

🕒 Создано: 11.07.2025 в 11:31

Обновлено: 18.10.2025 в 18:43

7 818 799 ₽

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

46.7 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

20/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

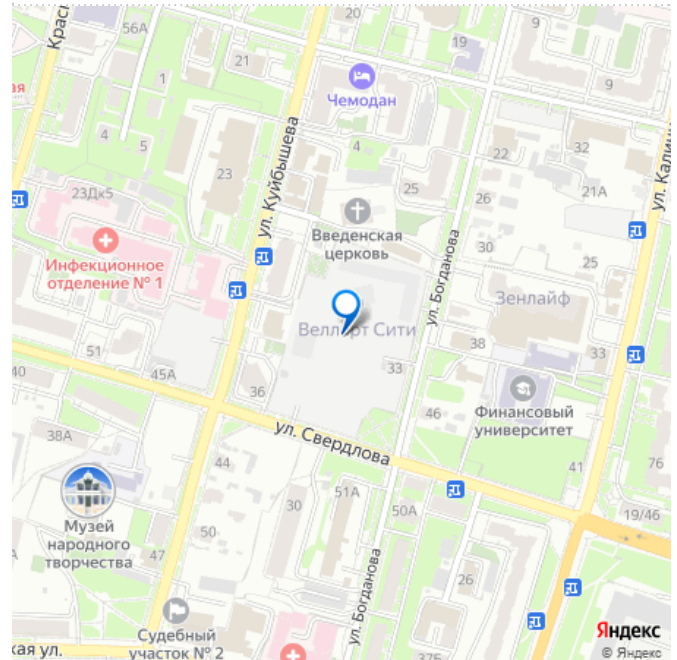
Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Описание

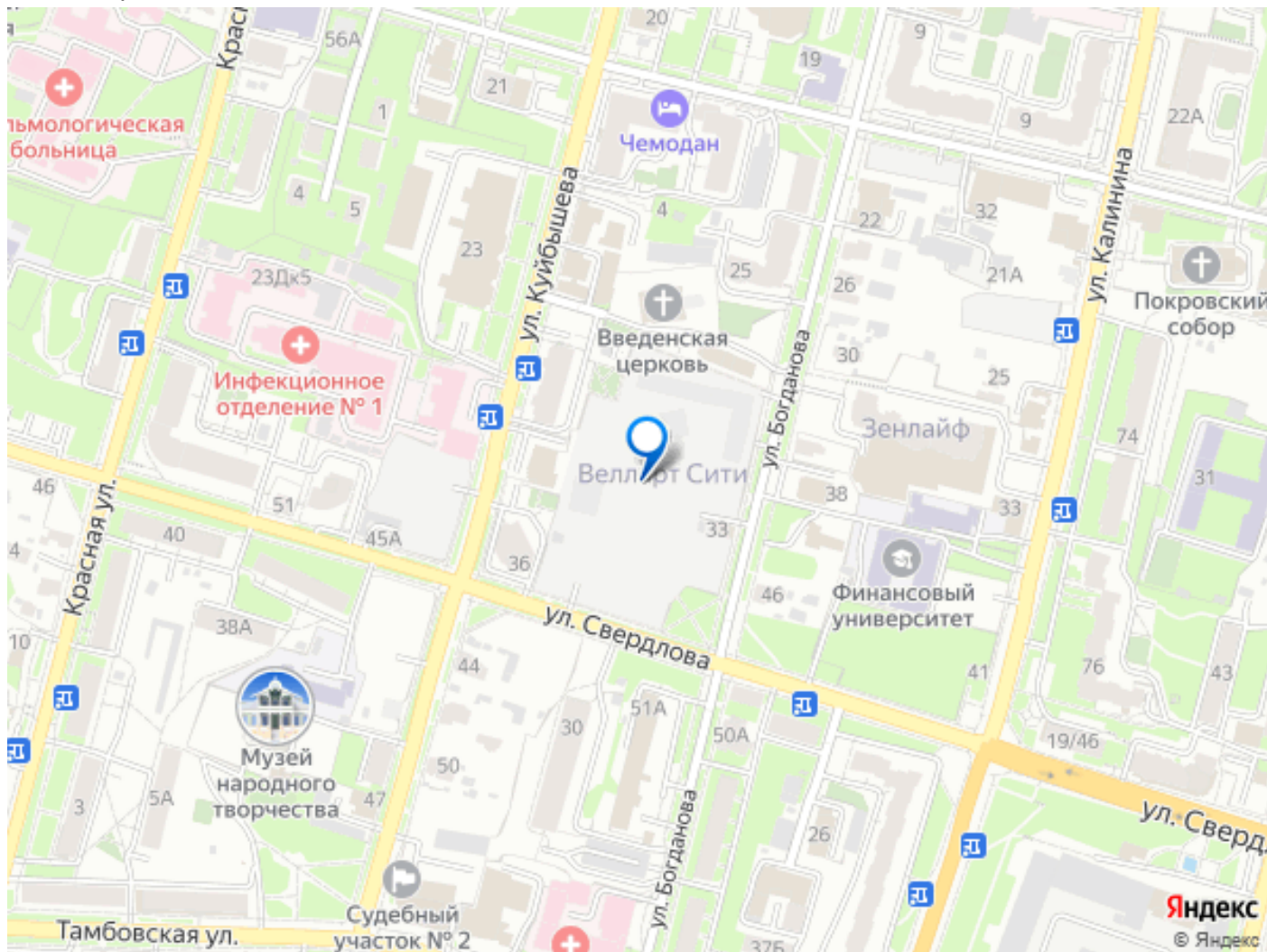
WELLART City жилой комплекс бизнес-класса

