

**DEWELL group, DEWELL group**

**79303275271**

Создано: 11.07.2025 в 10:22

Обновлено: 17.10.2025 в 22:47

**6 623 200 ₽**

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Ремонт

Квартира в новостройке

Год сдачи

лифт

Продам

[Квартиры](#)

без отделки

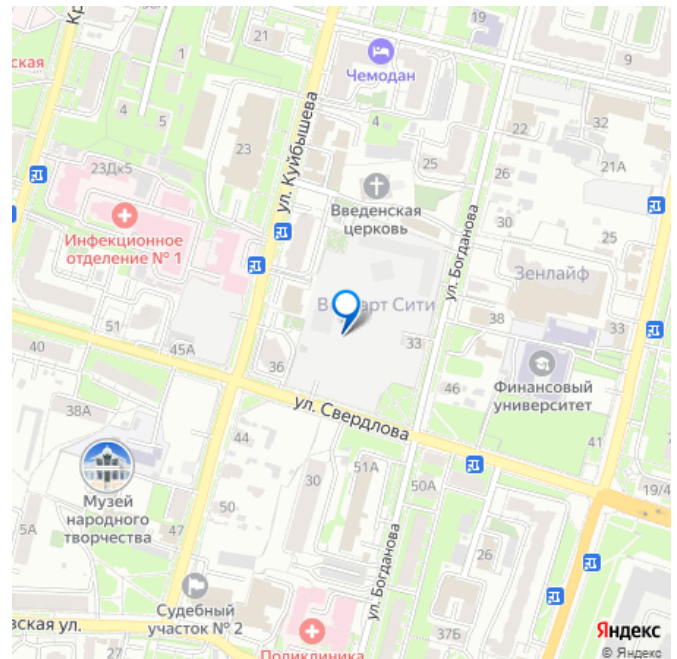
да

4 квартал 2026 г.

