

Создано: 04.10.2025 в 17:33

Обновлено: 19.10.2025 в 16:40

**Пензенская область, Пенза, улица
Баталина, 31**

6 300 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Баталина, 31

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

45.33 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

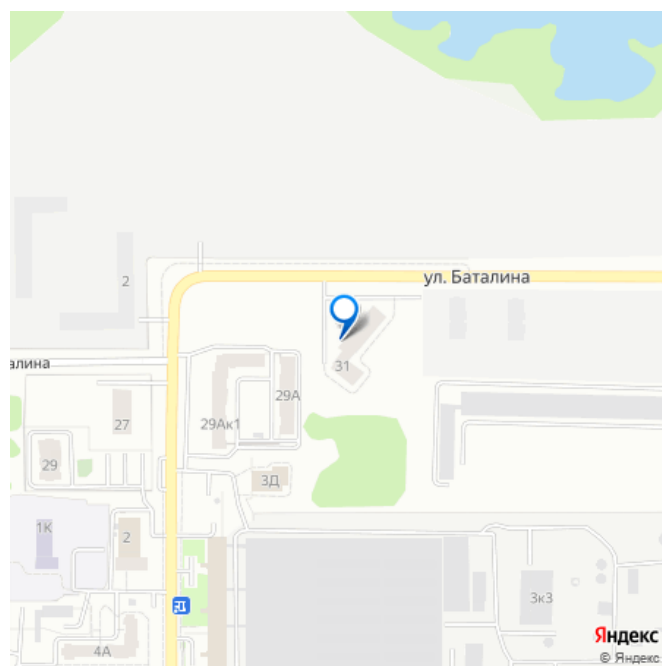
