

🕒 Создано: 16.10.2025 в 22:49

Обновлено: 16.10.2025 в 21:44

Елена Сухова, Елена Сухова

79875115766

Пензенская область, Пенза, улица

Кордон Студеный, 48

3 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Кордон Студеный, 48

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Кордон Студеный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

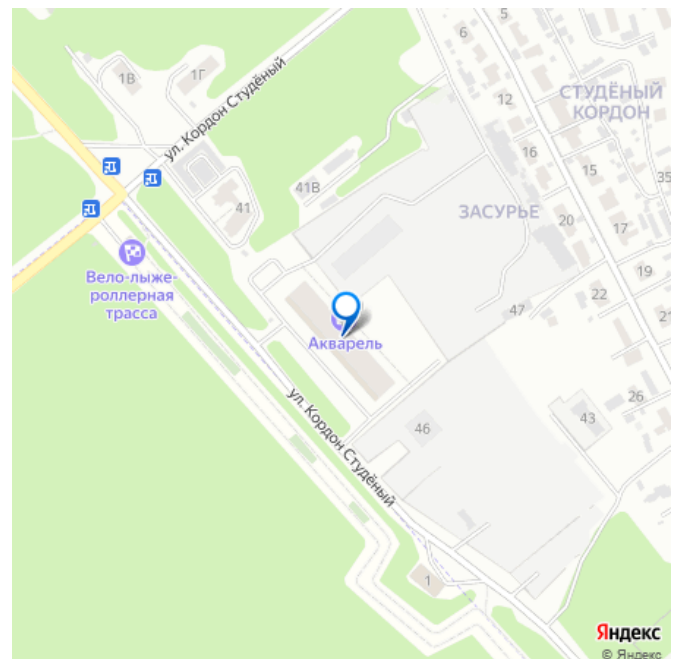
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

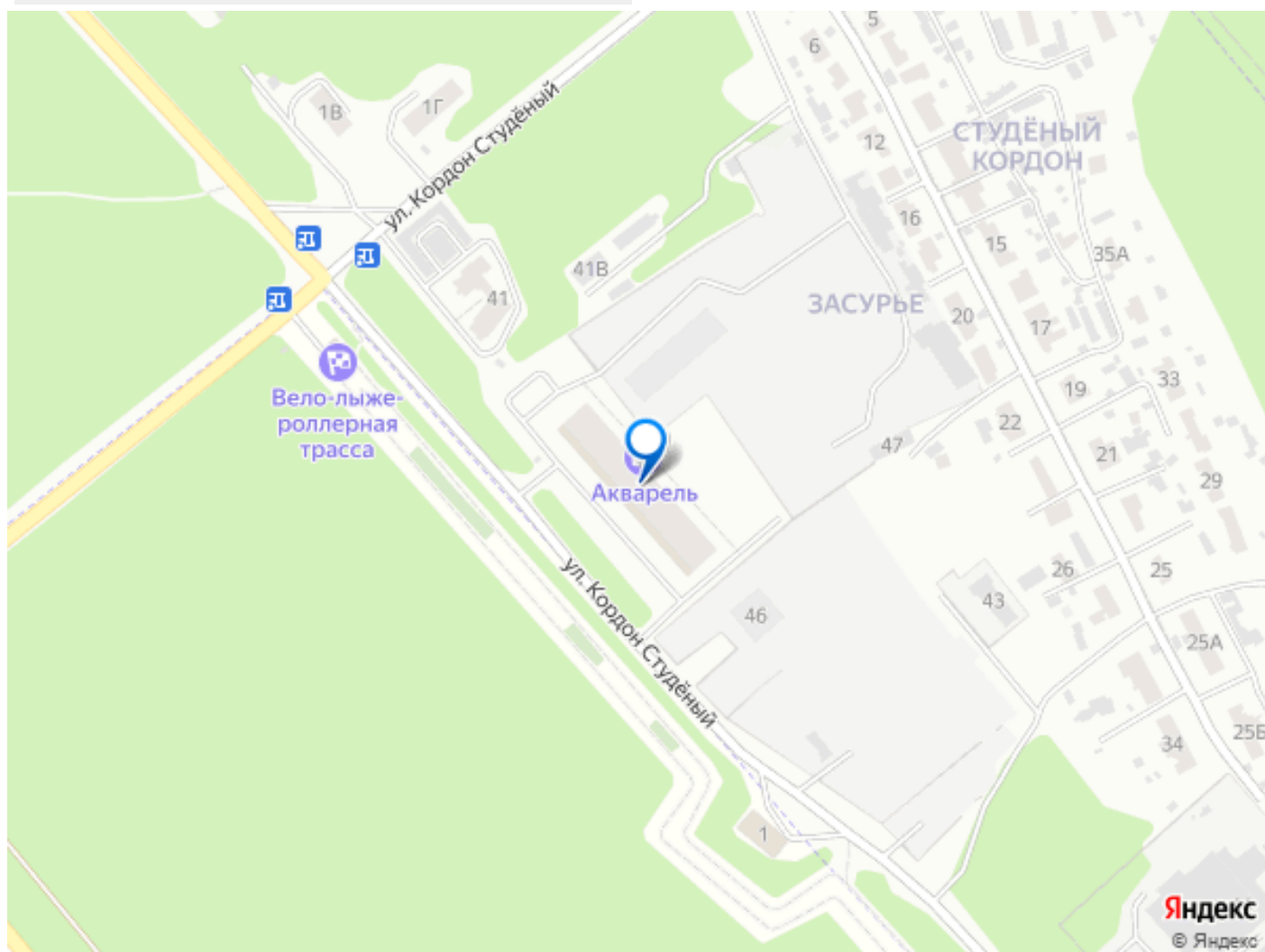
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю отличную 1 комнатную квартиру по ул. Кордон Студеный д.48 (ЖК АКВАРЕЛЬ) Квартира расположена на 11 этаже 18-ти этажного монолитного дома. Дом 2024 года постройки. Площадь квартиры: Общая площадь 43,01 кв.м. Комната 15 кв.м Кухня 17 кв.м Лоджия - 4.32 кв.м. Квартира не угловая, очень тёплая и светлая. Черновая отделка! Жилой комплекс АКВАРЕЛЬ расположен в экологически чистом районе нашего города. Квартира удачной планировки, из кухни выход на застеклённую лоджию - 4,32 кв.м с шикарным видом на лес! Прекрасный панорамный вид на лес позволяет любоваться просторами и отдыхать после рабочего дня. В подъезде два лифта пассажирский и грузовой. Имеется комната для мытья животных и колясочная. Дом с огороженной территорией, безопасная детская площадка, круглосуточное видеонаблюдение, подземный паркинг. В шаговой доступности детский сад, школа, остановка общественного транспорта, магазины. Тихий двор без машин, ухоженный подъезд, замечательные соседи, удачное расположение дома с удобными подъездными путями, места для парковки авто, детская площадка. Отличный дом для комфортного проживания!!! ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ МОЛОДОЙ СЕМЬИ! Светлая

уютная квартира ждёт своего счастливого
обладателя! Один совершеннолетний
собственник! Указываем полную стоимость в
договоре! Квартира без обременений и
ограничений! Рассмотрим любую форму
оплаты! Документы готовы к продаже!
Звоните! Покажу квартиру в удобное для Вас
время! Квартира находится на эксклюзивном
договоре!





Move.ru - вся недвижимость России