

🕒 Создано: 18.09.2025 в 15:39

Обновлено: 25.10.2025 в 16:31

**Елена Самолет Плюс Володарского,
Самолет Плюс Володарского
79085205575**

**Пензенская область, Пенза, улица
Щербакова, 75**

6 590 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Щербакова, 75

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Щербакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

24.6 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.6 м²

Этаж

12/20

Детали объекта

Тип сделки

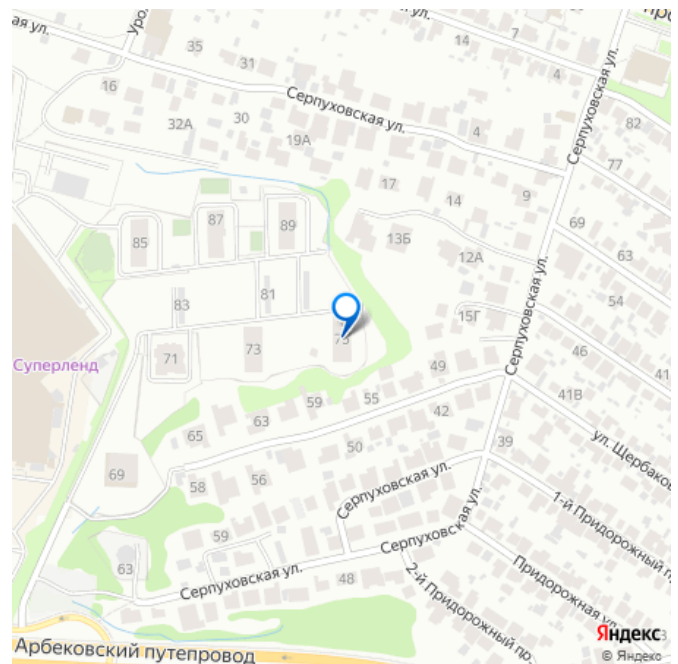
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117110739 Продается престижная современная евро-двухкомнатная квартира с евроремонтом по ул. Щербакова 75 с шикарным видом на город. Квартира находится на 12-м этаже 20-ти этажного монолитно-кирпичного дома ЖК «SUPERNOVA». 2025 г. п. Просторная, светлая и очень теплая уютная квартира общей площадью 39,6 м², расположена в одном из самых востребованных и благополучных районов Арбеково. Квартира выполнена с современным евроремонтом: качественные отделочные материалы, стильная и современная импортная сантехника с каменной столешницей, удобная планировка, качественная шумоизоляция. Имеется застекленная лоджия с панорамным остеклением, окна выходят на тихую сторону дома. Во дворе расположена современная детская и спортивная площадки, удобная большая парковка на закрытой охраняемой территории комплекса, оснащенной системой

видеонаблюдения. В шаговой доступности остановка общественного транспорта и маршрутного такси, до центра можно доехать за 10-15 минут, хорошее транспортное сообщение во все районы. Дверь входная металлическая, стильные межкомнатные двери. Санузел совмещенный современная плитка. Пол ламинат премиум-класса, плитка керамогранит. Потолки натяжные с центральным и точечным освещением. Стены современные моющиеся обои. В квартире предусмотрена система кондиционирования воздуха. Общая площадь 39,6 кв.м. Жилая 29,55 кв.м. Кухня-гостиная 19,41 кв.м. Высота потолков 3 м. В шаговой доступности гипермаркет «Лента», ТЦ «Онежский», ТРЦ «Олимп», ТРК «Коллаж», гипермаркет «Лемана ПРО», Универсам 175, ТЦ «Олимп», медицинская клиника «МедМикс», Клиника «Мое здоровье плюс», магазин «Пятерочка», «Магнит», рынок «Пензенский фермер» Рядом в 5-10 минутах езды на машине расположены дворец спорта «Буртасы», Спорткомплекс «Горизонт», Городской курорт «Термолэнд», ИТ-колледж, колледж транспортных технологий, колледж пищевой промышленности и коммерции, школа 63, 36, 57, 11, 12, 9, 27, гимназия 13, лицей 29, детский сад 141, 19, 129, 89, 22, 145, 110, 106, клиническая больница 6, кардиоцентр, онкодиспансер, детская больница Филатова, городская детская поликлиника, Дизель-арена, также банки, почта, пункты выдачи Ozon, Wildberries и др. Квартира отлично подходит для инвестиций, так как гарантированно востребована на рынке аренды и реализации (ликвидная недвижимость). В квартире никто не прописан, завозите мебель и живите, быстрая сделка, без обременений, юридически чистый объект. ВОЗМОЖНОСТЬ

ОФОРМЛЕНИЯ ИПОТЕКИ ПО
СУБСИДИРОВАННОЙ СТАВКЕ 13,75% от
«Самолет Плюс» на срок 30 лет. Звоните,
организуем просмотр в удобное для вас
время! Пройдем с вами вместе весь путь от
звонка до получения ключей, а также
гарантируем безопасное юридическое
сопровождение сделки в нашем офисе.
Агентство недвижимости «Самолет Плюс
Володарского» работает по всей России,
поможет купить или продать любой вид
жилой недвижимости в Пензе, Москве, Санкт-
Петербурге, Краснодаре, Сочи, Дубае, Бали,
Турции.



