

🕒 Создано: 03.10.2025 в 13:21

Обновлено: 24.10.2025 в 19:32

Алексей Завалев, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Калинина, 82**

3 200 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Калинина, 82

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

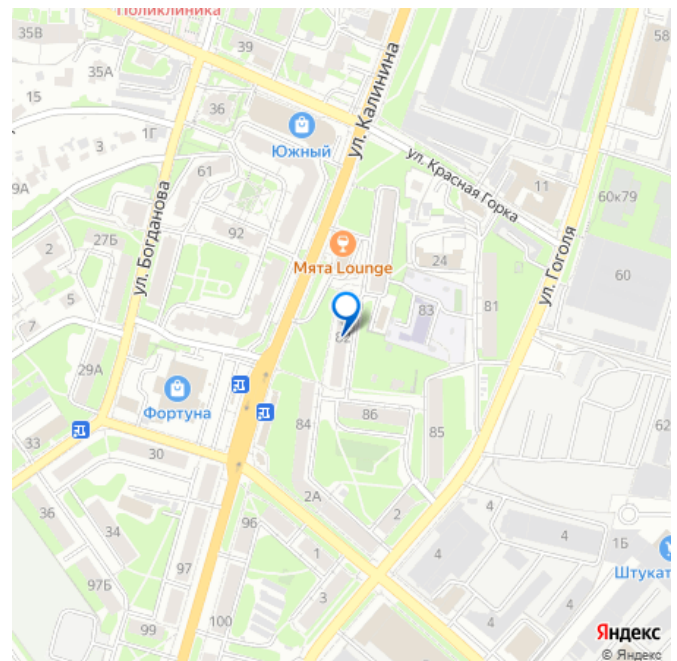
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

