

 Создано: 25.09.2025 в 12:28
Обновлено: 18.10.2025 в 17:35

Сергей Прохиро, Владис
79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Глазунова, 10**

5 600 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Глазунова, 10

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Глазунова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

64.5 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

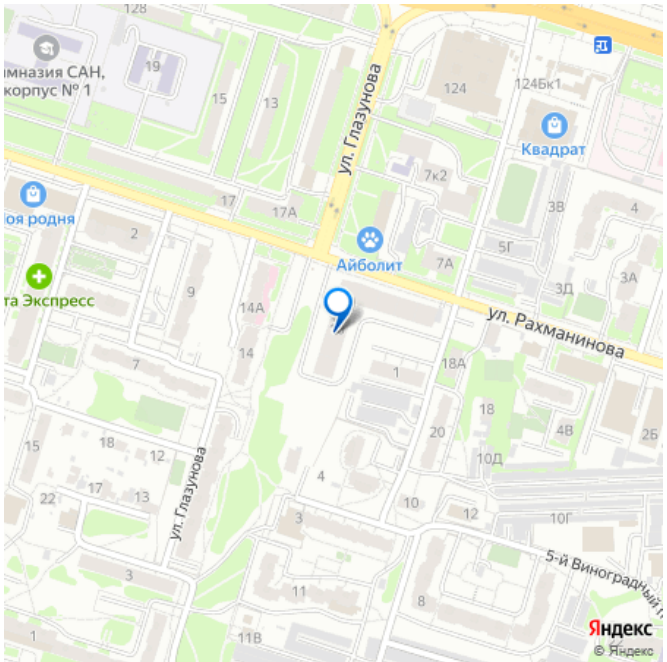
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1196335. Предлагаем Вашему вниманию евро 2-комнатную квартиру в ЖК «Парк Рояль» по ул. Глазунова, 10. Квартира находится на 7 этаже в 17-ти этажном кирпично-монолитном доме 2024 года постройки, Застройщик СХ «Термодом».

Общая площадь: 64.5 кв.м. (с учетом лоджии)

Жилая площадь: 16.25 кв.м. Площадь кухни-

гостиной: 24 кв.м. Площадь застекленной и

утепленной лоджии: 6.28 кв.м. Отделка в

квартире - White box, что предусматривает: -

полусухую стяжку пола; - штукатурку и

шпатлевку стен; - электро-разводку до

квартиры; - радиаторы отопления, приборы

учета; Жилой комплекс «Парк Рояль» - это

новый дом, который прекрасно сочетает в

себе деловую активность, отдых и спокойную

размеренную жизнь. Он расположен на

пересечении улиц Рахманинова и Глазунова.

