

🕒 Создано: 01.08.2025 в 16:25

Обновлено: 26.09.2025 в 09:38

Дом 58, Дом 58

79303275120

**Пензенская область, Пенза, улица
Тимирязева, 11**

5 350 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Тимирязева, 11

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Тимирязева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

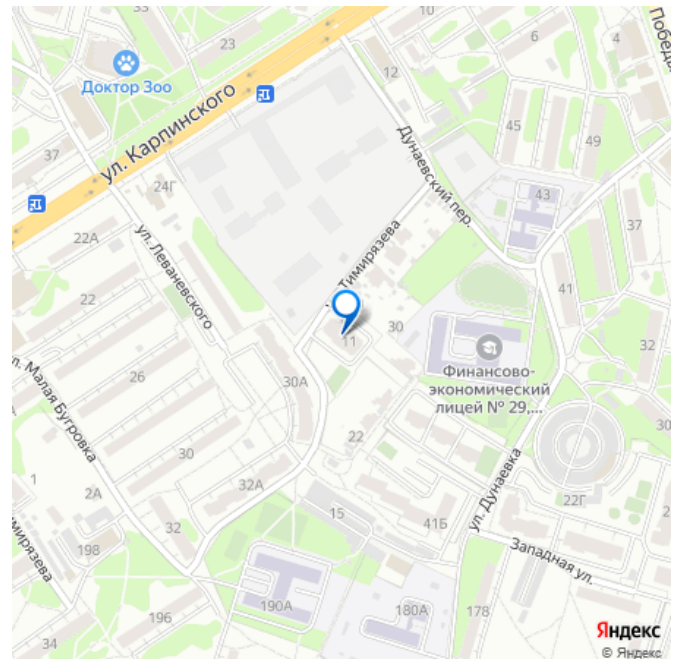
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



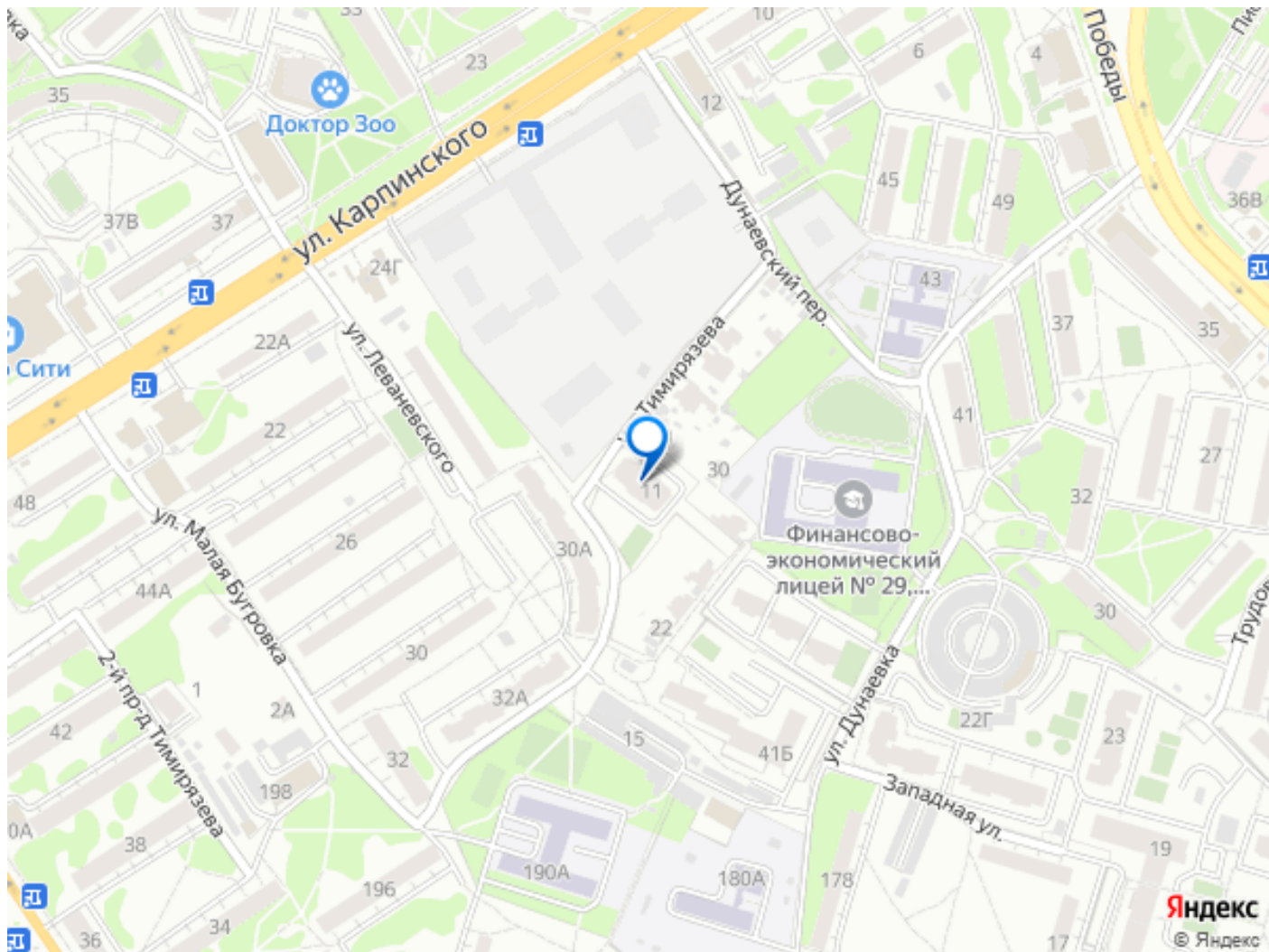
лифт

Описание

Жилой комплекс комфорт-класса
Тимирязевский в центре города. ДОМ СДАН
Важным преимуществом жилого комплекса
Тимирязевский является его выгодное
расположение в тихом переулке в самом
центре города. В непосредственной близости
расположены одни из центральных улиц
города - Карпинского, Суворова,
Коммунистическая, Рядом с «Тимирязевским»
расположены деловые центры, офисы, банки,
кафе и торговые центры. Также в шаговой
доступности находится лицей 29, детские
сады, ТЦ Метро, SPAR, библиотека 2,
многочисленные небольшие магазины,
студия развития ребёнка и салоны красоты.
Поблизости расположены Памятник Победы,
храм - часовня Архангела Михаила,
Юбилейная площадь с Филармонией и
Киноконцертным залом. На территории
самого комплекса расположены детская и
спортивная площадки, парковка и зелёная
зона. Комплекс оснащён современными
инженерными коммуникациями и возводится
из качественных и экологичных
строительных материалов - кирпичный дом -
дополнительная шумоизоляция стен (вы не
услышите соседей и они не услышат вас) -
отделка White box, стены и полы выравнены
по маякам - отличные классические
планировки - центр города, но в то же время
нет шума от дороги - идеальная
транспортная доступность Всё это делает ЖК
«Тимирязевский» идеальным местом для
комфортной и активной жизни в центре
Пензы! Звоните, расскажем все подробно

Принимаются различные формы оплаты: -
ипотека - сертификаты (материнский
капитал, жилищный и т.д.); Юридическое
сопровождение сделки - БЕСПЛАТНО!
Звоните! Расскажем все подробно





Move.ru - вся недвижимость России