

Создано: 01.10.2025 в 08:46

Обновлено: 01.10.2025 в 08:27

**Пензенская область, Пенза, проезд 3-й
Рахманинова, 4**

5 600 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проезд 3-й Рахманинова, 4

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

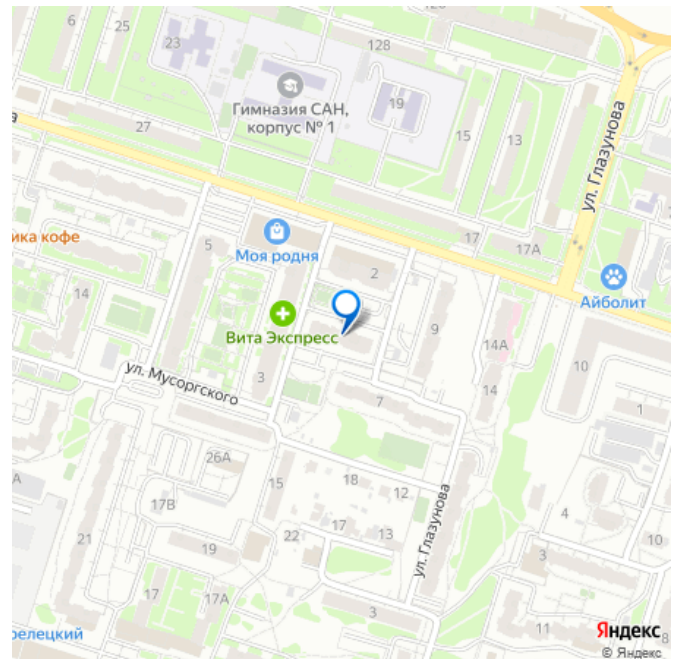
Тип санузла

<https://penza.move.ru/objects/9285385635>

Михаил Андросюк, Михаил Андросюк

79085305483

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

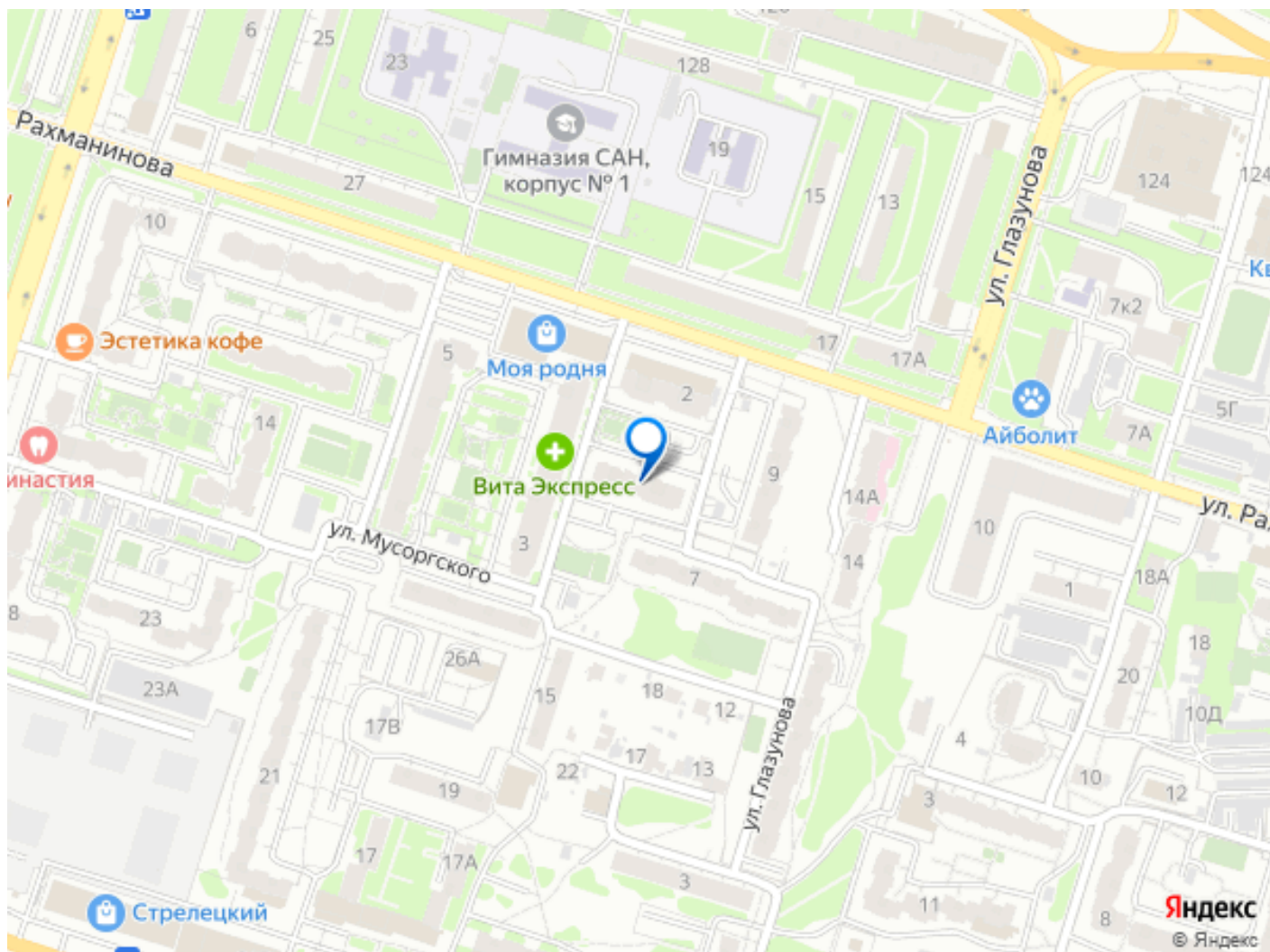
Описание

В центре внимания — элегантная
однокомнатная квартира в кирпичном доме
2019 года в ЖК Дуэт, Ближнее Арбеково,
Пенза. Это не просто жилое пространство —
это тщательно продуманный интерьер,
созданный для тех, кто ценит стиль, комфорт
и функциональность без компромиссов.
Впечатление с порога: свет, пропорции и
ощущение воздуха. Простая, но эффектная
палитра материалов гармонично сочетается с
продуманной планировкой — здесь каждый
сантиметр работает на ваше удобство и
визуальную привлекательность. Ключевые
характеристики: - Площадь: 41,8 м?
(продуманная и компактная) - Комната: 16 м?
— воздушная, правильной формы, с
возможностью зонирования под гостиную и
рабочую зону - Кухня: 11 м? — просторная,
функциональная, идеально подходит для
семейных завтраков и приёма гостей - Дом:
