

Артем Никитин, АТИКА
79502304059

 Создано: 05.08.2024 в 12:42
Обновлено: 24.09.2025 в 17:10

Пензенская область, Пенза,
Зеленодольская улица, 66

3 280 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Зеленодольская улица, 66

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

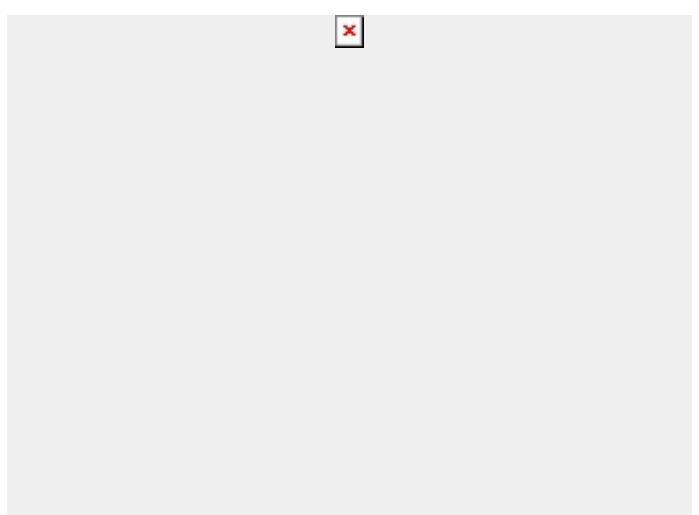
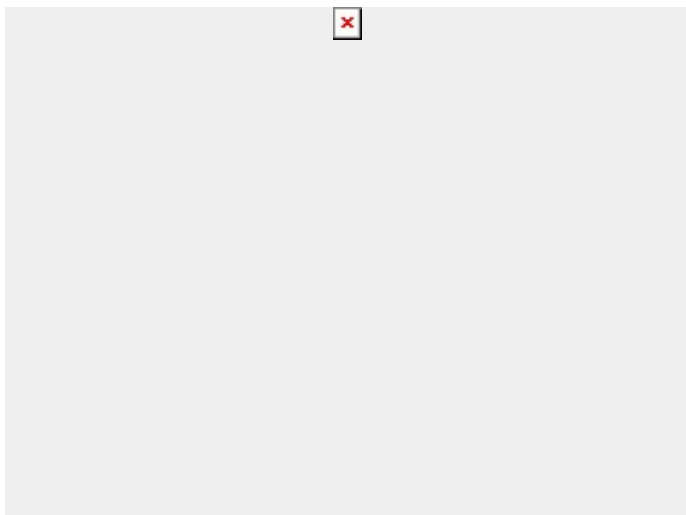
да