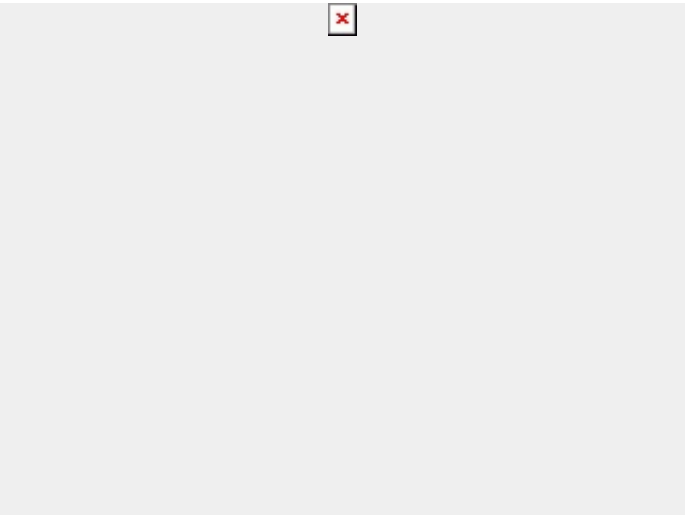
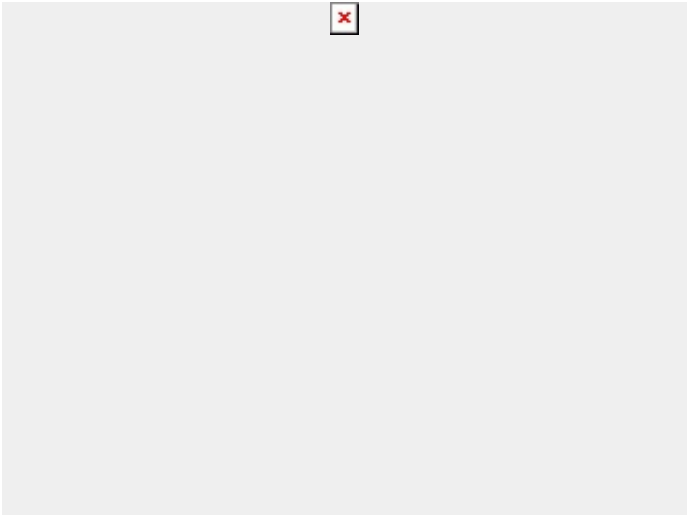
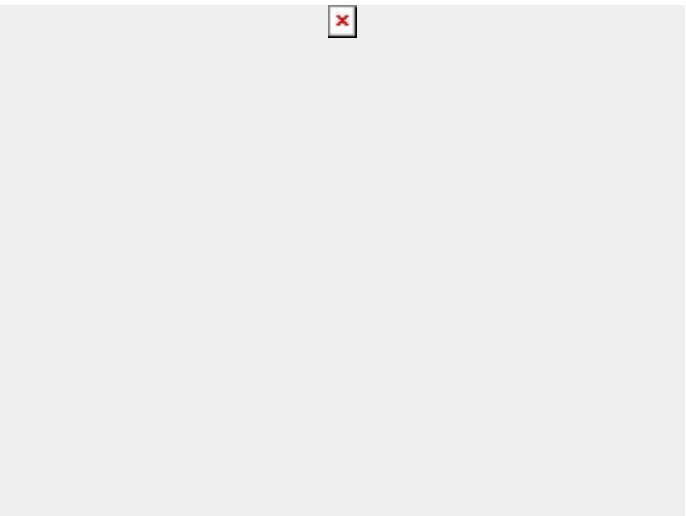
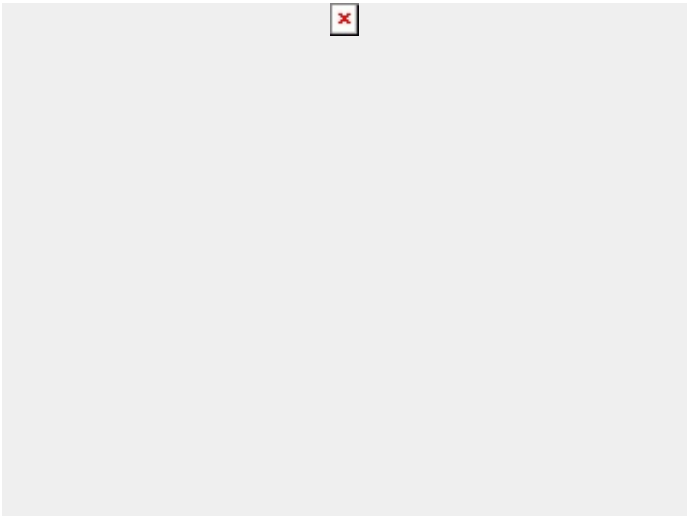
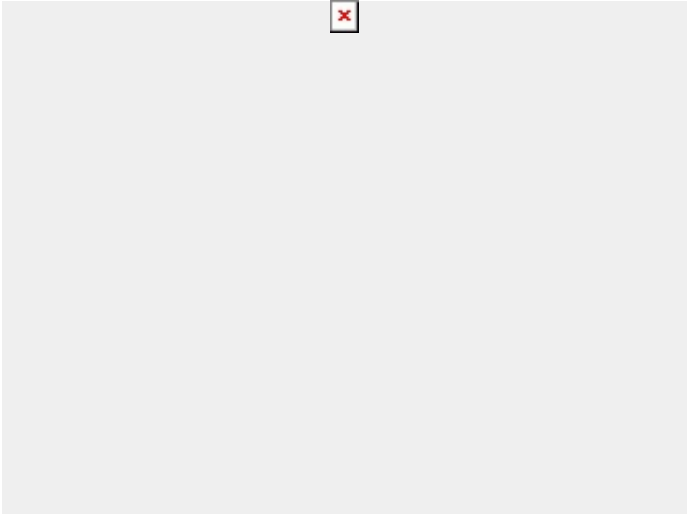
возможна ипотека, парковка

