

🕒 Создано: 31.08.2025 в 19:51

Обновлено: 20.10.2025 в 21:09

<https://penza.move.ru/objects/9285890322>

**Самолет Плюс Пенза, Самолет Плюс
Пенза**

79869409289

Пензенская область, Пенза, улица

Кордон Студеный, 48

3 700 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Кордон Студеный, 48

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Кордон Студеный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.8 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

6/19

Детали объекта

Тип сделки

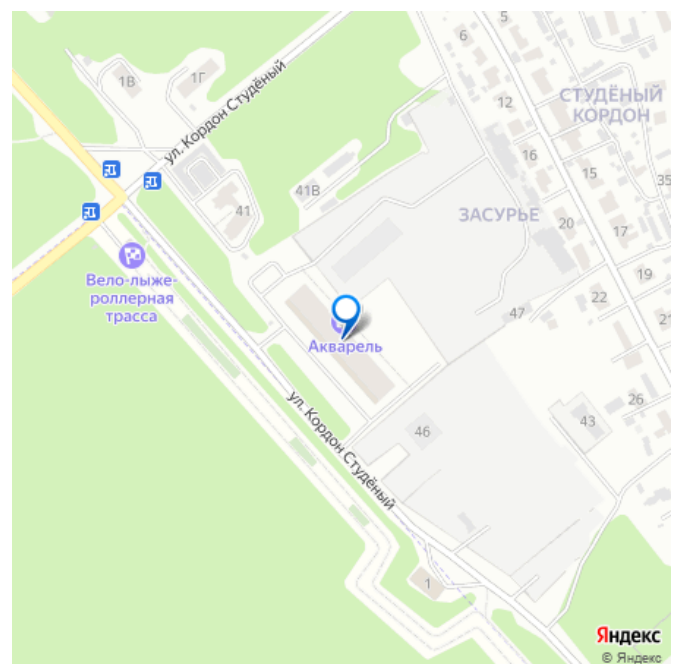
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается евро 2-комнатную квартиру в ЖК «Акварель» (р-н Ахуны). Расположена по адресу: ул.Кордон Студёный, д.48. Дом монолитный, сдан в 2024г., этаж 6 из 19-ти. Общая площадь квартиры - 43.1 м2
Просторная кухня - 16.7м2 Комната - 14,8 м2
Лоджия - 4,3 м2 Идеальная квадратная планировка! *Лоджия из кухни уютные чаепития с видом на сосновый бор.
*Гардеробная зона в прихожей умное хранение без потерь пространства. *Свежий воздух круглый год живите среди природы, в шаге от города. Это не просто квартира это ваше уютное место для жизни с выгодой!
Успейте купить по лучшей цене Жилой комплекс находится в заповедной зоне города и окружен сосновым бором! Чистый воздух. Вид из окон на бескрайний реликтовый лес и тропу здоровья. Подземный паркинг. Двор без машин! Чистая и

благоустроенная территория двора. Тишина.
Спокойствие. Умиротворение. Пение птиц...
На первом этаже дома: Магнит, Озон,
Вайлдберриз. Запланирован детский сад на
120 мест с уже построенными площадками
для игр и прогулок внутри дворовой
территории. В шаговой доступности:
Остановка общественного транспорта, Тропы
здоровья, Теннисные корты, Открытый
бассейн, Стадион, База отдыха и Ресторанно-
гостиничный комплекс. Помощь в получении
ипотеки, сниженные ставки. Безопасные
расчёты. Юридическое сопровождение в
подарок! Один звонок - и Ваша мечта станет
реальностью! Арт. 115329562



