

🕒 Создано: 06.10.2025 в 16:02

Обновлено: 06.10.2025 в 16:27

РОСТ, РОСТ

79085205667

**Пензенская область, Пенза, улица
Фабричная, 3**

5 300 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Фабричная, 3

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Фабричная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

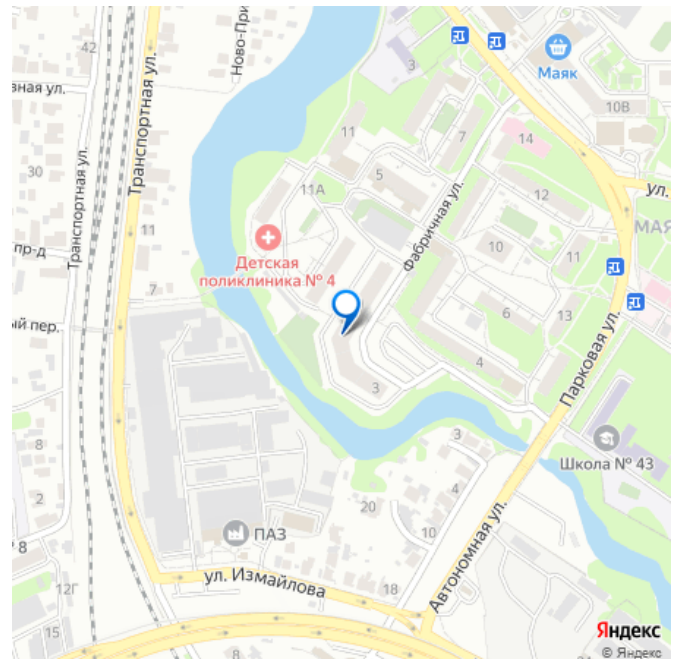
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже видовая 1-комнатная квартира в кирпичном доме, по ул. Фабричная, д. 3, мкрн Маяк, рядом со всей необходимой инфраструктурой! Характеристики квартиры:

- Площадь 42.3 кв.м. (по документам), расположена на 13-ом этаже 15-этажного кирпичного дома 2012 года постройки, очень теплая, окна выходят в тихий двор. •

Комфортная жилая площадь 22 кв.м., просторная кухня 12,5 кв.м., просторная остекленная лоджия 6 кв.м. • Квартира в отличном жилом состоянии. • В квартире остается вся мебель и техника, представленные на фото. Основные плюсы: •

- Удобная для жизни планировка, кирпичный дом, отвечающий всем условиям современного комфорта, дворовая территория с зелеными насаждениями. •

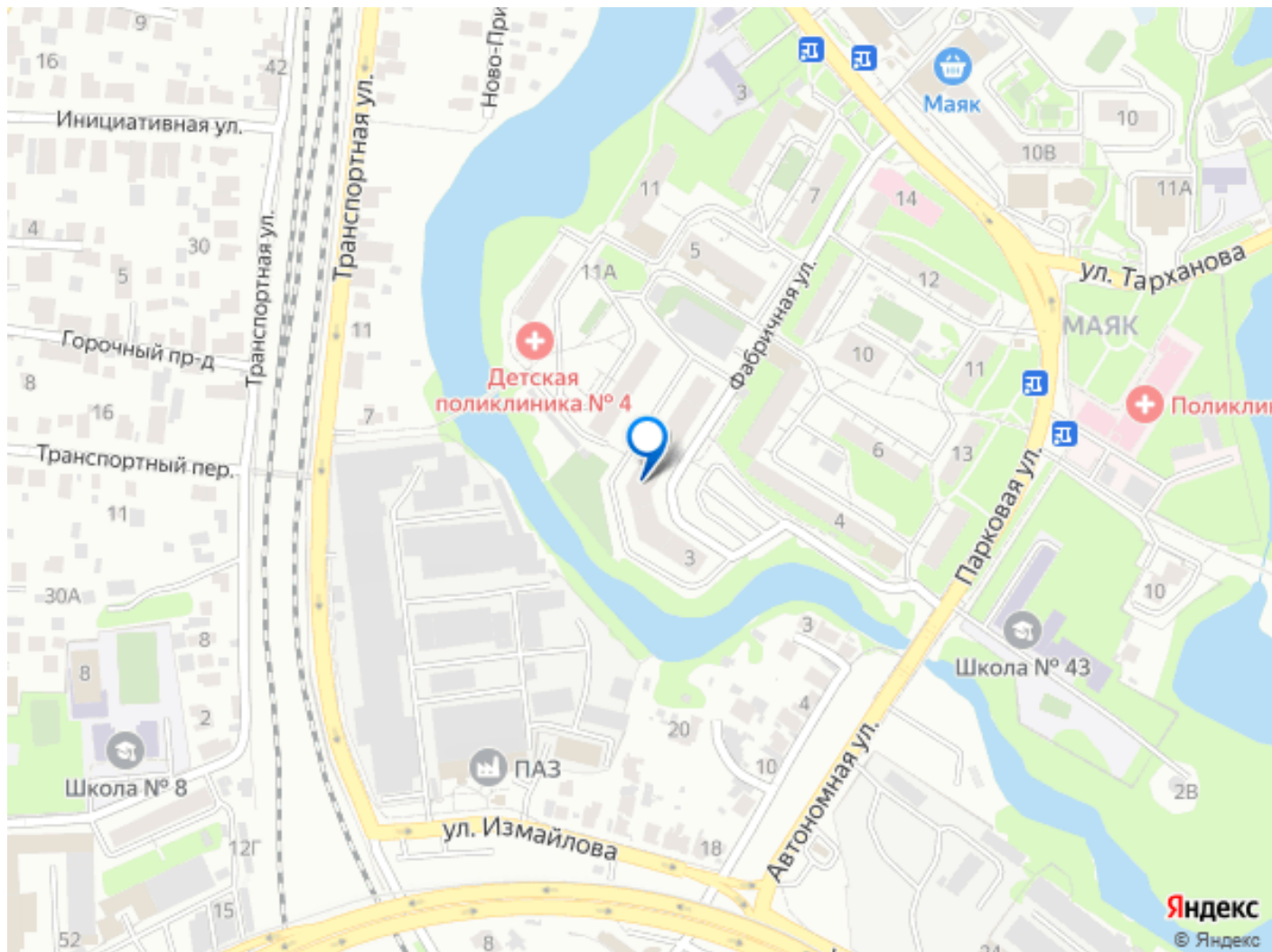
Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности множество магазинов, Магнит, Пятерочка, детский сад, школа, поликлиники для взрослых и детей. • Квартиры в данной локации очень востребованы в аренде.

Отличная транспортная доступность: Остановка в шаговой доступности от дома (ул. Тарханова), очень быстрая доступность до центра города. Цена: 5 300 000 руб.

Возможен торг. Идеальный вариант для жизни молодой семьи или сдачи в аренду!

Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами! Номер объекта: #1/538204/18774





Move.ru - вся недвижимость России