

Альбина Гошенко, Династия
79867301034

 Создано: 12.09.2025 в 21:47
Обновлено: 01.10.2025 в 12:46

**Пензенская область, Пенза, проспект
Строителей, 64**

4 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Строителей, 64

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

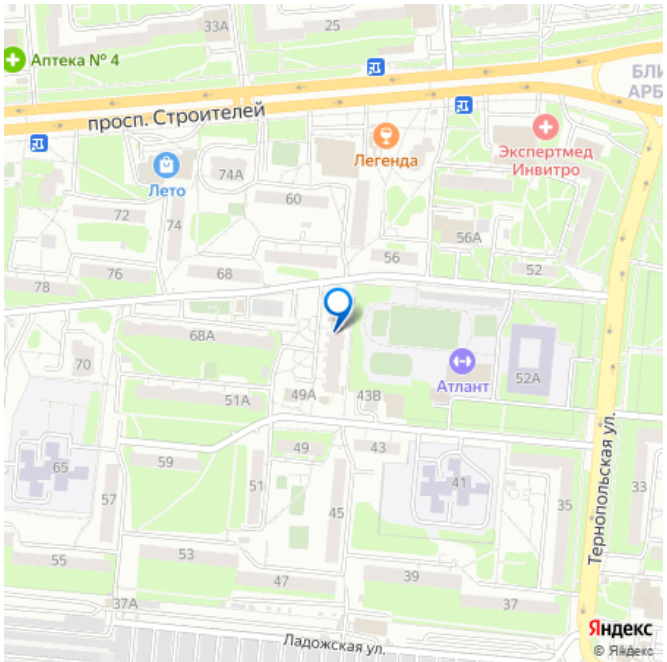
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продается светлая 1-комнатная квартира с ремонтом и мебелью в развитом районе Арбеково Ключевые характеристики: Адрес: г. Пенза, пр. Строителей, д. 64 Общая площадь: 47,2 кв.м Этаж: 5 этаж из 10 Собственник: Один взрослый, собственность более 5 лет, без обременений О квартире Светлая и уютная квартира-распашонка с качественным ремонтом. Идеальное состояние для комфортного проживания. Ремонт и особенности: Чистовая отделка: натяжные и крашенные потолки, светлые обои на стенах, линолеум на полу. Новые коммуникации: установлены счетчики на воду и газ. Современные окна и двери: пластиковые окна, металлическая входная и новые межкомнатные двери. Санузел: отдельный санузел отделан современной кафельной плиткой. Идеальное предложение для жизни и инвестиций! Не нужно вкладывать средства и время в ремонт — просто заезжайте и живите. А отличное расположение в популярном районе обеспечивает стабильный спрос на аренду, делая эту квартиру выгодным вложением. Планировка: Жилая площадь: 19 кв.м Кухня: 12,3 кв.м Коридор: 7 кв.м Лоджия: 4,7 кв.м Ванная: 3 кв.м Туалет: 1,3 кв.м Расположение и инфраструктура Дом находится в самом развитом и перспективном районе города

Арбеково. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: Школы и сады: Рядом школы 57, гимназия 13, 36, детские сады. Торговля: Продуктовые магазины, торговые центры «Коллаж», «Лента», «Лемана Про». Спорт и отдых: Фитнес-центры, спортивный комплекс «Буртасы». Быт: Аптеки, кофейни, все для комфортной жизни. Квартира полностью готова к заселению! Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните и записывайтесь на просмотр!