Двор жилого комплекса станет для Вас

территорией вдохновения. Он закрыт и

вымощен георешеткой. Благоустройство

жилого комплекса «Парк Рояль» выполнено в

музыкальной тематике. На кровле

обустроены зоны отдыха, детские площадки,

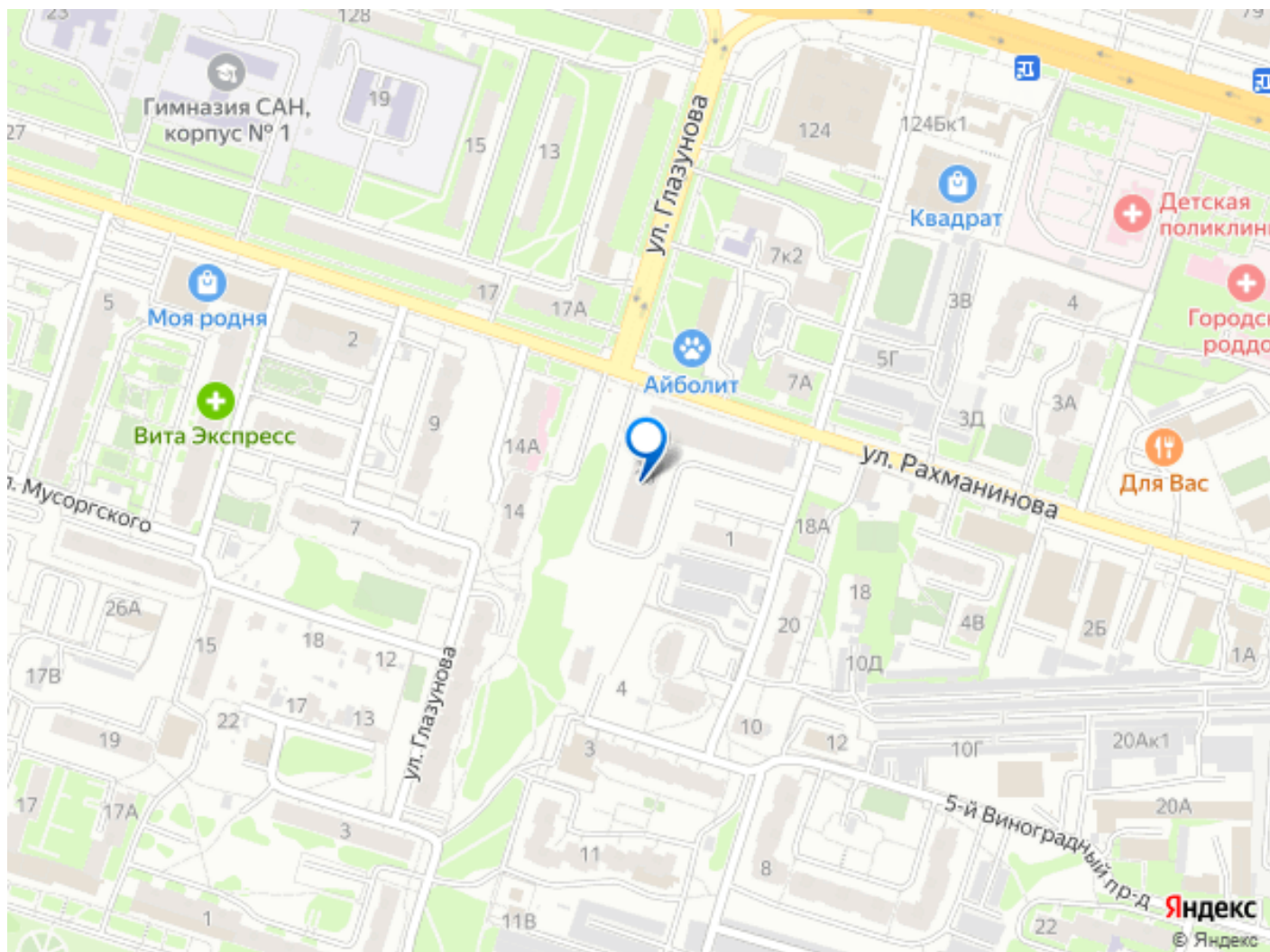
тренажерные зал. Также площадки для игр

будут оборудованы во дворе. Все подъезды

жилого комплекса соединены между собой

на уровне седьмого этажа. Дизайнерские холлы. Музыкальное оформление, которое гармонирует с цветами природы, подарит ощущение легкости и свежести. В холлах предусмотрены колясочные и общий санузел на первом этаже, для владельцев собак лапомойки. Также на первом этаже разместятся собственный фитнес-зал и центр добрососедства все это только для жителей комплекса. Вместительный подземный паркинг. Квартира в собственности, вся цена в договоре. Задолженностей и обременений нет, квартира полностью проверена юристами. Хорошее предложение для вложения своих денежных средств. Разумный торг уместен. Рассмотрим все виды оплаты. Близость детских садов, школ и высших учебных заведений с углубленным изучением того или иного предмета немаловажна для родителей, мечтающих об успешном и будущем своих детей. Инфраструктура: Гимназия Сан, детский сад 19 «Катюша», детская и взрослая поликлиника, маг. «Магнит» , «Скидкино», «Караван», ТЦ «Океан», ТЦ «Квадрат», «Моя Родня», Универсам 173, аптеки, Сбербанк, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ ВО ВСЕХ БАНКАХ ПЕНЗЫ. ОФОРМЛЕНИЕ ИПОТЕКИ БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА. ГАРАНТИЯ «БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ» ЗАИНТЕРЕСОВАЛИСЬ? ПРОСТО ПОЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России