

🕒 Создано: 21.07.2025 в 15:27

Обновлено: 09.10.2025 в 15:58

**Светлана Прайс, Офис квартирных
решений**

79875117504

**Пензенская область, Пенза, улица
Глазунова, 10**

5 935 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Глазунова, 10

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Глазунова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

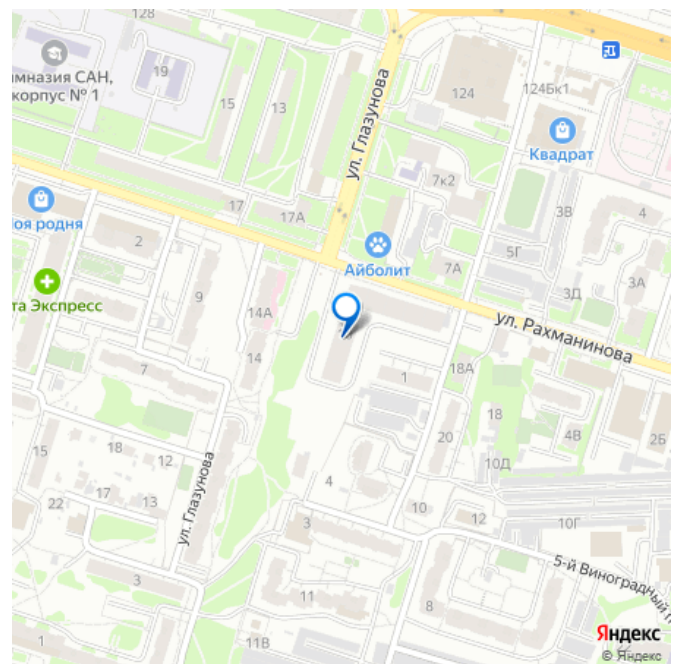
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

