

🕒 Создано: 17.09.2025 в 10:33

Обновлено: 17.10.2025 в 09:52

**Татьяна Нечитайло, Татьяна
Нечитайло**

79867309224

**Пензенская область, Пенза, улица
Герцена, с106**

3 630 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Герцена, с106

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Герцена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

28.5 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

1/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

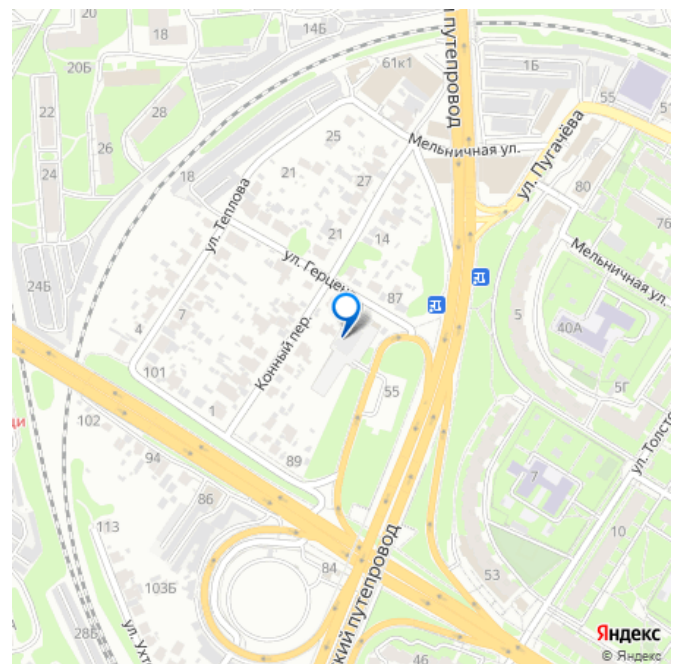
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

