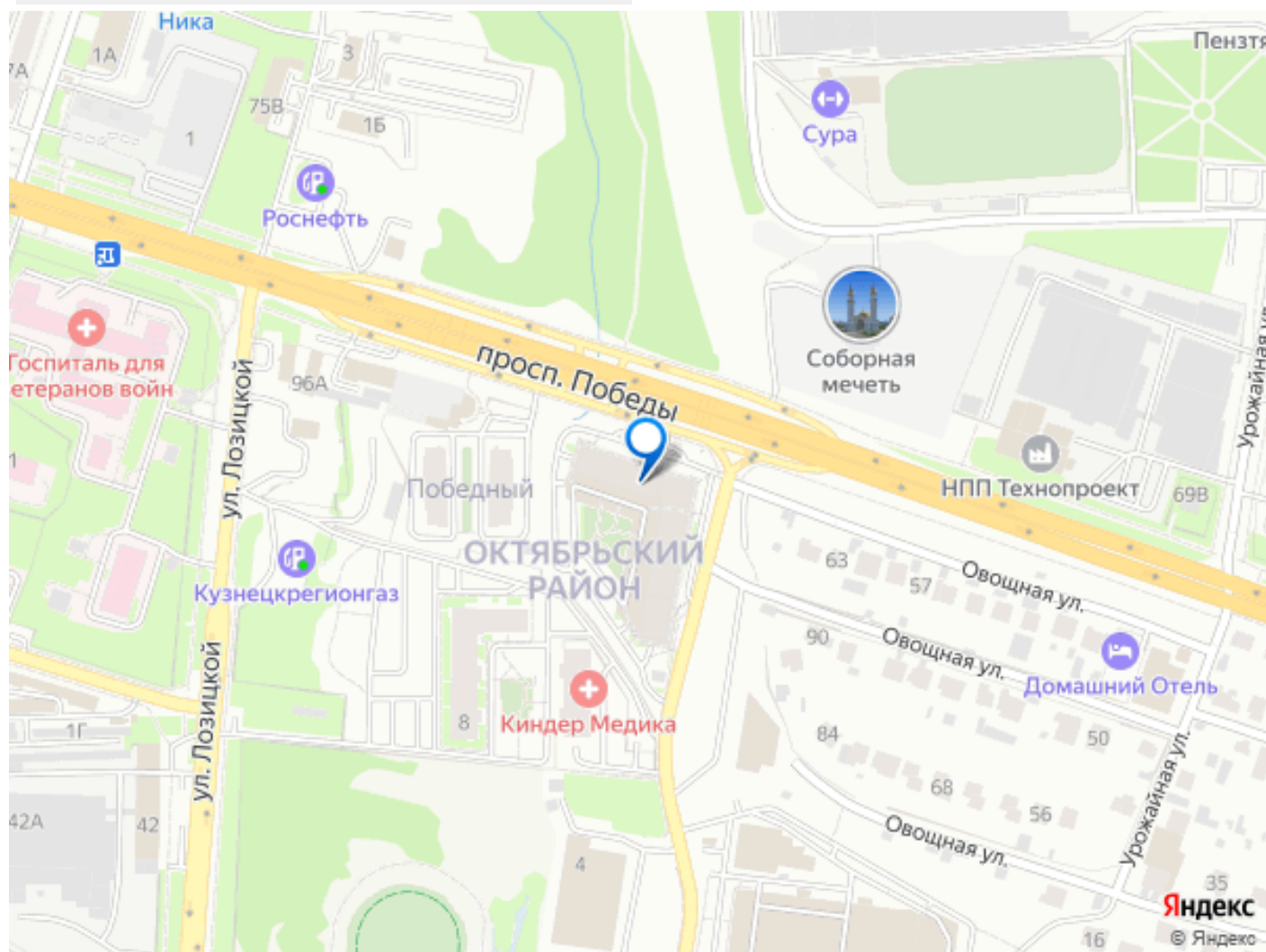
Объект 3938. Продам большую квартиру на Пр. Победы, д.96Е, ЖК Сатурн, кирпично-монолитный дом, 2020 года постройки. Рассмотрим предложения по цене. Любая форма оплаты. КВАРТИРА не угловая, не торцевая, этаж 10/18, ликвидный. Параметры-41.3 кв.м (с лоджией)/18 комната/11 кухня. ОТДЕЛКА- улучшенная черновая: -электро-разводка от собственника, -ровная полусухая стяжка пола, -ТРЕХ-метровая лоджия с панорамным остеклением, -установлены биметаллические батареи, -установлены приборы учета воды. Окна смотрят на восточную сторону (не в окна в окна!), на город и 2 проспекта. Вид города, мост, просто шикарный, особенно в темное время суток! Преимущества жилого комплекса: • 2 лифта OTIS- грузовой и пассажирский; • Благоустроенная огороженная территория- двор для своих; • Паркинг (в т.ч. подземный) и гостевой паркинг; • Вентилируемый навесной фасад; • Высота потолков 2,7 м; • Большие окна премиум-класса, 2х-камерный профиль «Rehau». ИНФРАСТРУКТУРА- рядом ТЦ Леруа-Мерлен, ТРЦ Коллаж, Мой дом, велотрек, стадион, СК Горизонт, кафе Шишки-Орешки. Школы, детские сады, поликлиника

детская,остановки в шаговой доступности.

Расположение дома очень удобное,
добраться до центра, Севера, Заводской,
Западная поляна, Окружная и трассы М-5
можно в среднем за 10-15 минут на авто.

Документы проверены юристом и готовы к
продаже. Звоните или пишите в чат,
обязательно отвечу.





Move.ru - вся недвижимость России