Квартира в новостройке

<https://penza.move.ru/objects/9285646820>

**Жилстрой Девелопмент, Жилстрой
Девелопмент**

79317144508

для заметок



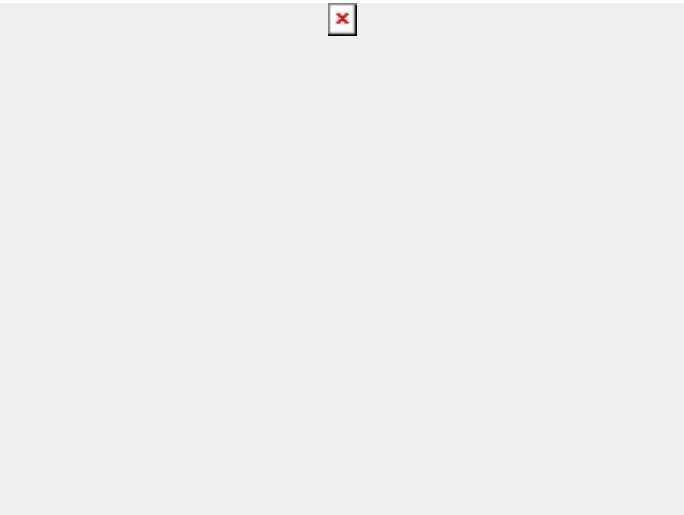
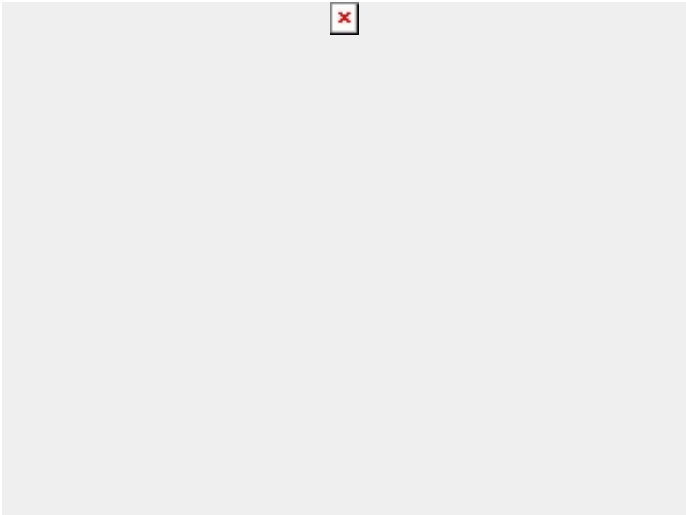
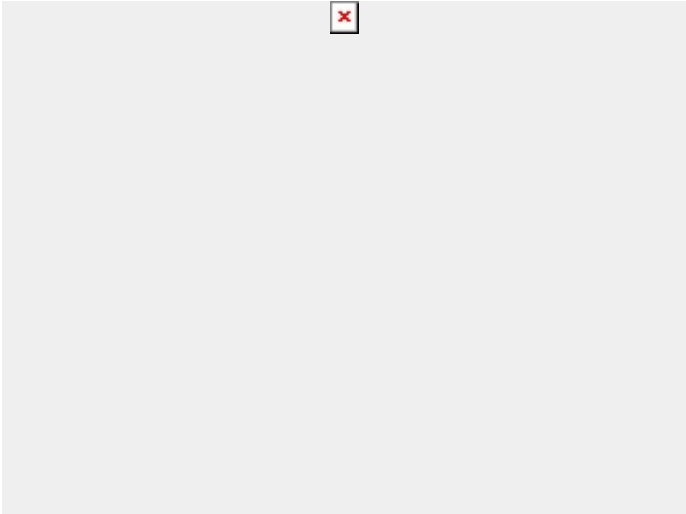
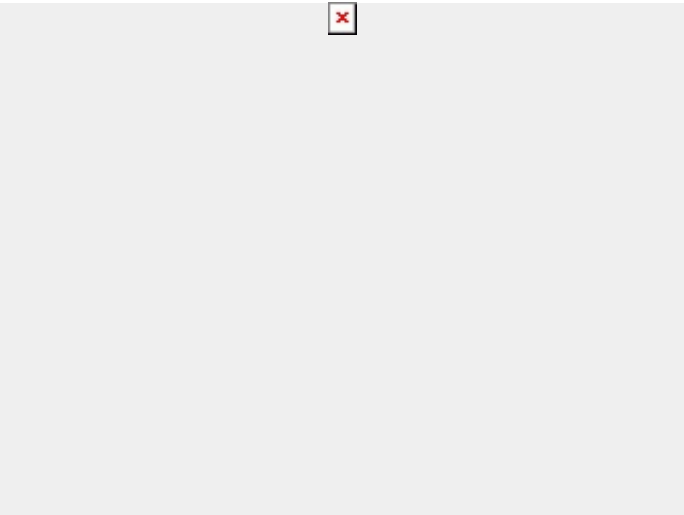
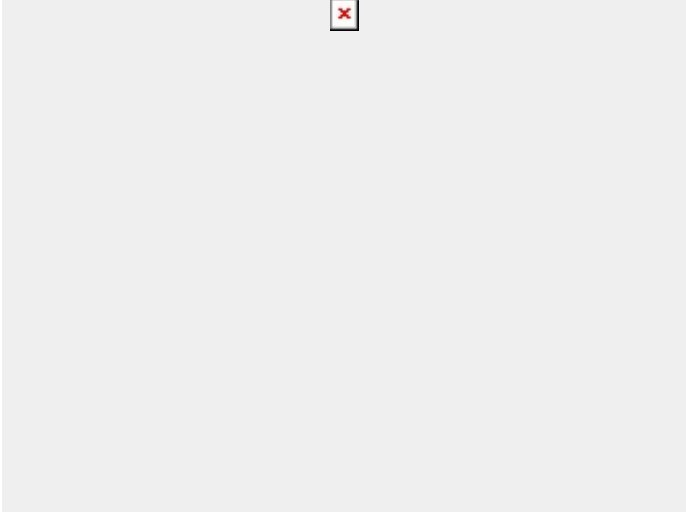
да