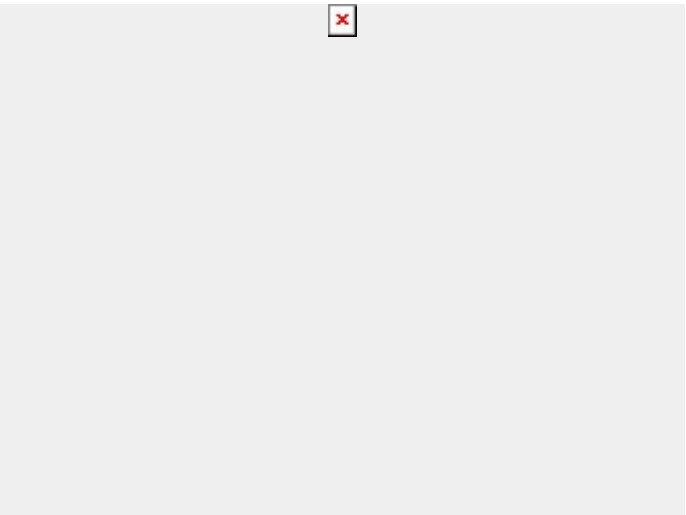
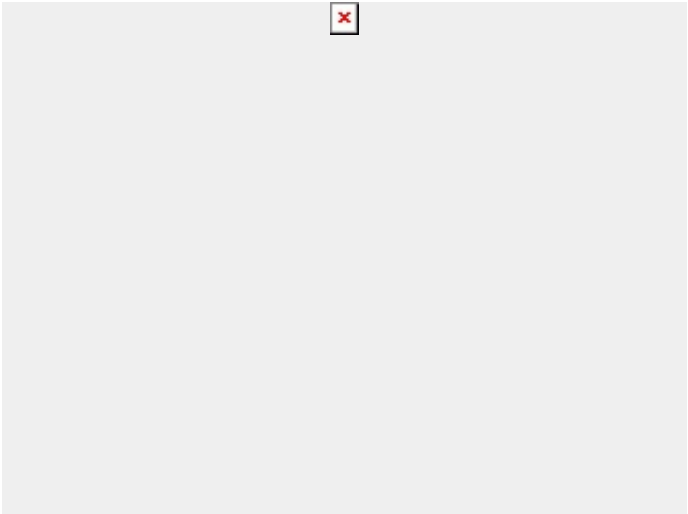
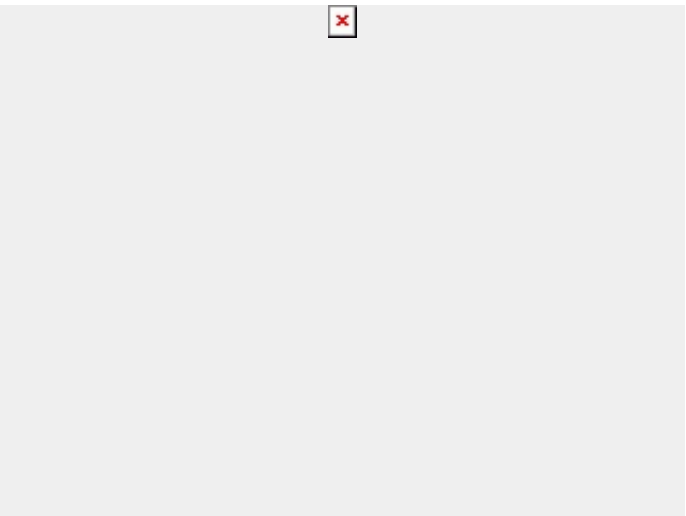
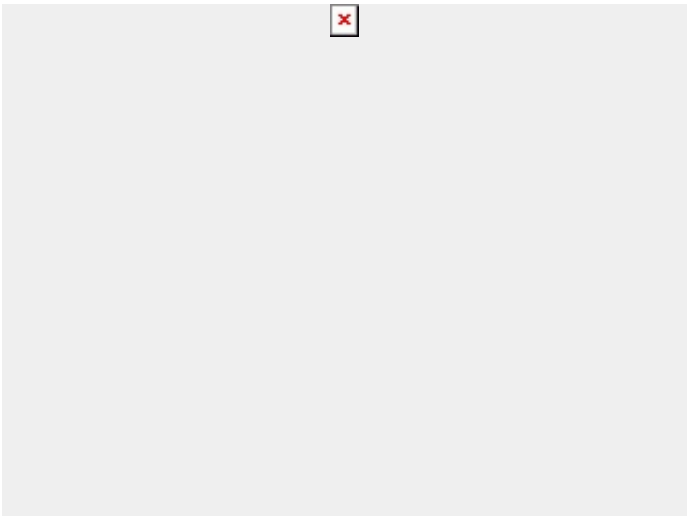
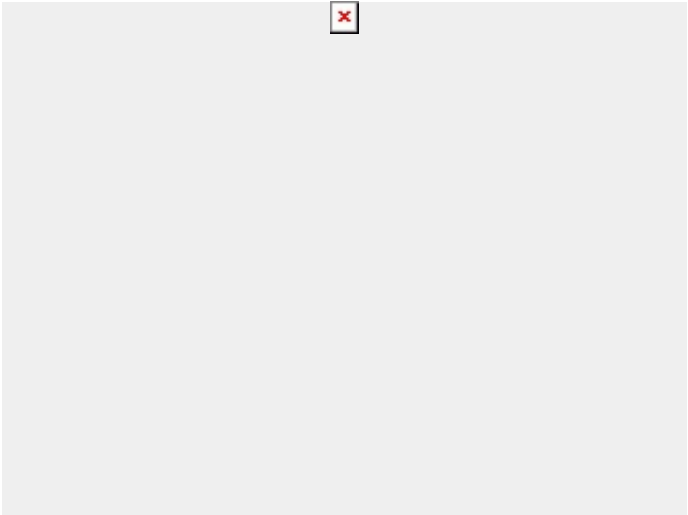
да