возможна ипотека, лифт, парковка

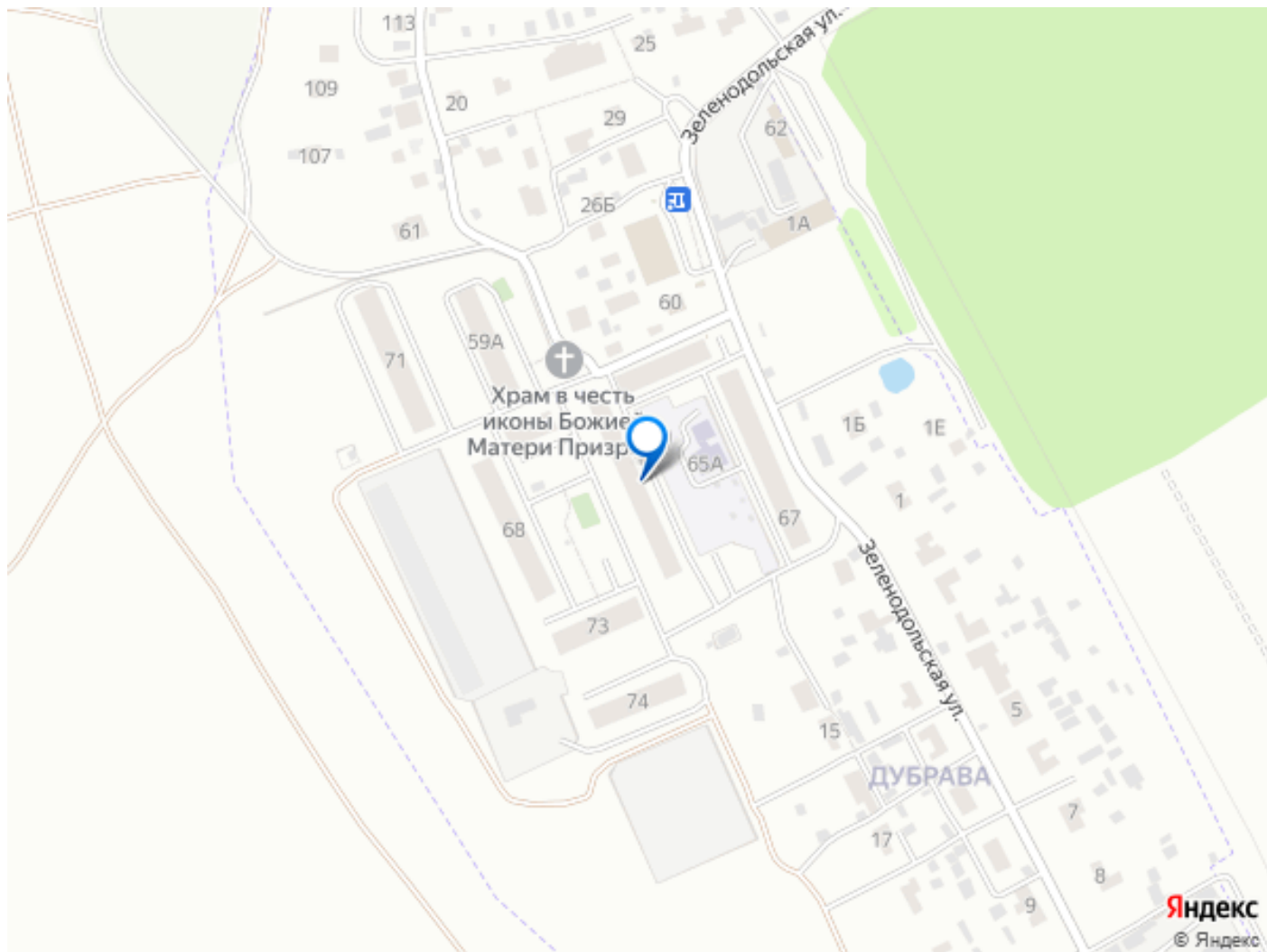
Описание

Продается уникальная квартира в ЖК На Зеленодольской по адресу: Зеленодольская, 66. ЦЕНА СНИЖЕНА!!! УСПЕЙТЕ КУПИТЬ! Дом 2013 года постройки. В квартире фактически 2 комнаты и отличный ремонт, что позволит вам с легкостью заехать в готовое к проживанию жилье. Это идеальное жилье как для молодых семей, родителей или пожилых родственников! Рядом с домом находятся все необходимые удобства: детский сад Ветерок, семейный мини-маркет всего в 100 метрах от дома, супермаркет Пятёрочка также в 100 метрах. Отличный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. - Общая площадь - 44,2 кв.м., с учетом лоджии - Кухня - 7 кв.м. - Жилая площадь - 22 кв.м. - Лоджия - 6 кв.м. (утеплена) В прихожей предусмотрена зона гардеробной. Из мебели остается: гардеробная, прихожая, кухня, новый бойлер. Преимущества: Удачная планировка квартиры делает ее функциональной и

уютной. Просторная лоджия добавляет возможность создавать дополнительное пространство, которое легко переделать под Ваш запрос в расширение жилой площади, кухни, уютный кабинет, либо зону отдыха. Благоустроенная территория с современными детскими и спортивными площадками. Парковка под видеонаблюдением. ЖК расположен в 20 минутах езды от центра города и имеет всю необходимую инфраструктуру: магазины различного направления, аптеки, храм, остановка общественного транспорта, детский сад, подземная парковка, действует школьный автобус. Но самым главным преимуществом данного района является чистый воздух, живописные пруды, лес, яблоневый сад. Рассмотрим вариант обмена на жилье в черте города. Подходит под любую форму оплаты! Гарантия юридической чистоты сделки! Звоните, с удовольствием отвечу на все Ваши вопросы и организую показ в удобное для Вас время! Номер объекта: #1/538077/22420







Move.ru - вся недвижимость России