move.ru
10 лет вместе

https://penza.move.ru/objects/9285018374

Создано: 17.09.2025 в 10:33

Обновлено: 17.10.2025 в 09:52

Татьяна Нечитайло, Татьяна Нечитайло

79867309224

Пензенская область, Пенза, улица Герцена, с106

3 630 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Герцена, с106

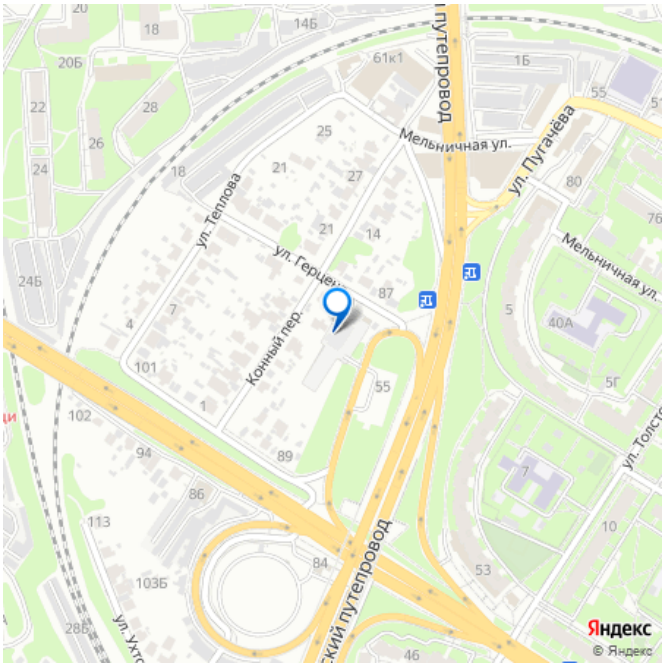
для заметок

Округ

Пенза, Железнодорожный район

Улица

улица Герцена



Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.72 м
Жилая площадь	28.5 м^2
Общая площадь	43.4 м^2
Этаж	1/18

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

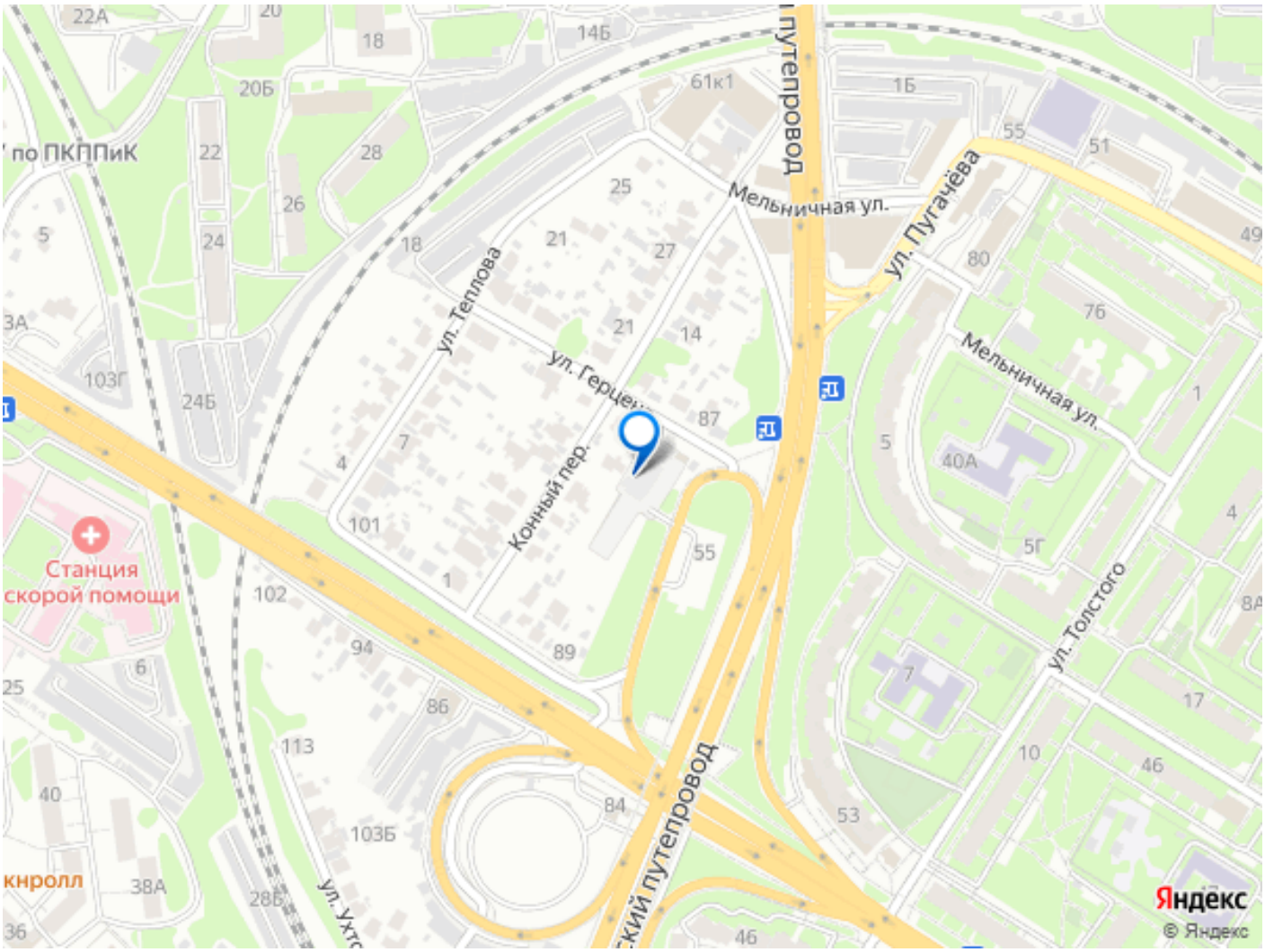
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам отличную 1-ку - студию 43,4 кв.м. ЖК vonHerzen ул. Герцена Продам отличную студию 43,4 кв.м. цена ниже чем у застройщика на 800 т.р. Дом построен из кирпича, почти готов к вводу эксплуатации. Ключи в конце года. Отделка квартиры: стяжка пола, окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом, остекление лоджии, входная металлическая дверь, разводка отопления по полу, радиаторы отопления, электрика ввод в квартиру. Площадь общая43.26 м? Площадь кухни28.53 м? Высота потолка2.72 м Жилой комплекс расположен на улице Герцена, рядом с основными магистралями: проспектом Победы, улицами Луначарского и Гагарина. ЖК оборудован современной крышной котельной, которая позволяет экономить до 50% на отоплении и горячей воде в год и не зависеть от центральной городской системы. Широкоформатные окна в квартире это пространство и комфорт, свет и легкость. Отделка квартиры: стяжка пола, окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом, остекление лоджии, входная металлическая дверь, разводка отопления по полу,

радиаторы отопления, электрика ввод в квартиру. Звоните! Жду вас на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России