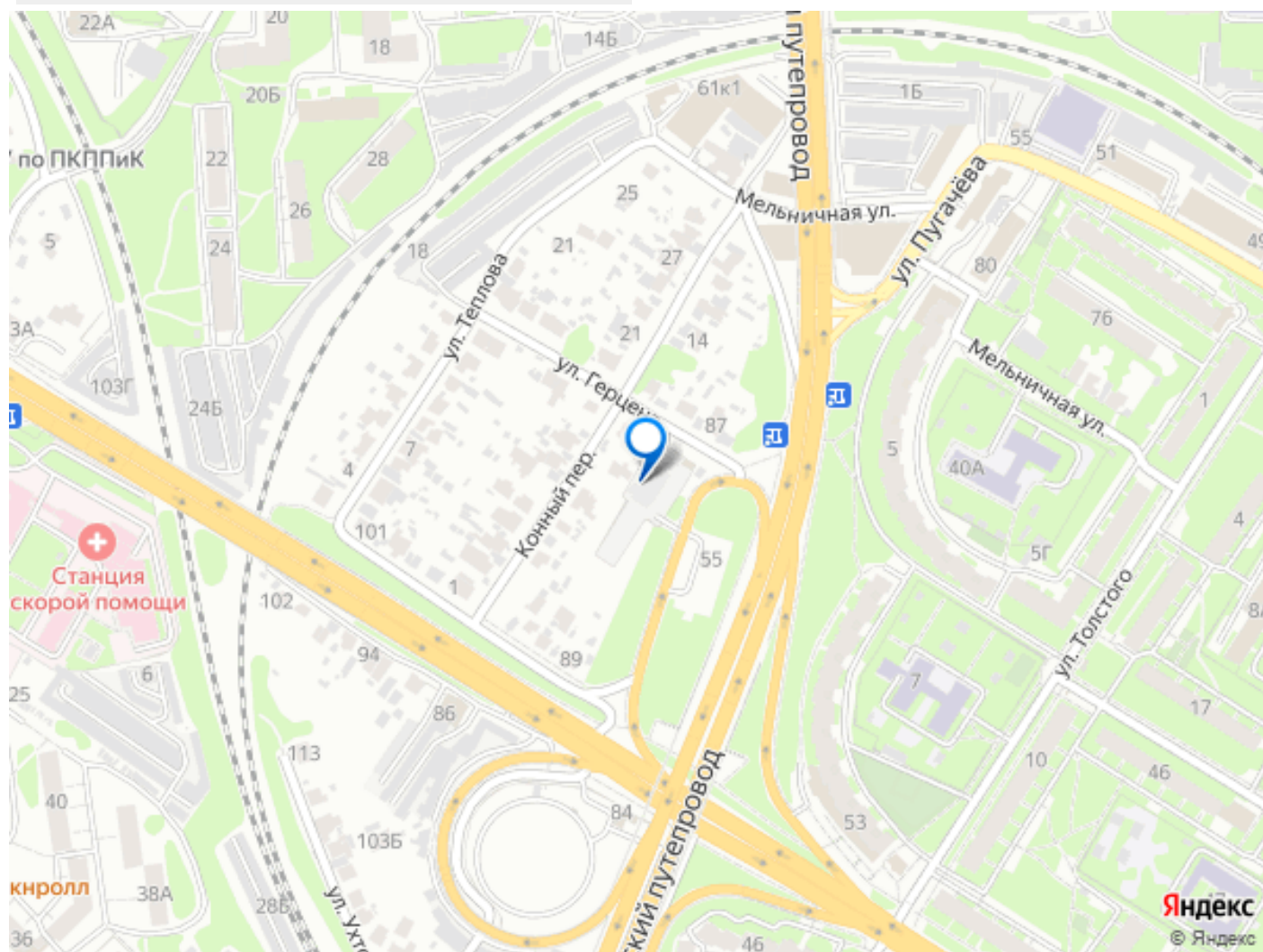
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам отличную 1-ку - студию 43,4 кв.м. ЖК vonHerzen ул. Герцена Продам отличную студию 43,4 кв.м. цена ниже чем у застройщика на 800 т.р. Дом построен из кирпича, почти готов к вводу эксплуатации. Ключи в конце года. Отделка квартиры: стяжка пола, окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом, остекление лоджии, входная металлическая дверь, разводка отопления по полу, радиаторы отопления, электрика ввод в квартиру. Площадь общая 43.26 м². Площадь кухни 28.53 м². Высота потолка 2.72 м. Жилой комплекс расположен на улице Герцена, рядом с основными магистралями: проспектом Победы, улицами Луначарского и Гагарина. ЖК оборудован современной крышной котельной, которая позволяет экономить до 50% на отоплении и горячей воде в год и не зависеть от центральной городской системы. Широкоформатные окна в квартире это пространство и комфорт, свет и легкость. Отделка квартиры: стяжка пола, окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом, остекление лоджии, входная металлическая дверь, разводка отопления по полу,

радиаторы отопления, электрика ввод в квартиру. Звоните! Жду вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России