

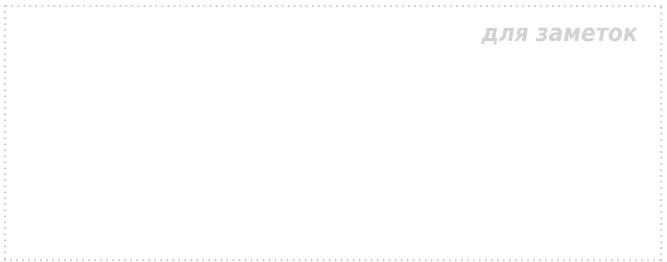
**РИСАН, РИСАН**  
**79303275662**

Создано: 28.12.2023 в 13:10  
Обновлено: 30.10.2025 в 21:27

**6 229 200 ₽**

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



**Квартира**

Количество комнат



Высота потолков

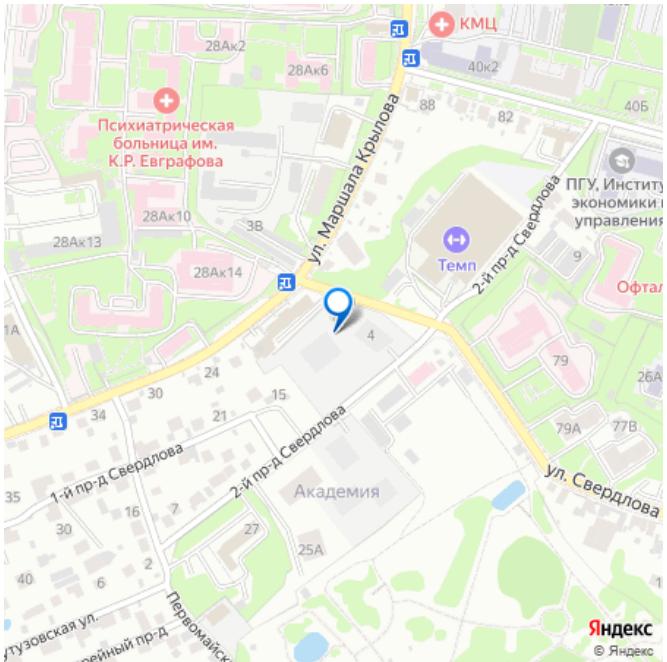
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1  
2.72 м  
16.4 м<sup>2</sup>  
19.8 м<sup>2</sup>  
53.7 м<sup>2</sup>  
4/24



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

**Описание**

Рассрочка 5 лет на квартиры в квартале Модернист! Жилой комплекс «Модернист» строится на улице Свердлова, удаленно от шумной среды в непосредственной близости к образовательному и культурному кластеру. Здесь каждая деталь помогает жить, отдыхать и располагает работать плодотворно и с вдохновением. Квартирография проекта - это односпальные, двухспальные, трехспальные и квартиры-студии - любая площадь обеспечивает рациональное использование жилого пространства, уют и комфорт для всех членов семьи. Детали проекта: - 2 башни в 19 и 24 этажа; - Торговая линия на 1 этаже; - Панорамное угловое остекление лоджий; - Террасы на высоких этажах с панорамными видами; - Галерея закатов на 24 этаже; - Лаундж-патио на 2 этаже; - Благоустроенный двор с многофункциональным зонированием; - 110 кладовых помещений; - Подземный паркинг на 189 машино-мест; - Большой выбор планировочных решений; - Закрытый двор и собственная система безопасности. Узнайте больше о новом проекте бизнес-класса на бесплатной консультации в наших офисах продаж. Проектная декларация размещена на сайте единой информационной системы жилищного строительства [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф).