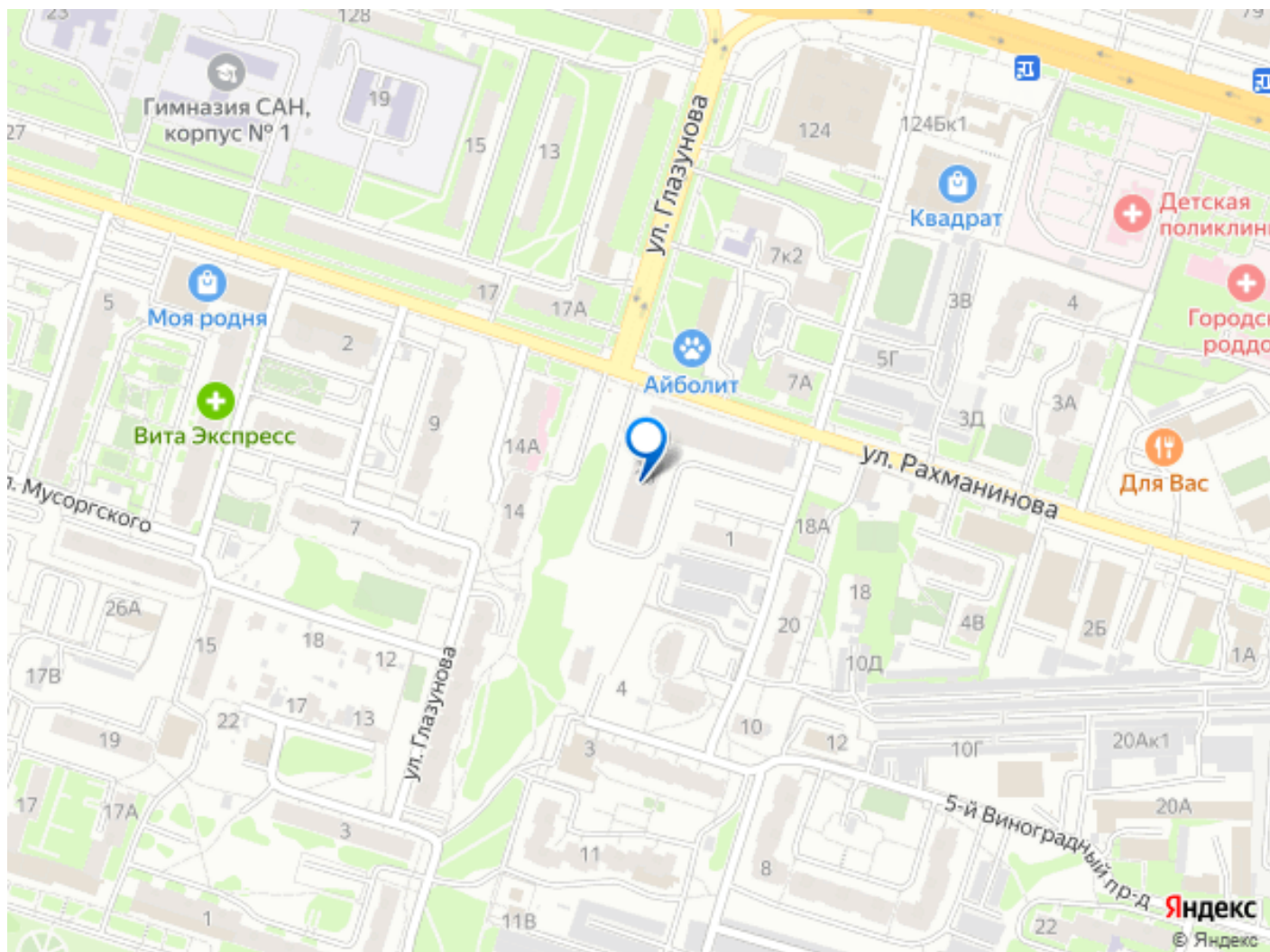
Описание

Арт. 111186856 Квартира по цене ниже застройщика с полной суммой в договоре!!! Если Вы в поиске квартиры в новостройке в ближнем Арбеково, то рассмотрите наше предложение в Жилом комплексе Парк Рояль!! Продадим однокомнатную квартиру общей площадью 57 кв.м. с лоджией по ширине всей квартиры станет для вас комфортным жильем. Квартира располагается на 2-м этаже 17-ти этажной башни, монолитно-кирпичного дома 2024 года постройки по адресу: ул.Глазунова, 10 Удобная планировка: изолированная комната -17.7 кв.м. Кухня-гостинная - 14.7 кв.м. Прихожая -10.2 кв.м. Гардеробная- 5 кв.м. Совмещенный санузел- 4.3 кв.м. Высота потолков -2,72 м В квартире предчистовая отделка, которая позволит вам реализовать свои собственные идеи ремонта и не переплачивать за готовый ремонт. Широкоформатные окна «в пол» делают квартиру более современной и еще более светлой. Лоджия по всей ширине квартиры и витражное остекление создают ощущение увеличенного пространства. Добротная

входная дверь не требует замены. Теплый пол, разводка отопления под стяжкой, разводка электричества до квартиры, стяжка пола, белая штукатурка. Преимущества: Квартира для любителей не высоких этажей; Просторная гардеробная ; Дом Комфорт-класса с собственной закрытой территорией; Эксклюзивный доступ жильцов на эксплуатируемую крышу ; Шикарный ухоженный закрытый двор с зонированием площадок для занятий спортом, детских площадок и отдыха; Комфортные входные группы и холлы, колясочные- во всем виден стиль!! В ЖК имеется подземный паркинг и гостевые наземные стоянки! Супруги с маленькими детьми оценят двор, в котором смогут играть их малыши. ЖК располагается в самом центре обжитого района Арбеково , на пересечении ул.Рахманинова и Глазунова. В ближайшем окружении развитая инфраструктура со множеством школ, д/садов, крупных ТЦ и магазинов, аптеки, банки и пр. Важно: объект без обременений, один взрослый собственник, без детских долей. Полная стоимость в договоре. Объект на ключах, показ в любое удобное для вас время!!







Move.ru - вся недвижимость России