

**РИСАН, РИСАН**  
**79303275564**

 Создано: 26.04.2024 в 10:30  
Обновлено: 10.10.2025 в 17:20

**9 724 400 ₽**

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат



Высота потолков

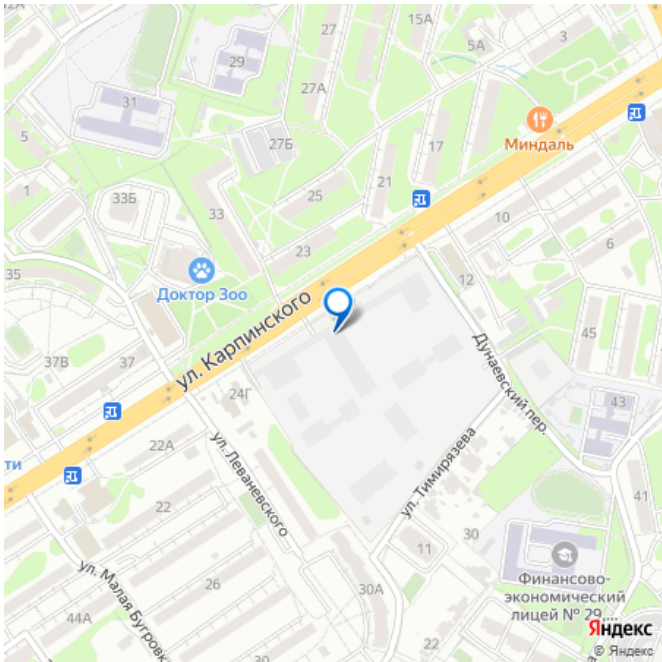
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1  
3 м  
12.6 м<sup>2</sup>  
22.5 м<sup>2</sup>  
60.4 м<sup>2</sup>  
12/23