для заметок



1  
2.85 м  
16 м<sup>2</sup>  
47.6 м<sup>2</sup>  
16/21

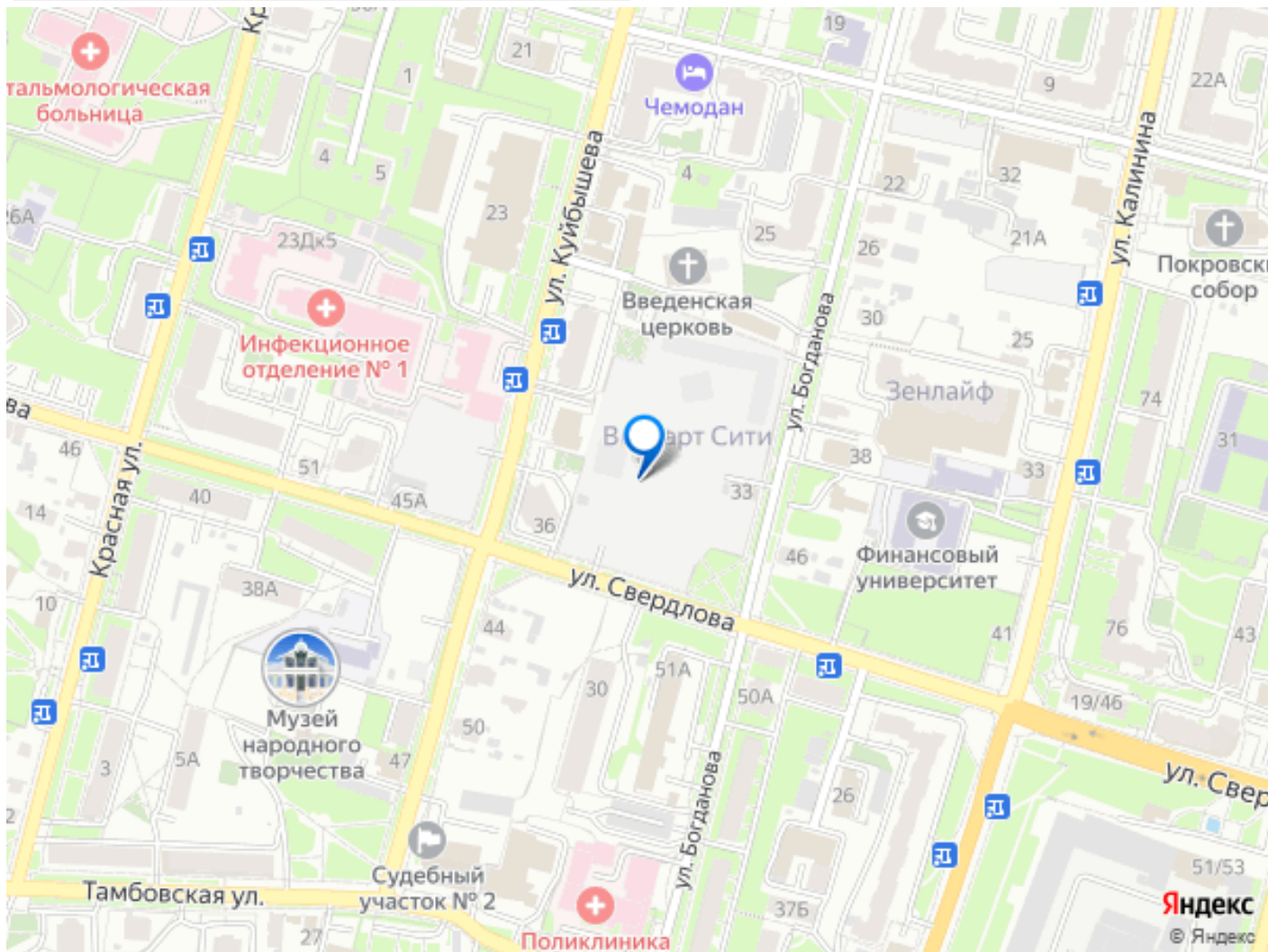


## Описание

WELLART City жилой комплекс бизнес-класса в историческом центре города, на пересечении улиц Богданова и Свердлова. Сдача первой очереди летом 2026 года! Квартуру можно посмотреть уже сейчас Большой выбор условий оплаты от DEWELL group: - Ипотека от 4,6% без удорожания - Рассрочка до 5 лет, без участия банка - Рассрочка в первоначальном взносом от 1 000 000 рублей - TRADE IN от застройщика Преимущества WELLART City: -Уникальные строения, каждое со своей архитектурой - Клинкерная плитка и композитные панели в фасадах - Благоустройство с всесезонным озеленением и зонами с биокамином для тихого отдыха - Тихие прогулочные зоны во дворе - Детские зоны с батутами, горки и качели для всех возрастов - Зоны вай-фай во дворе позволяют работать вне дома и быть всегда на связи - Собственный прогулочный бульвар и центральная площадь - Просторные холлы с дизайнерским ремонтом, точками wi-fi, зонами коворкинга и мягкими зонами для ожидания Уникальные форматы квартир с видом на Суру и город: - Квартиры с мастер-спальней - Квартиры с окном в ванной комнате - Квартиры с террасами и открытыми лоджиями - Премиальное остекление бренда Kommerling профиль 76мм - Увеличенные дизайнерские входные двери - Двухуровневый отапливаемый подземный паркинг - Доступ в паркинг на лифте на -1 и -2 этажи - Кладовые для хранения в паркинге Собственная инфраструктура ЖК - линия коммерческих помещений с магазинами, кафе и ресторанами В шаговой доступности: - Финансовый университет 2 мин - Гимназия Максимум 2 мин - Детский клуб Золотые Бусинки 3 мин - Шишки Орешки 5 мин - Сквер

им. Лермонтова 10 мин - ЗООПАРК 10 мин -  
Парк им.Белинского 15 мин - ПГУ 15 мин -  
Гимназия 1 18 мин \*Стоимость актуальна на  
момент размещения объявления





Move.ru - вся недвижимость России