

🕒 Создано: 11.07.2025 в 15:28

Обновлено: 11.10.2025 в 16:59

Ольга Митрошина, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Герцена, с106**

3 700 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Герцена, с106

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Герцена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

1/18

Детали объекта

Тип сделки

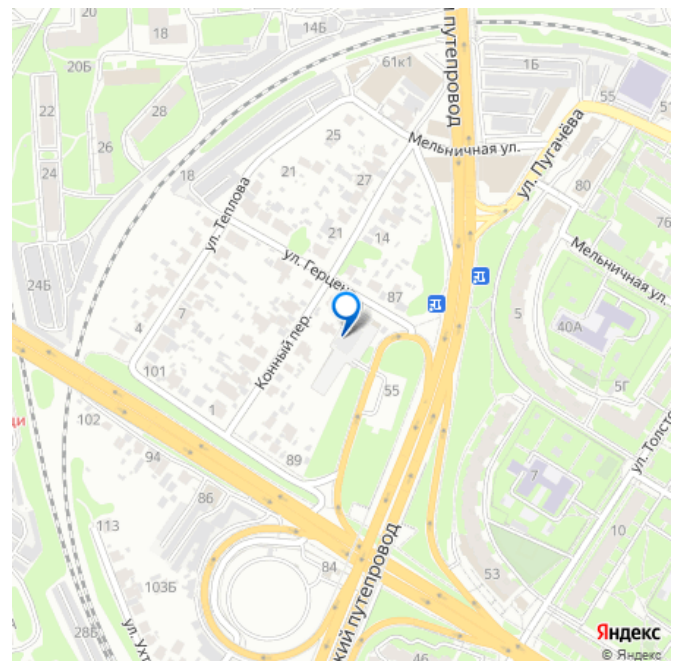
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

