

DEWELL group, DEWELL group

79303275271

6 340 000 ₽

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

13.2 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

13/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

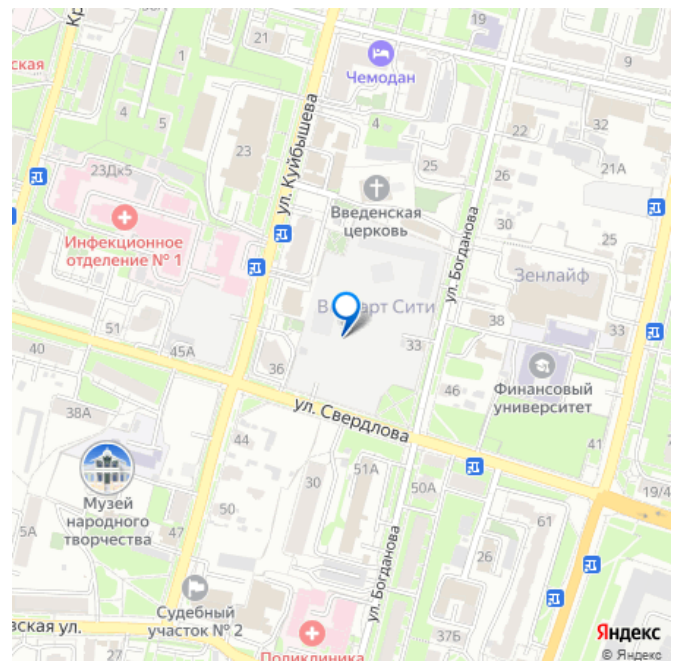
да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

для заметок



Описание

WELLART City жилой комплекс бизнес-класса в историческом центре города, на пересечении улиц Богданова и Свердлова. Сдача первой очереди летом 2026 года! Квартиру можно посмотреть уже сейчас

Большой выбор условий оплаты от DEWELL group:

- Ипотека от 4,6% без удорожания
- Рассрочка до 5 лет, без участия банка
- Рассрочка в первоначальном взносом от 1 000 000 рублей
- TRADE IN от застройщика

Преимущества WELLART City:

- Уникальные строения, каждое со своей архитектурой
- Клинкерная плитка и композитные панели в фасадах
- Благоустройство с всесезонным озеленением и зонами с биокамином для тихого отдыха
- Тихие прогулочные зоны во дворе
- Детские зоны с батутами, горки и качели для всех возрастов
- Зоны вай-фай во дворе позволяют работать вне дома и быть всегда на связи
- Собственный прогулочный бульвар и центральная площадь
- Просторные холлы с дизайнерским ремонтом, точками wi-fi, зонами коворкинга и мягкими зонами для ожидания
- Уникальные форматы квартир с видом на Суру и город:

 - Квартиры с мастер-спальней
 - Квартиры с окном в ванной комнате
 - Квартиры с террасами и открытыми лоджиями

- Премиальное остекление бренда Kommerling профиль 76мм
- Увеличенные дизайнерские входные двери
- Двухуровневыйотапливаемый подземный паркинг
- Доступ в паркинг на лифте на -1 и -2 этажи
- Кладовые для хранения в паркинге
- Собственная инфраструктура ЖК - линия коммерческих помещений с магазинами, кафе и ресторанами

В шаговой доступности:

- Финансовый университет 2 мин
- Гимназия Максимум 2 мин
- Детский клуб Золотые Бусинки 3 мин
- Шишки Орешки 5 мин
- Сквер

им. Лермонтова 10 мин - ЗООПАРК 10 мин -
Парк им.Белинского 15 мин - ПГУ 15 мин -
Гимназия 1 18 мин *Стоимость актуальна на
момент размещения объявления



