

🕒 Создано: 26.09.2025 в 17:29

Обновлено: 28.09.2025 в 18:31

Пензенская область, Пенза, улица

Максима Горького, 23

13 090 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Максима Горького, 23

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

52.1 м²

Общая площадь

142 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

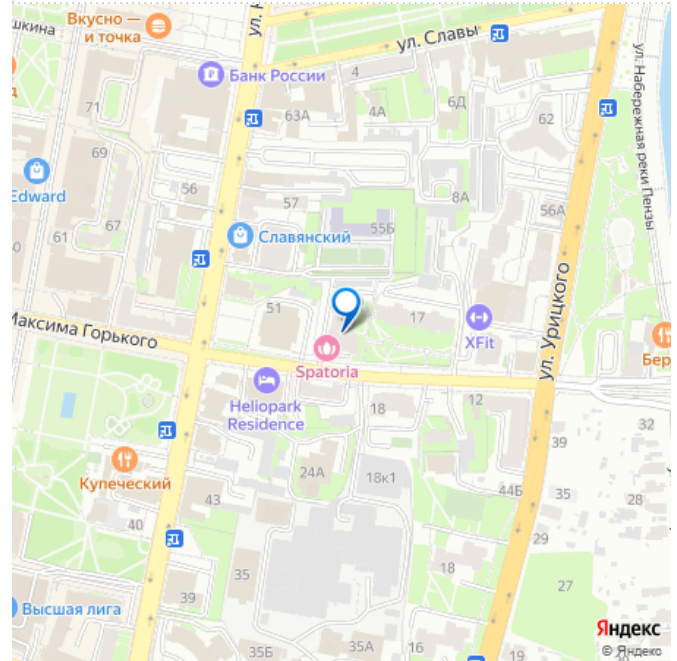
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1121646. В продаже эксклюзивная евро 3-комнатная квартира в самом центре Пензы по ул. Максима Горького, 23. Общая площадь квартиры: 141 кв.м. Жилая площадь: 43,4 кв.м. Кухня-гостиная: 52 кв.м. Квартира расположена на 6 этаже 8-этажного кирпичного дома 2006 года постройки. В квартире выполнена стяжка пола и возведены перегородки, лучевая разводка отопления, электрика, подготовка под установку кондиционирования. Значительным плюсом данной квартиры является индивидуальное газовое отопление. Планировка квартиры удобная и позволяет грамотно обустроить ее с размещением любой необходимой зоны. высокие трёх метровые потолки, добавляют квартире простора. Квартира включает в себя большой коридор, вместительную кухню/гостиную и две изолированные комнаты, просторный санузел, рядом с которым запланирована сауна, большая застекленная лоджия с видом на ул. Максима Горького. В подъезде установлен современный вместительный лифт, холлы

просторные, территория огорожена. За каждой квартирой закреплено собственное парковочное место. Дом расположен в историческом центре города В шаговой доступности от дома: - набережная реки Суры - гимназия 4, гимназия 1, школа 49 - детские сады - улица Московская - парк им. В.Г. Белинского, скверы, Олимпийская аллея - рестораны, кафе, картинные галереи, музеи - салоны красоты, торговые центры и многое другое Локация просто замечательная! Всё необходимое рядом с домом! 141 кв.м. площади ждут ваших дизайнерских решений, которые будут гармонировать с потрясающим видом из окон вашей квартиры в любое время суток и года. Вам доступен Новый Уровень Жизни, Статуса, Комфорта в самом центре нашего города. Для получения более подробной информации по данному объекту - ПРОСТО ПОЗВОНИТЕ!