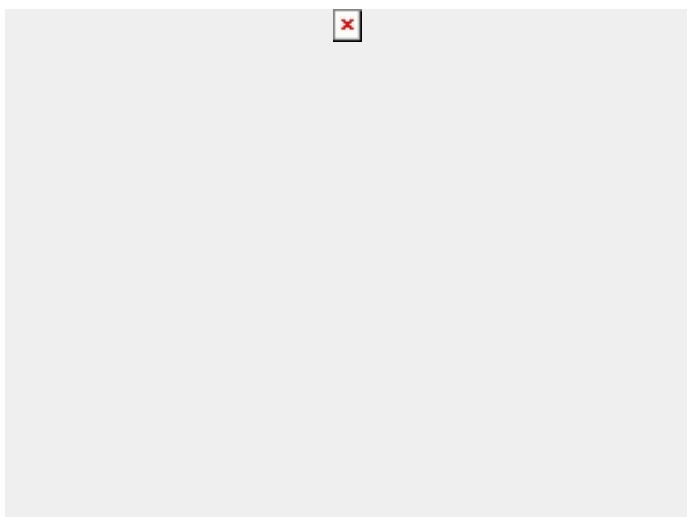
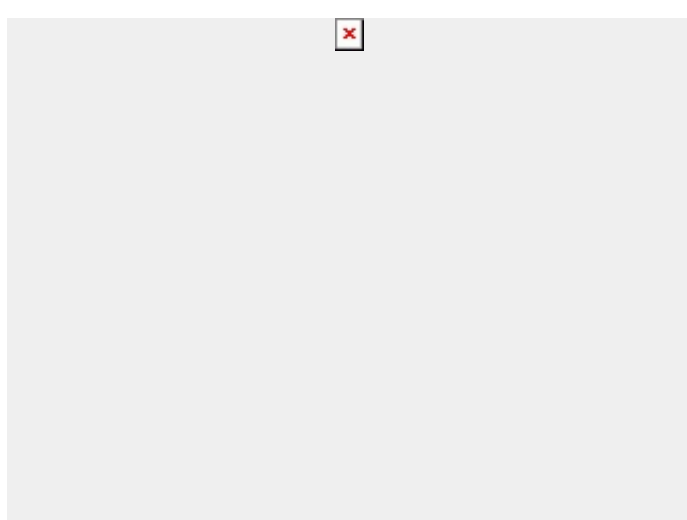
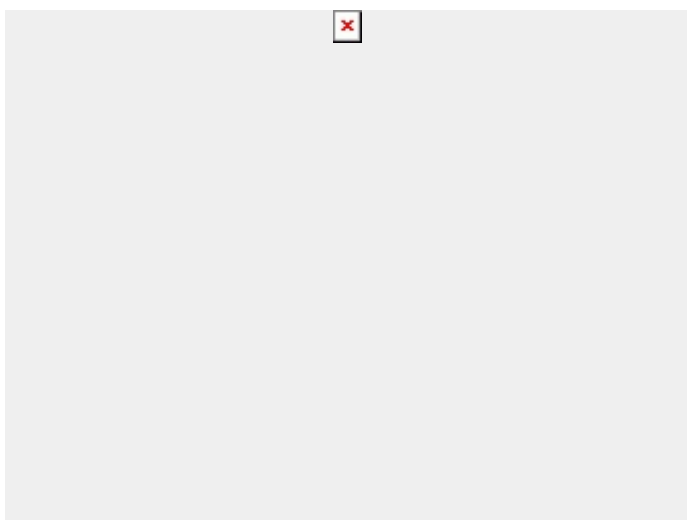
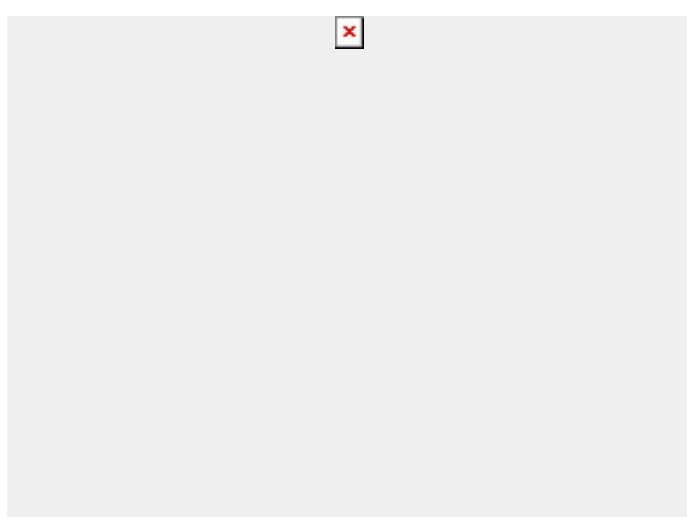
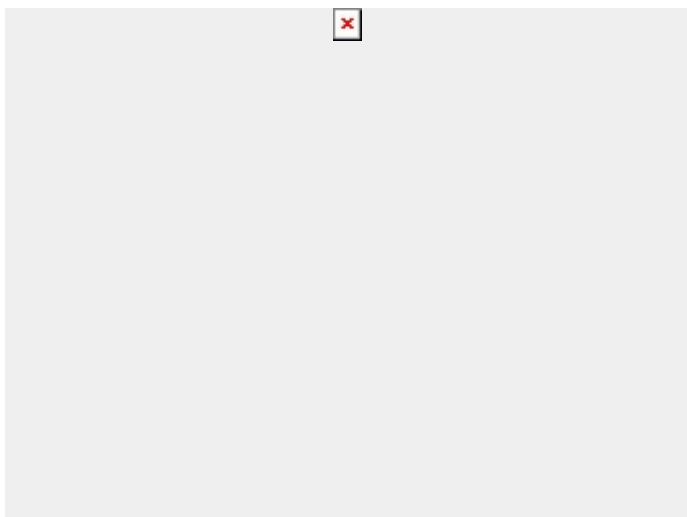
возможна ипотека