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

**Описание**

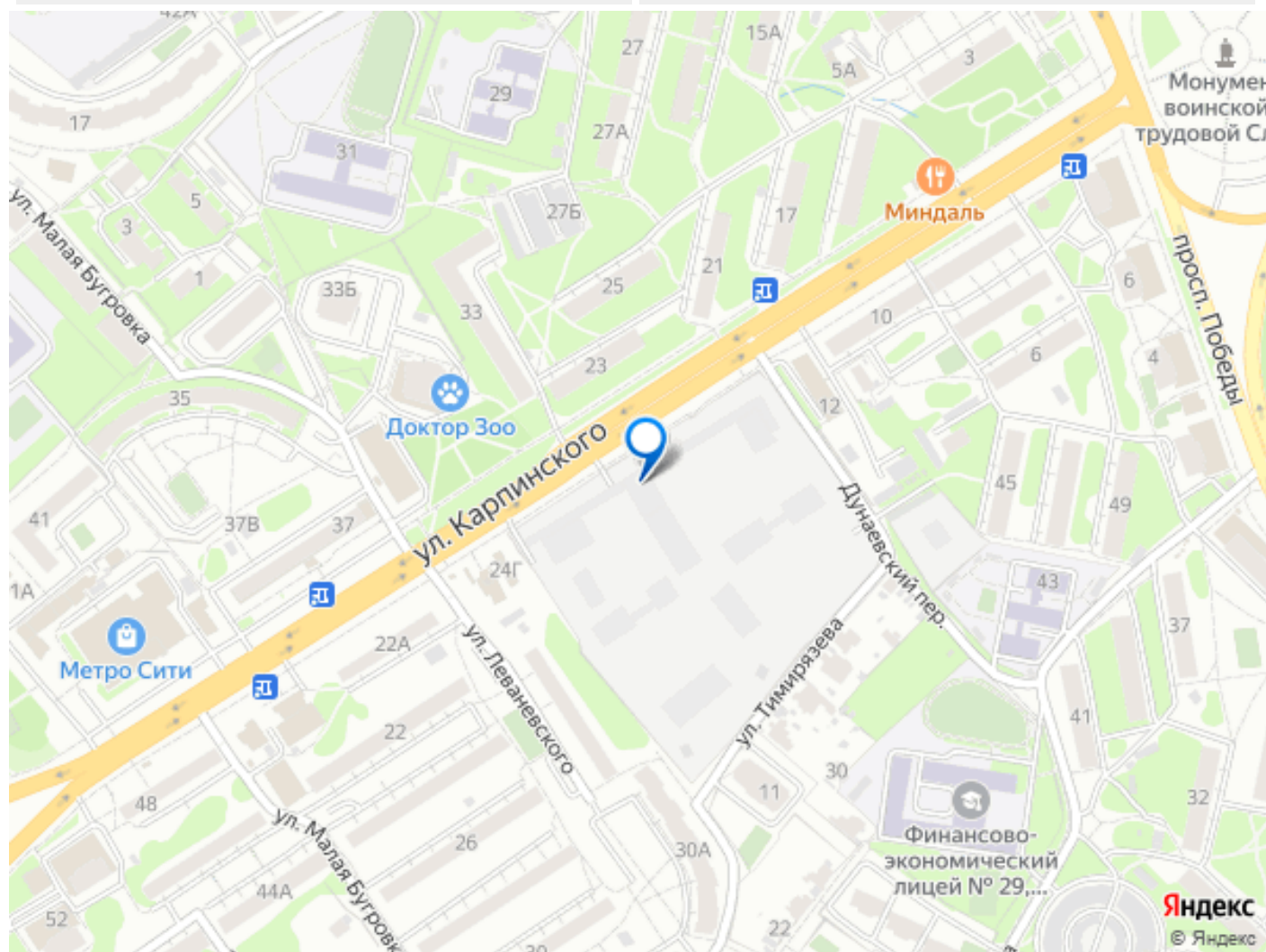
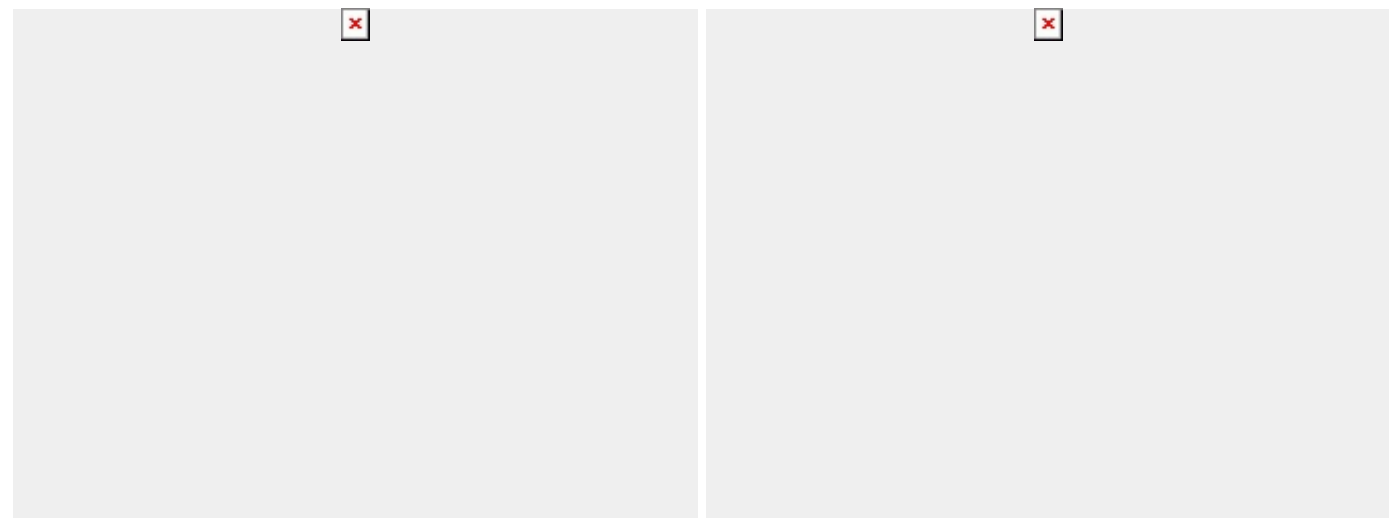
Рассрочка 5 лет на квартиры в квартале Scala City! Центральный квартал с атмосферой живого города, в котором вы найдёте свою высоту и почувствуете ее пульс. Проект Scala City не просто отвечает самым высоким современным стандартам — он задаёт их.

Семь независимых домов, объединённых общей историей, возвышающиеся над быстрым движением города. На первом этаже торговая линия. У жителей есть возможность приобрести все, что нужно для ежедневного комфорта: цветочная галерея, коферум, супермаркет коммерческие площади разных размеров и форматов.

Немного о проекте: - 7 башен до 24 этажей. - Панорамные лифты - Площадь с фонтаном в центре квартала. - Уличный кинотеатр и спич-арена. - Мультиспортивный кластер. - Лаундж-зоны и Scala-сад для отдыха от городской суеты. - Каскадное террасирование. - 2 уровня подземного паркинга. - Крытый гостевой паркинг. - Наполненная внешняя инфраструктура. - Стандарты Рيسان: приватная территория, безбарьерная среда, многоуровневое озеленение и освещение. Узнайте больше о новом проекте бизнес-класса на бесплатной консультации в наших офисах продаж.

Проектная декларация размещена на сайте единой информационной системы жилищного строительства [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф).





Move.ru - вся недвижимость России