

Наталия Седова, Владис
79085305312

 Создано: 03.09.2025 в 17:15
Обновлено: 02.10.2025 в 19:46

Пензенская область, Пенза, улица
Урицкого, 48

6 400 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Урицкого, 48

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

для заметок

Улица

[улица Урицкого](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

12.4 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

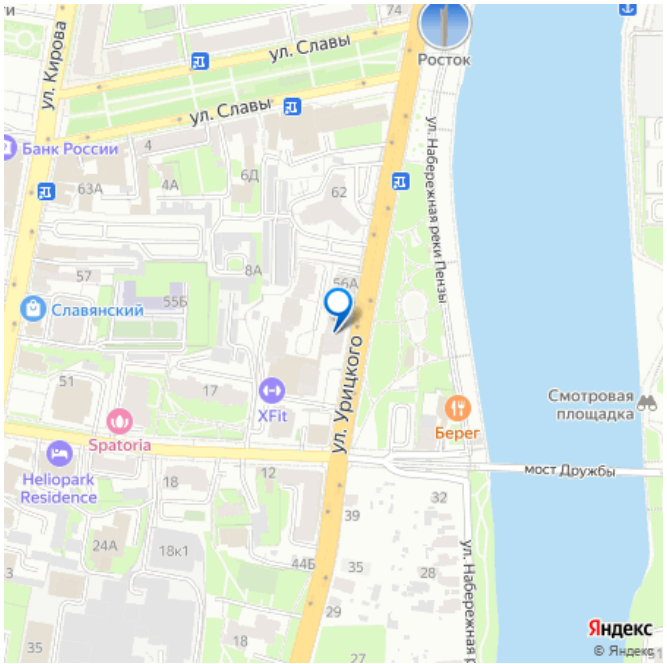
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1592361. ВНИМАНИЕ СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Продается 1-комнатная квартира в самом ЦЕНТРЕ ГОРОДА в ЖК бизнес-класса «КВАРТАЛ 55» по ул. Урицкого, 48. Общая площадь - 48 кв.м. (с учетом лоджии) Жилая площадь - 12,4 кв.м. Площадь кухни - 16,5 кв.м. Ванная - 4,2 кв.м. Туалет - 2,3 кв.м. Квартира расположена на 3 этаже 18-этажной секции жилищного комплекса 2024 года постройки. Окна выходят во двор, на сторону Набережной. Дом сдан. Ключи на руках. Еще одним преимуществом квартиры является удобная планировка с кухней-гостиной, просторной гардеробной, огромным раздельным санузлом, панорамной лоджией. Высота потолков 3,1 м. Отделка: стены оштукатурены, стяжка пола, лучевая разводка отопления, установлены радиаторы отопления с регулировкой. Качественная дизайнерская входная дверь. Обратите

внимание на большие окна, 2,1 метра в высоту, которые делают квартиру более светлой и создают шикарный вид. Окна фирмы Kommerling защищают вас от постороннего шума. Жилой комплекс расположен в центре города на набережной реки Суры. Охраняемая закрытая территория, закрытый внутренний двор. Лобби с авторской отделкой, лаунж зона и экспозиция произведений искусств. Также имеется подземный паркинг. Квартира без обременений! 2 взрослых собственника! Полная стоимость в договоре! Помощь в оформлении ипотеки во всех банках! Звоните и записывайтесь на просмотр в любое удобное для вас время!



