

🕒 Создано: 11.03.2025 в 13:42

Обновлено: 23.10.2025 в 12:38

Ваш Метраж, Ваш Метраж

79867305127

Пензенская область, Пенза, улица

Студеный Кордон, 46

4 765 448 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Студеный Кордон, 46

Округ

[Пенза](#), [Железнодорожный район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

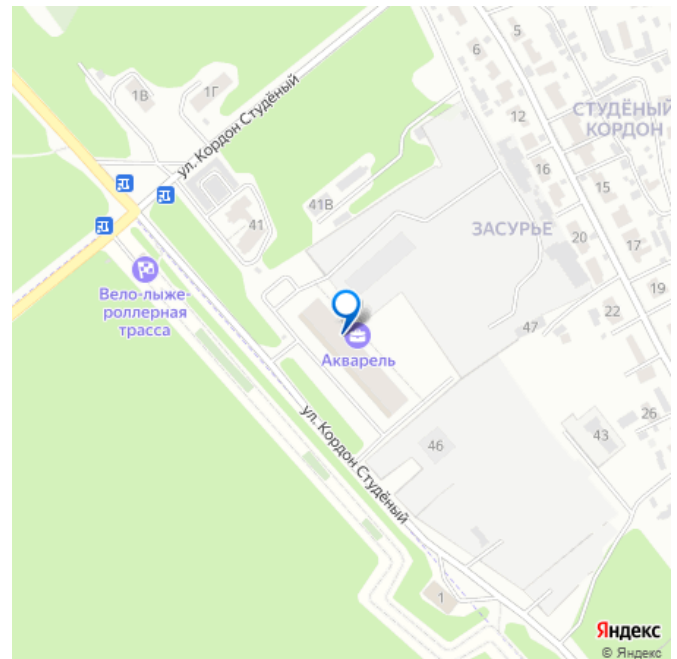
19.8 м²

Общая площадь

58.04 м²

Этаж

6/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

лифт

Описание

Ведется продажа квартиры в ЖК Акварель. Жилой комплекс «Акварель» представляет собой группу монолитных зданий.

Застройщиком спроектированы различные планировки квартир — от одно- до пятикомнатных, включая двухуровневые, общей площадью от 25,47 до 241,71 кв. м.

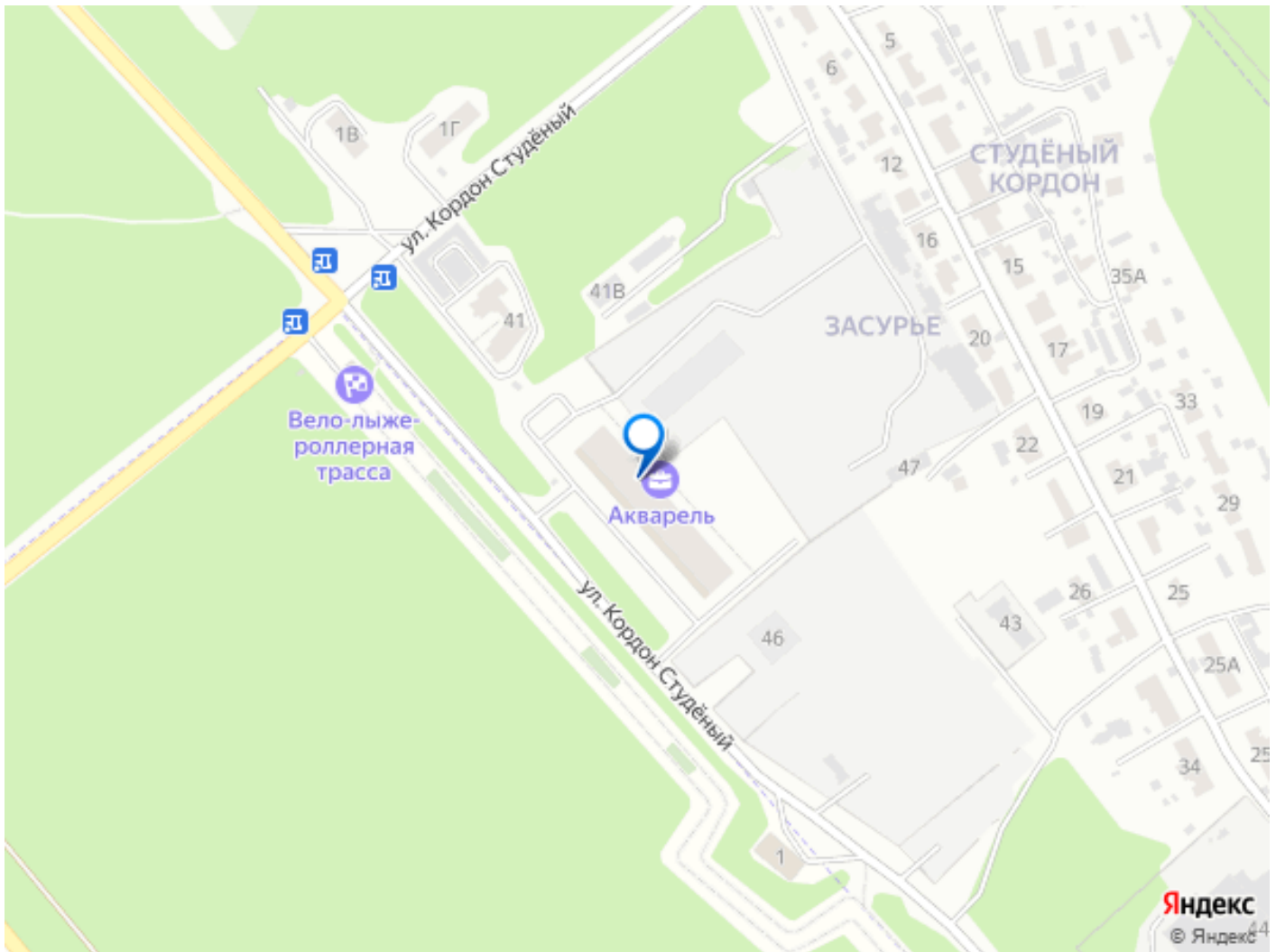
Продается квартира в сданном доме с чистовой отделкой. Есть квартиры в черновой отделке: хорошая стяжка, пазогребневые перегородки, вода, свет заведены в квартиру, хорошая входная дверь. Есть квартиры в предчистовом варианте: разводка электрики и интернета по всей квартире, разводка воды к «мокрым точкам», финишная штукатурка стен. Счетчики на водоснабжение и отопление индивидуальные на каждую квартиру, располагаются в подъезде. Возможна покупка по Семейной ипотеке. Возможна покупка в рассрочку.

Можно купить кадовку в цокольном помещении. Можно купить машиноместо в подземном паркинге. В ход в паркинг есть с улицы, со двора, из подъезда.

Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских и спортивных площадок, зон отдыха и озеленение. Предусмотрены открытые гостевые автостоянки. В непосредственной близости находятся школа, детский сад,

продовольственные магазины, кафе и остановки общественного транспорта. Строительство ведется в несколько этапов. Дом 1 сдан. Ввод в эксплуатацию дома 2 запланирован на 1 квартал 2026 года. Звоните. Номер объекта: #1/542127/15018





Move.ru - вся недвижимость России