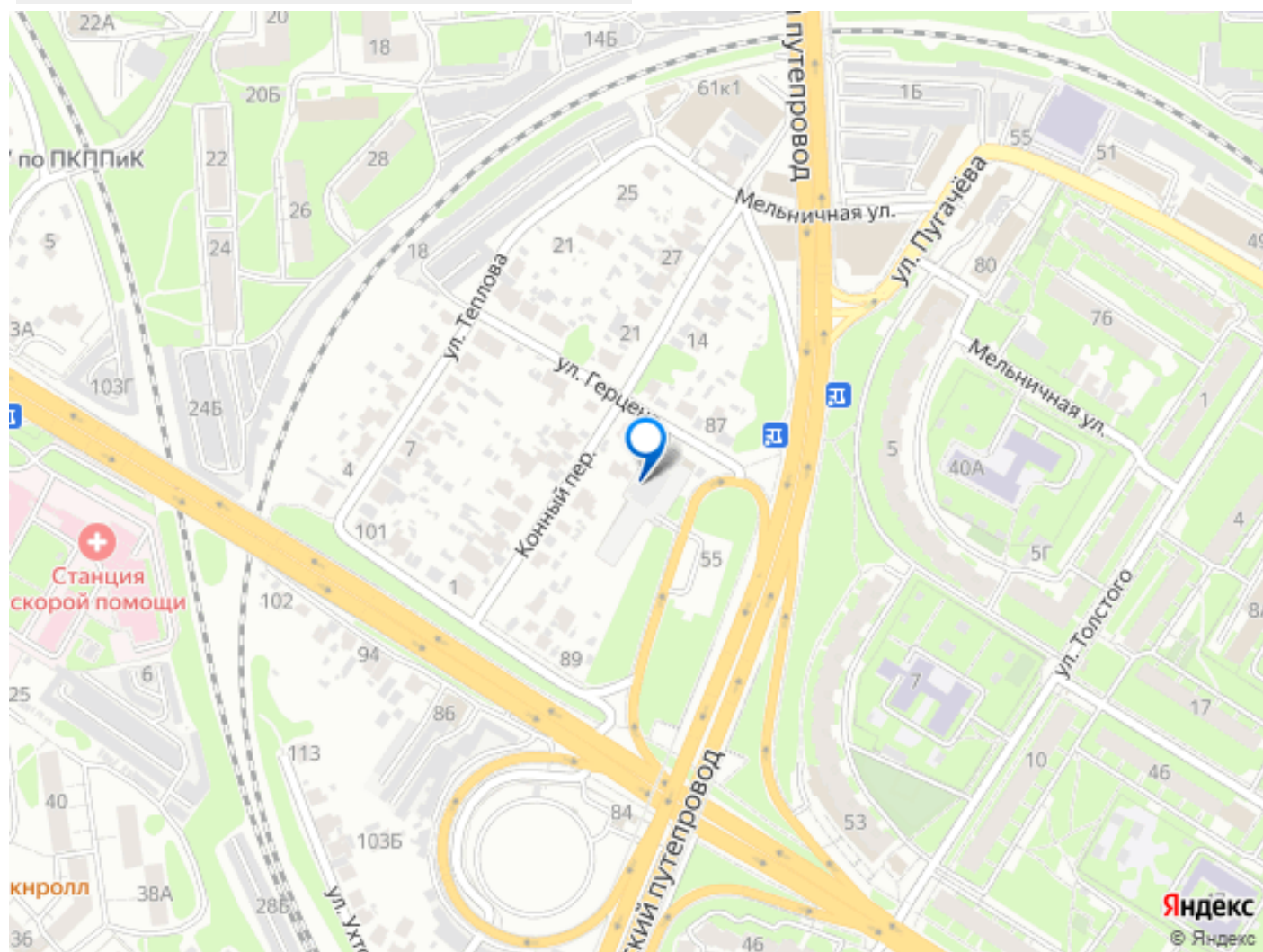
Описание

Код объекта: 1680414. Лучшее предложение!!! Предлагаем вашему вниманию 1-комнатную квартиру по ул. Герцена. Квартира находится на 1 этаже 18-этажного кирпичного дома. Общая площадь 41.2 кв.м. Жилая площадь 17 кв.м. Кухня 12 кв.м. Лоджия выходит на улицу на 1 -ую линию. Имеется возможность приобрести данную квартиру до сдачи дома, как коммерческое нежилое помещение. Имеется возможность приобрести под семейную ипотеку. Новый кирпичный жилой дом «vonHerzen» удобно расположился на улице Герцена рядом с основными магистралями: проспект Победы, улицы Луначарского и Гагарина (Железнодорожный район Пензы). Дом имеет современную архитектуру. Оборудован крышной котельной, которая является экономичным и экологичным вариантом организации системы

теплоснабжения. Широкоформатные окна в квартире — это пространство и комфорт, свет и легкость. Пространство кажется большим и ярким из-за обилия солнечного света.

Возникает иллюзия открытого воздуха, но при этом человек находится в теплой и уютной комнате. Такое решение смотрится стильно и современно.





Move.ru - вся недвижимость России