

🕒 Создано: 14.09.2025 в 12:44

Обновлено: 28.10.2025 в 19:50

Лилия Абубекарова, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Измайлова, 38**

4 650 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, 38

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Измайлова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

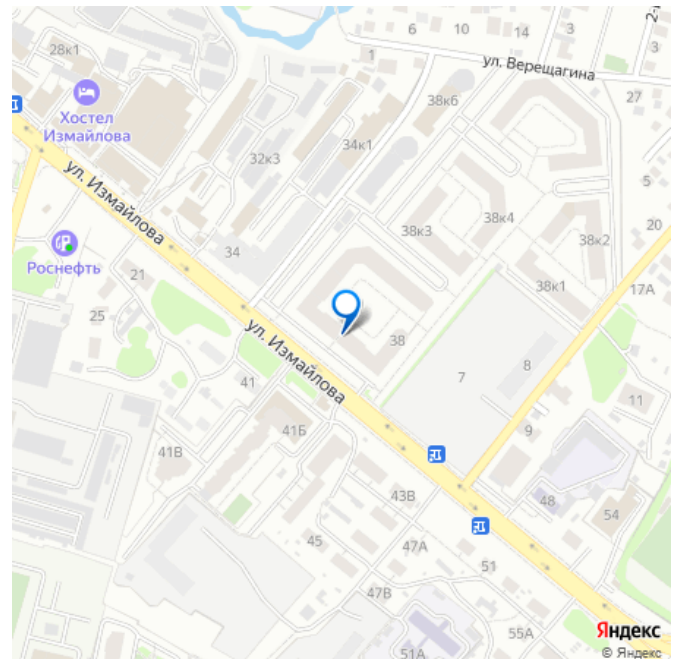
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1567102. Предлагаем Вашему вниманию 1-комнатную квартиру в ЖК «Noorwod» по ул. Измайлова, 38. Квартира находится на 2 этаже в 9-этажной кирпичной доме с переменной этажностью 2024 года постройки. Застройщик СК «Рисан». Общая площадь: 41,4 кв.м. Жилая площадь: 12 кв.м. Площадь кухни-гостиной: 12,3 кв.м. Площадь застекленной лоджии: 6,6 кв.м. Окна выходят на тихий, уютный двор! Интеллигентные соседи! Отделка в квартире - White box, что предусматривает: - полусухую стяжку пола; - штукатурку и шпатлевку стен; - электро-разводку до квартиры; - радиаторы отопления, приборы учета; Функциональная и удобная планировка. - Просторная спальня. - Совмещенный санузел. - Вместительная и светлая кухня - гостиная. На лоджии - широкоформатные окна, входная дверь - дизайнерская, с возможностью замены внутреннего фасада. Сканди-квартал Norwood на улице Измайлова — окунитесь в атмосферу маленькой Европы! Расположение квартала идеально для комфортной жизни — центр города в 4 минутах на авто. В шаговой доступности к Кварталу Norwood - 6 школ и 7 детсадов. 10 минут на машине до теннисных кортов комплекса «Семейный», 15 минут до

уникального открытого бассейна и тропы здоровья в районе Ахуны. В закрытом охраняемом дворе дома благоустройство из натуральных материалов, а детские площадки поделены по возрастам, чтобы всем юным жителям было интересно и безопасно. Спортивные зоны размещены на верхнем уровне паркинга: звуки соседских футбольных матчей никому не мешают. Входные группы — прозрачные и без ступеней, с просторными колясочными.

ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ ВО ВСЕХ БАНКАХ ПЕНЗЫ! ЗАИНТЕРЕСОВАЛИСЬ? ПРОСТО ПОЗВОНТЕ!