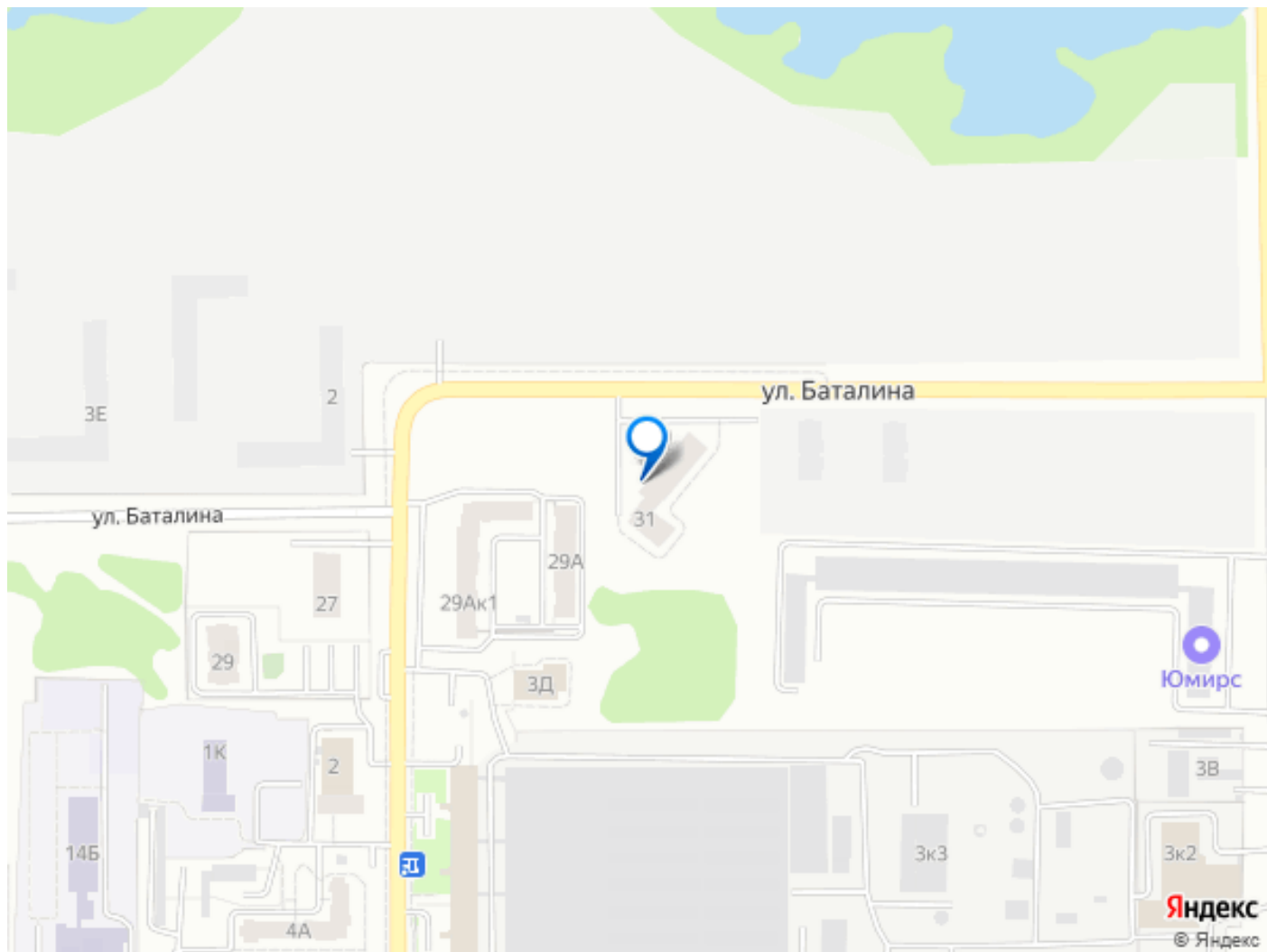
Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Описание

Льготная ипотека от 6%! Успейте выгодно приобрести квартиру в новом микрорайоне города! Первый дом готов - ключи в день покупки! Уникальный проект, начиная с первого дома, дает представление о современном формате комплексного жилищного строительства и развития территории. Вдоль нового жилого микрорайона создается единый пешеходный маршрут с функциональными площадками для занятий спортом, детских игр и отдыха взрослых, предусматривается несколько выходов к воде. Первый дом — дебютный в микрорайоне Новобережье: - приватная закрытая территория, двор без машин, новые стандарты благоустройства - качественное заводское индустриальное домостроение - разработаны оптимальные планировочные решения для комфортной жизни современного человека - среда, ориентированная на детей: безопасные дворы, входные группы без ступеней - просторные квартиры с классическими лоджиями и панорамным остеклением - большая наземная парковка на придомовой территории, достаточное соотношение квартир и парковочных мест - зона для занятий спортом и воркаут зона - ландшафтное озеленение - высокие стандарты благоустройства с использованием натуральных материалов - детская площадка для всех возрастов, масштабная песочница с интегрированными игровыми элементами Больше информации о





Move.ru - вся недвижимость России