

🕒 Создано: 07.08.2025 в 20:42

Обновлено: 01.11.2025 в 13:11

Собственник

79870721511

**Пензенская область, Пенза, улица
Ворошилова, 23**

5 200 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Ворошилова, 23

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Ворошилова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22.2 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

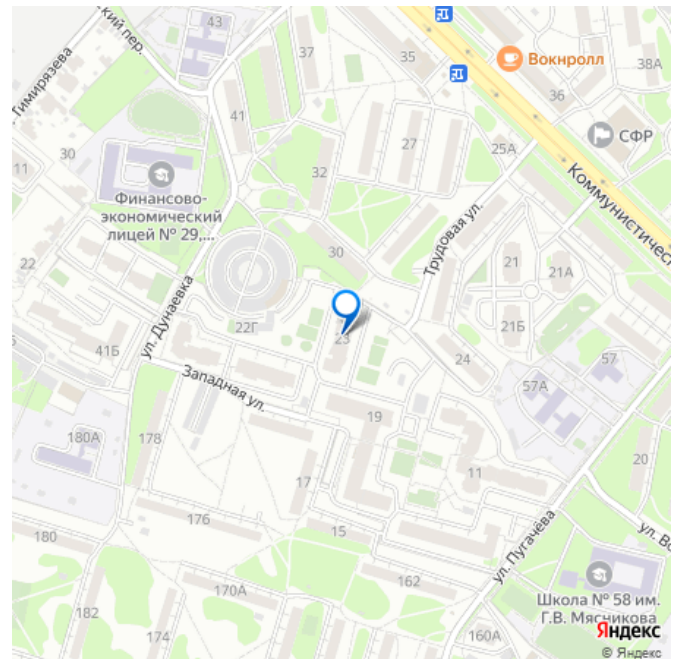
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

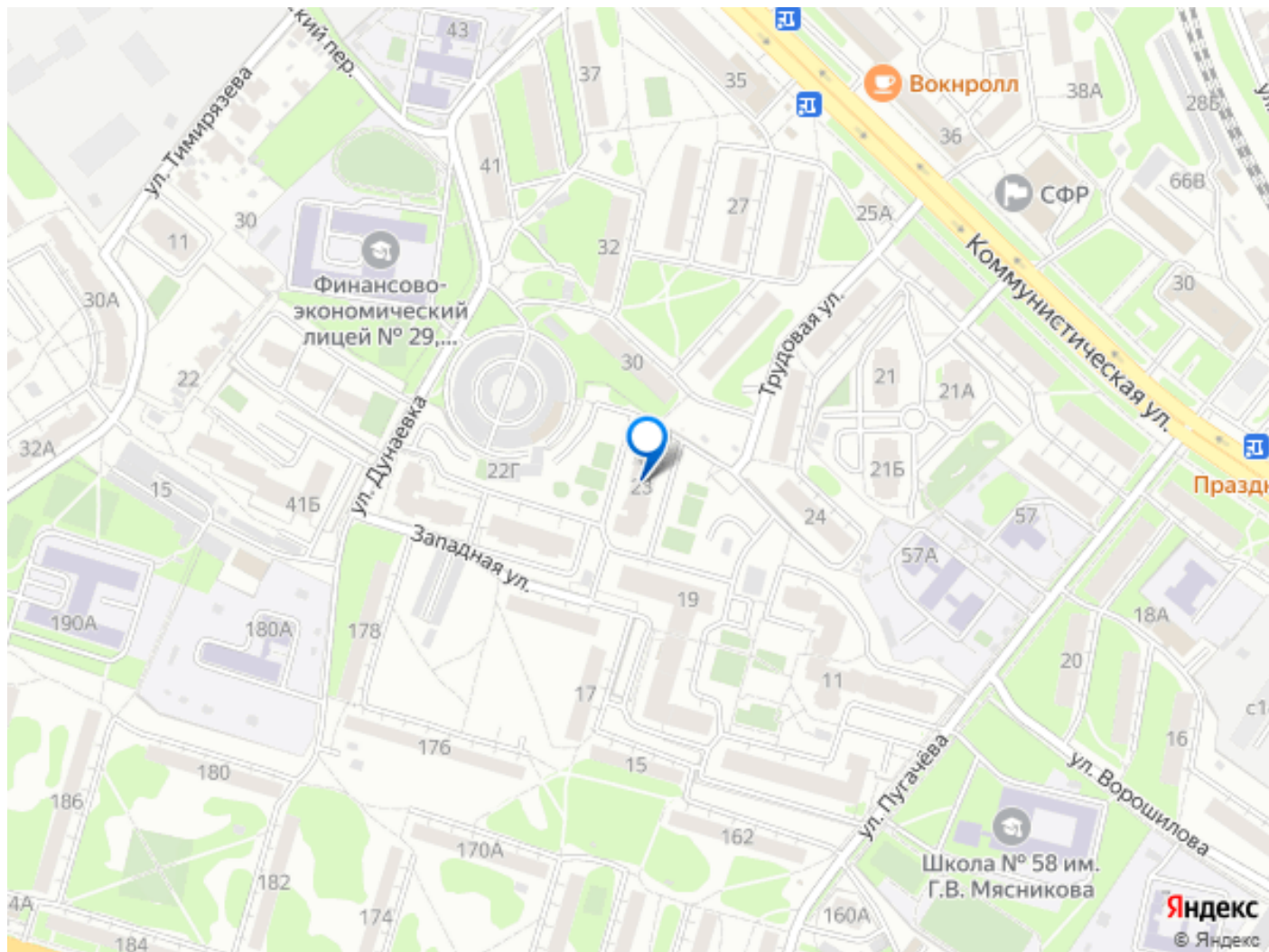
Описание

Продается отличная просторная 1 комнатная квартира с эксклюзивной планировкой в тихом центре города по адресу: г. Пенза, ул. Ворошилова, д.23. Кирпичный дом 2013 года постройки, застройщик «Пензастрой» - качество, проверенное временем! Общая площадь квартиры - 42,2 кв. м(без учета лоджии) Комната - 22,2 кв.м. Кухня -8,7 кв.м. Прихожая - 7,7 кв.м. Сан.узел - 3,6 кв.м. Лоджия - 7 кв.м. Квартира с очень удачной планировкой - просторная комната правильной прямоугольной формы, квадратная кухня с выходом на огромную лоджию, которая станет Вашим любимым местом отдыха! Свободная прихожая и коридор. Пространство позволяет удобно расположить все необходимое для комфортной жизни. Квартира в обычном жилом состоянии- натяжной потолок, ламинат, пластиковые окна, в прихожей на полу - плитка . Сан.узел в кафеле современного образца в неброских ненавязчивых тонах, потолок отделан металлическими панелями с точечным освещением. Хорошие межкомнатные двери

и входная металлическая дверь. Лоджия с панорамным остеклением, отделана декоративной штукатуркой - на полу плитка из керамогранита. Остается вся мебель, что на фотографиях: в комнате огромный шкаф-купе, угловой диван, компьютерный уголок, небольшая стенка-горка, в прихожей шкаф - купе, на кухне - кухонный гарнитур и стол. Максимально развитая инфраструктура- в шаговой доступности - все необходимое для комфортной жизни при этом дом расположен вдали от шума центральных улиц. Наслаждайтесь спокойствием и комфортом своего дома! Несомненным преимуществом является собственная котельная, что позволяет значительно экономить на коммунальных платежах. Для тех, кто ищет уют и спокойствие, эта квартира станет идеальным выбором! Никто не зарегистрирован, не проживает, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Звоните, записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России