

Создано: 28.10.2025 в 09:50

Обновлено: 29.10.2025 в 10:38

<https://penza.move.ru/objects/9286128039>

Проспект, Проспект

79085307670

**Пензенская область, Пенза, Ладожская
улица, 114**

4 300 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ладожская улица, 114

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ладожская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

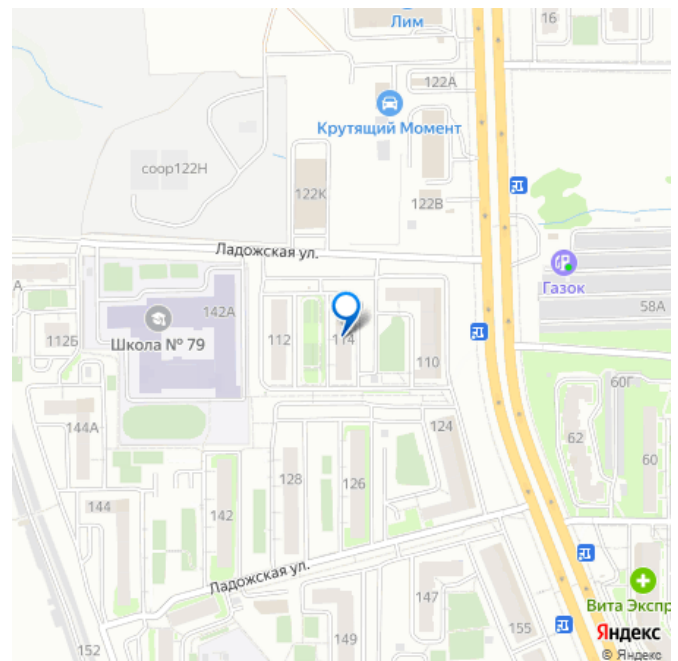
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123541419 Продам уютную 1к квартиру в ЭКО квартале по адресу Ладожская 114!

Квартира находится на 1м этаже 10ти этажного кирпичного дома 2015 года постройки. Не угловая! Преимуществом этой квартиры является отсутствие зависимости от лифта, хороший напор воды и теплоснабжения, отсутствие соседей снизу, экстренный выход и вход. Также Вы сможете присматривать за своими детьми из окна, и, больше всего молодые родители оценят, что подъем колясок не составит проблем. Общая площадь: 41,5 м Жилая площадь: 18 м Кухня: 9 м В квартире сделан современный ремонт из качественных строительных материалов. Остается мебель и техника - прекрасный вариант для счастливого проживания или сдачи в аренду. Имеется просторная лоджия. Чистый подъезд. Дружелюбные соседи. Ухоженный двор с оборудованной детской площадкой. Возле дома всегда есть парковочные места. Район с развитой

инфраструктурой. В 2 минутах ходьбы школа 79, в 3 минутах ходьбы детский сад «Город детства». В шаговой доступности школа 78, 76, 74, лицей информационных технологий; детский сад «Мечта», «Садко», «Созвездие». Библиотека имени Лермонтова, ледовый дворец «Хрустальный», ТРЦ Берлин, ТЦ Весна, ТЦ Квартал. До остановки общественного транспорта 2 минуты ходьбы, без пересадок можно уехать в любую точку города. Один собственник. В собственности более 5 лет. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!



