

🕒 Создано: 07.10.2025 в 12:22

Обновлено: 17.10.2025 в 12:58

Дом 58, Дом 58

79303275768

**Пензенская область, Пенза, улица
Герцена, с106**

4 481 400 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Герцена, с106

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Герцена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

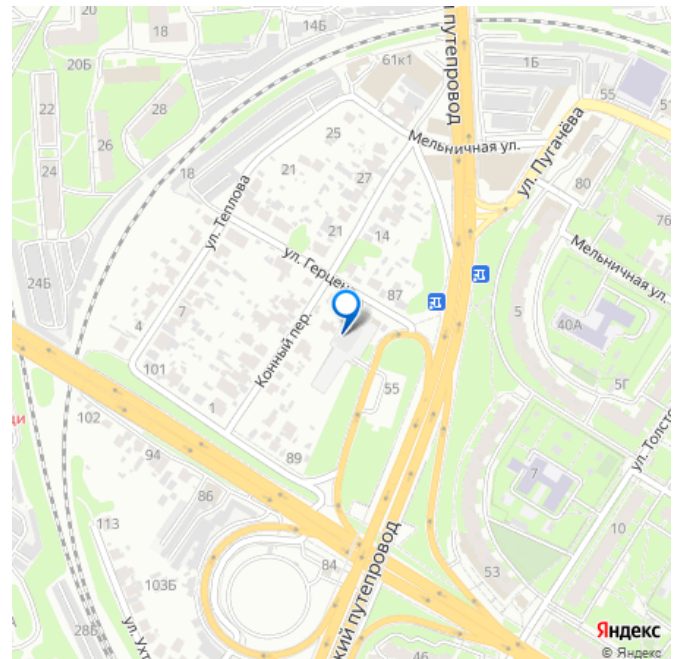
2.7 м

Общая площадь

44.69 м²

Этаж

5/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

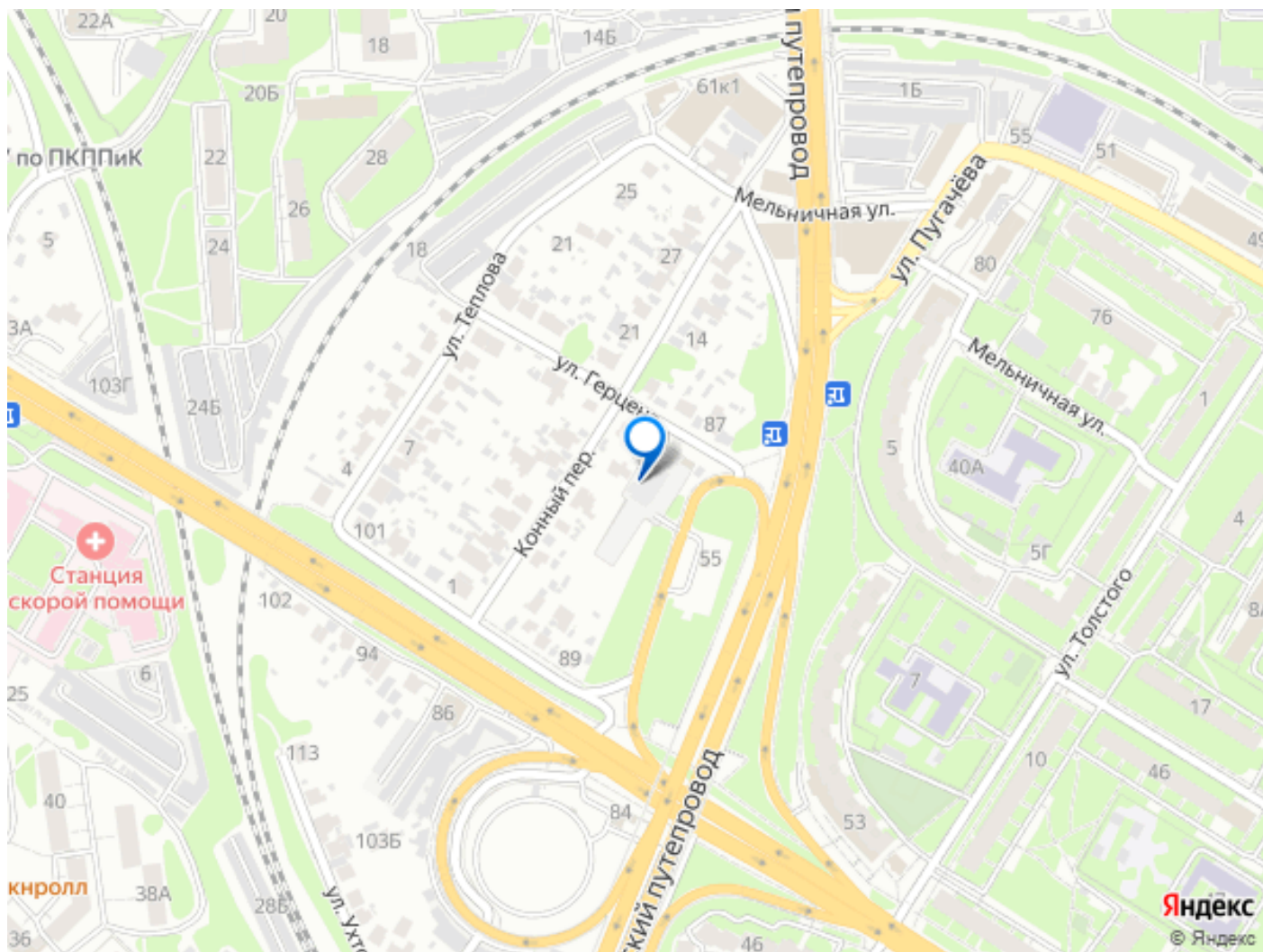
да

Год сдачи

Описание

ЖК vonHerzen — искусство жить красиво!
Комфорт-класс в самом центре города!
Ипотека от 6% — реальный шанс купить квартиру своей мечты уже сегодня! Квартира с хорошей черновой отделкой: стяжка пола; остекленные лоджии; разводка отопления по полу, установленные радиаторы; электрика заведена в квартиру; входная металлическая дверь. Преимущества жилого комплекса: * Архитектура — выразительный силуэт дома улучшает панораму района; * Фасад дома выглядит гармонично и современно; * Декоративные корзины для кондиционеров заводского производства — фасады всегда остаются аккуратными и стильными; * Широкоформатные окна — больше света, пространства и воздуха; * ЖК оснащён современной крышной котельной — до 50% экономии на отоплении и горячей воде в год и полная независимость от центральной городской системы; * Детские и спортивные площадки. Комплекс расположен на ул. Герцена, рядом с ключевыми магистралями города — проспектом Победы, улицами Луначарского и Гагарина. Всё необходимое рядом, а благодаря удобной транспортной развязке вы легко доберётесь в любую точку города. Сопровождение сделки и помощь в одобрении ипотеки — в подарок! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России