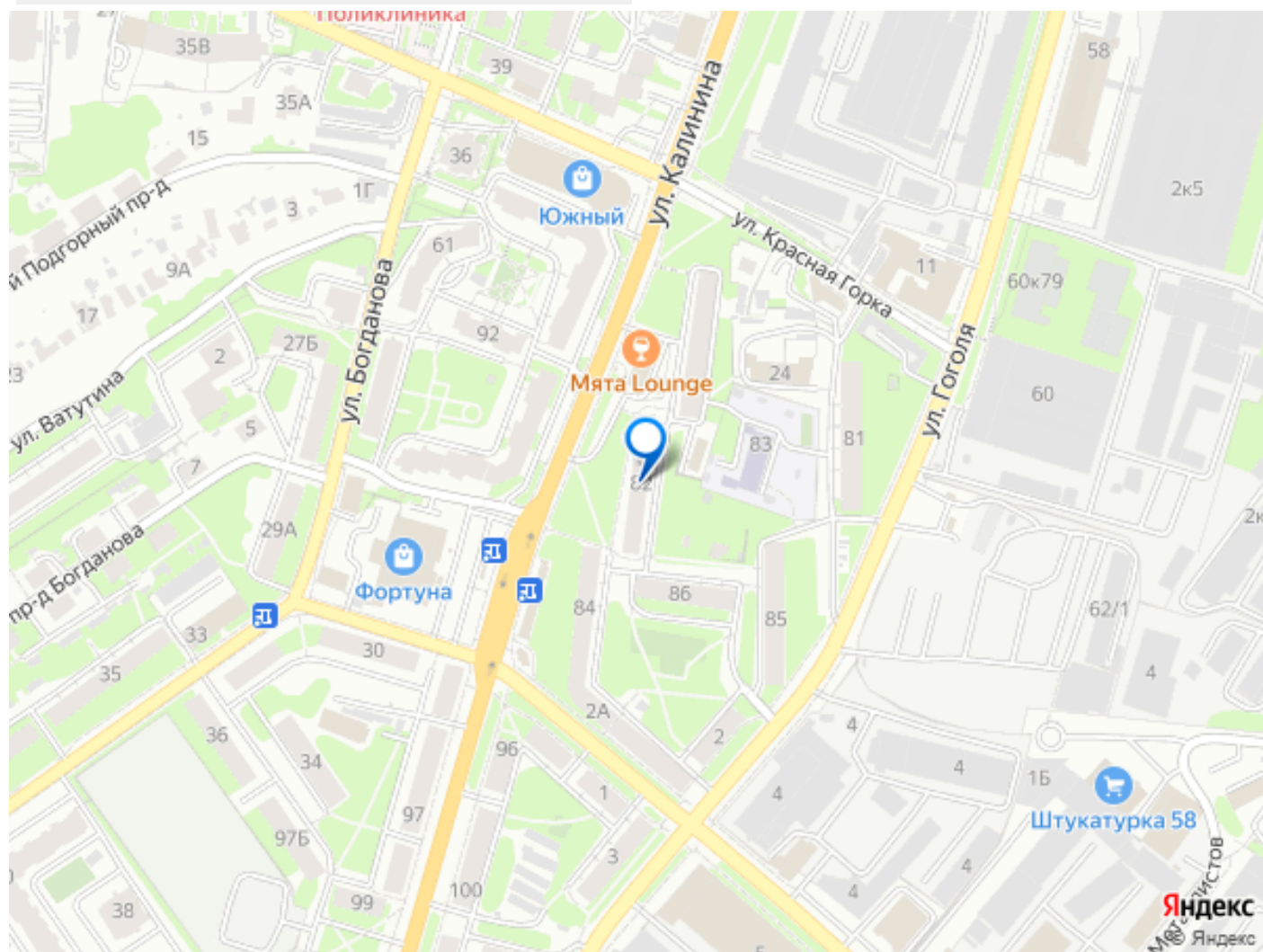
Описание

Код объекта: 1158196. Представляем Вам 2-комнатную квартиру по ул. Калинина, 82, рядом с ТЦ «Фортуна». Квартира находится на 3 этаже 5-этажного дома. Общая площадь - 35,7 кв.м. Комната - 16,3 кв.м. Комната - 6,9 кв.м. Кухня - 6 кв.м. Балкон- 2,7 кв.м.

Необходимо отметить, что одна из комнат является смежной. В настоящее время квартира требует ремонта. Санузел в квартире совмещенный. Особенным преимуществом данной квартиры является ее удобное местоположение. В шаговой доступности от дома расположены школы 25 и 28, музыкальная школа 4, детский сад 52, больница 5, аптеки и различные магазины, поликлиника, Дворец Водного спорта, ТЦ «Южный», «Рассвет» и «Фортуна», отделение Сбербанка, Зоопарк, стадион «Темп», парк им. В.Г. Белинского, ПГУ, а также остановки общественного транспорта. Если у вас возникли дополнительные вопросы или вы заинтересовались данной квартирой и хотите Осуществить просмотр, пожалуйста, свяжитесь с нами, и мы с радостью поможем вам. С уважением, Ваш агент по

недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России