

Создано: 04.09.2025 в 18:17

Обновлено: 01.10.2025 в 20:35

Пензенская область, Пенза, проезд 3-й
Рахманинова, 3

4 190 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проезд 3-й Рахманинова, 3

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

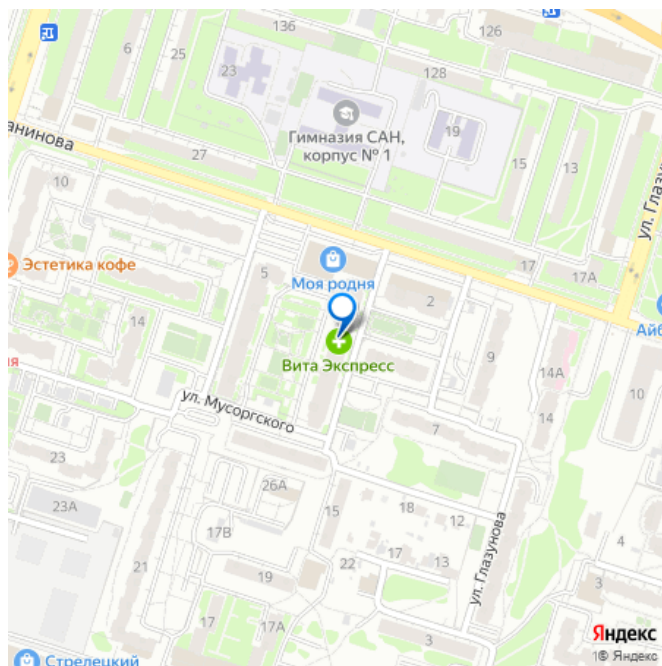
балкон и лоджия

Тип санузла

<https://penza.move.ru/objects/9284744445>

Центр управления недвижимостью,
Центр управления недвижимостью
79875204778

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная квартира в новом, кирпичном доме, ближе Арбеково! Продам 1 ком. квартиру по адресу Пенза, 3 проезд Рахманинова, дом 3 (рядом ТЦ Моя Родня). Полноценный, толстостенный кирпичный дом 2011 года постройки, застройщик Пензастрой. Квартира на обзорном 13 этаже, сверху еще 2 этажа, в доме пассажирский и грузовой лифты. Общая площадь квартиры 40,2 кв.м. + 2 лоджии 10 кв.м. (всё вместе 50,2 кв.м.) Очень удобная и просторная планировка для жизни: Комната - 18,1 кв.м. Кухня - 11,9 кв.м. С.у. совмещенный - 3 кв.м. 2 Лоджии: 4,5 и 5,5 кв.м. Просторная прихожая - 7,2 кв.м. Квартира без ремонта, готова к любым творческим фантазиям нового хозяина! Отличный район, самая развитая ближняя часть Арбеково, в шаговой доступности есть всё! В соседнем доме Супермаркет, ТЦ Моя родня, через дорогу Школа, детский сад, в 5 минутах ходьбы: проспект Строителей и проспект Победы, улица Тернопольская, Рахманинова, а ещё: 4 остановки общественного транспорта, маг. Океан, ТЦ Товары для женщин, Универсам 173, ТЦ Квадрат, салоны красоты, кафе, рестораны, Ульяновский парк. В собственности более 10 лет, идеальная юридическая чистота! Торг при просмотре,

все вопросы обсуждаются, ЗВОНИТЕ!