для заметок



в историческом центре города, на
пересечении улиц Богданова и Свердлова.
Сдача первой очереди летом 2026 года!
Квартиру можно посмотреть уже сейчас
Большой выбор условий оплаты от DEWELL
group: - Ипотека от 4,6% без удорожания -
Рассрочка до 5 лет, без участия банка -
Рассрочка в первоначальном взносом от 1
000 000 рублей - TRADE IN от застройщика
Преимущества WELLART City: -Уникальные
строения, каждое со своей архитектурой -
Клинкерная плитка и композитные панели в
фасадах - Благоустройство с всесезонным
озеленением и зонами с биокамином для
тихого отдыха - Тихие прогулочные зоны во
дворе - Детские зоны с батутами, горки и
качели для всех возрастов - Зоны вай-фай во
дворе позволят работать вне дома и быть
всегда на связи - Собственный прогулочный
бульвар и центральная площадь -
Просторные холлы с дизайнерским ремонтом,
точками wi-fi, зонами коворкинга и мягкими
зонами для ожидания Уникальные форматы
квартир с видом на Суру и город: - Квартиры
с мастер-спальней - Квартиры с окном в
ванной комнате - Квартиры с террасами и
открытыми лоджиями - Премиальное
остекление бренда Kommerling профиль 76мм
- Увеличенные дизайнерские входные двери -
Двухуровневый отапливаемый подземный
паркинг - Доступ в паркинг на лифте на -1 и
-2 этажи - Кладовые для хранения в паркинге
Собственная инфраструктура ЖК - линия
коммерческих помещений с магазинами,
кафе и ресторанами В шаговой доступности: -
Финансовый университет 2 мин - Гимназия
Максимум 2 мин - Детский клуб Золотые
Бусинки 3 мин - Шишки Орешки 5 мин - Сквер
им. Лермонтова 10 мин - ЗООПАРК 10 мин -
Парк им.Белинского 15 мин - ПГУ 15 мин -
Гимназия 1 18 мин *Стоимость актуальна на

момент размещения объявления



Move.ru - вся недвижимость России