

🕒 Создано: 22.07.2025 в 16:33

Обновлено: 23.10.2025 в 21:55

Гарант, Гарант

**79869402905,7908530
7588**

**Пензенская область, Пенза, улица 8
Марта, 31к4**

4 360 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица 8 Марта, 31к4

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[проезд 8 Марта](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.9 м²

Площадь кухни

17.8 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

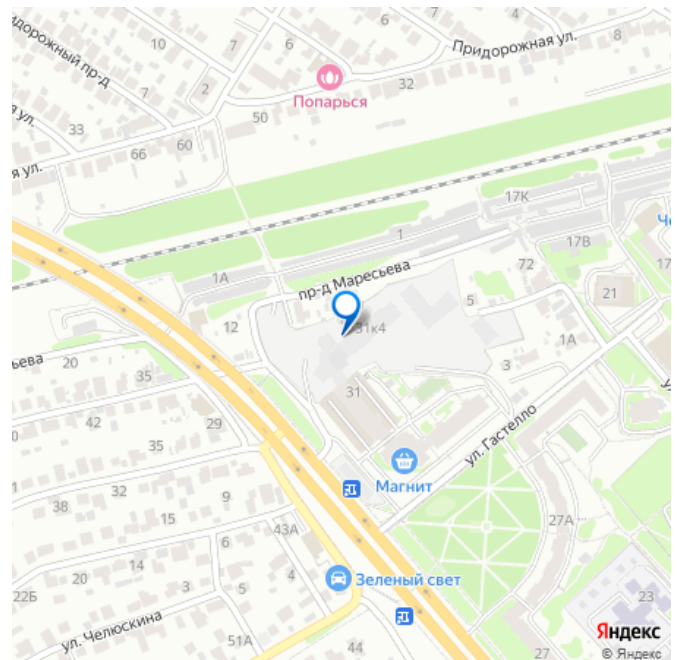
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается евродвухкомнатная квартира в строящейся части ЖК 8 Марта. Передача ключей по договору в 4 квартале 2025 года.

Полная стоимость в договоре, без «занижений»! Дом полностью кирпичный!

Общая площадь квартиры 42,34 кв.м., большая кухня-гостинная 17,8 кв.м., спальня 11,9 кв.м., санузел 4 кв.м., прихожая 4,5 кв.м., лоджия 4,6 кв.м. Этаж 3й из 18.

Квартира не угловая, не торцевая.

Качественная отделка от застройщика:

стяжка пола, штукатурка и шпаклевка стен, лучевая разводка отопления, входная дверь металлическая, остекление лоджии,

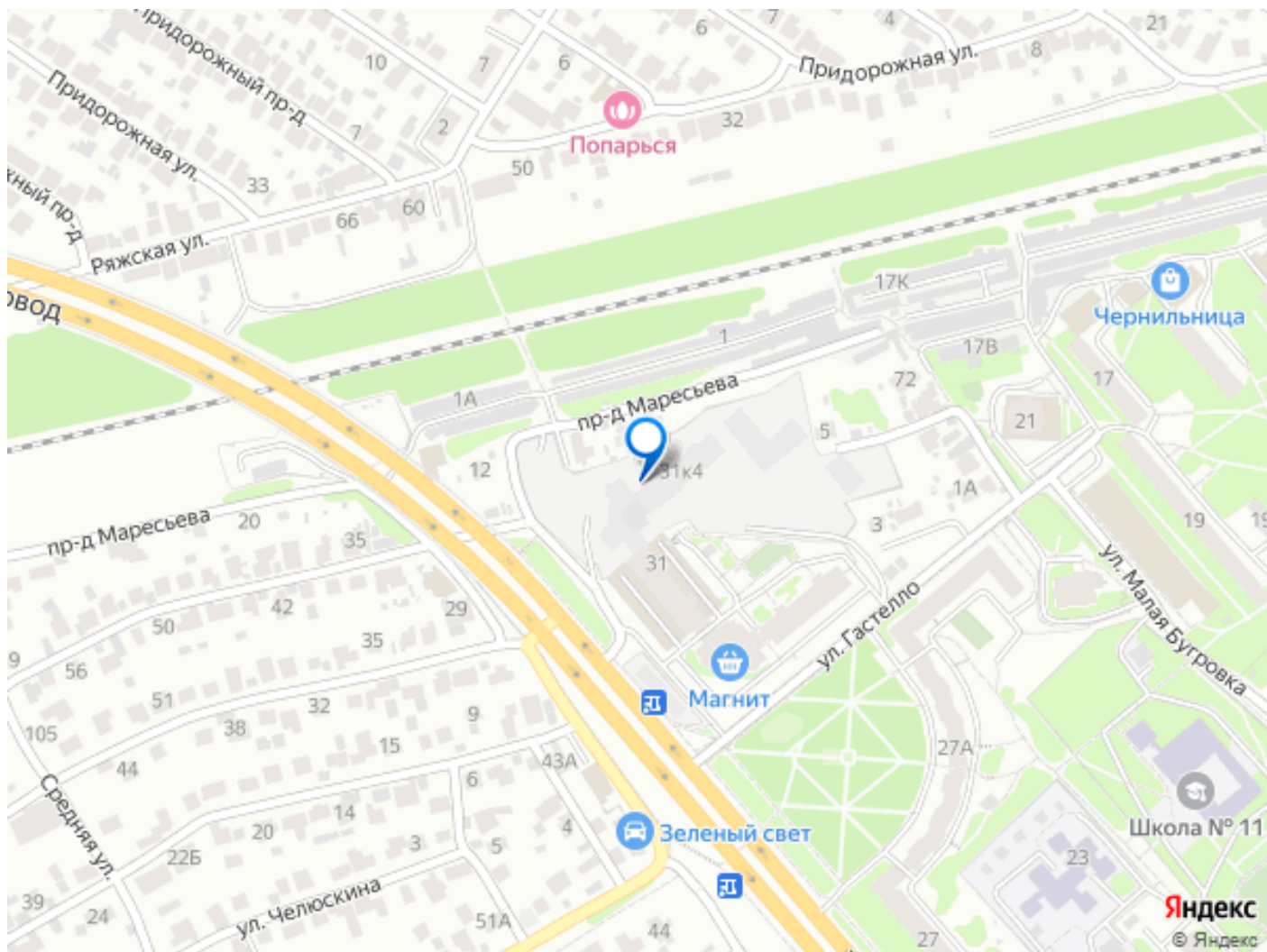
установка подоконников, радиаторов отопления, качественная металлическая

входная дверь. О ДОМЕ: Дом полностью кирпичный! Дом и весь ЖК класса комфорт.

Качественная отделка подъезда, придомовой территории, детская площадка с мягким покрытием. Территория дома огорожена, предусмотрен подземный паркинг и гостевая

парковка, а на 1 этаже коммерческие помещения, где располагаются магазины, салоны красоты и прочее необходимое для удобной жизни. О РАЙОНЕ: Локация дома более, чем удобная: практически центральная часть города, при этом зеленый и тихий район. В шаговой доступности несколько детских садов, школ, остановки общественного транспорта, банки и ТЦ. Рассмотрим все формы оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России