кирпичный, 2019 года — современная и
тёплая постройка с хорошей звукоизоляцией

Что делает эту квартиру особенной: -
Дизайнерский ремонт — выполнен со вкусом и вниманием к деталям; все решения выглядят свежо и современно. - Встроенная гардеробная — практичное и аккуратное место для хранения, которое сохраняет порядок и визуальную легкость интерьера. - Лоджия с организованными стеллажами — дополнительное пространство для хранения или уютной мини-зоны. - Санузел отделан новым керамогранитом — и гарантирует долговечность и премиальную эстетику. - Кухонный гарнитур полностью остаётся: рабочая панель варочная и практичные поверхности готовы к ежедневному использованию — заходи и живи. - Всё сделано так, чтобы минимизировать дополнительные вложения нового владельца: ремонт новый, материалы качественные. Идеальный сценарий жизни: молодая семья или профессионал, ценящий городскую динамику и спокойную, продуманную домашнюю атмосферу. Квартира готова стать вашим личным уголком — с характером, уютом и практичностью. Если вы мечтаете о сочетании современного дизайна, надёжной постройки и готового решения въехал и живи — эта квартира в ЖК Дуэт ждёт вас. Звоните, чтобы договориться о просмотре и почувствовать пространство лично.







Move.ru - вся недвижимость России