

Агент

79870710844

🕒 Создано: 10.09.2025 в 15:34

Обновлено: 10.09.2025 в 15:16

**Пензенская область, Пенза, улица
Беляева, 31**

2 850 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Беляева, 31

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Беляева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

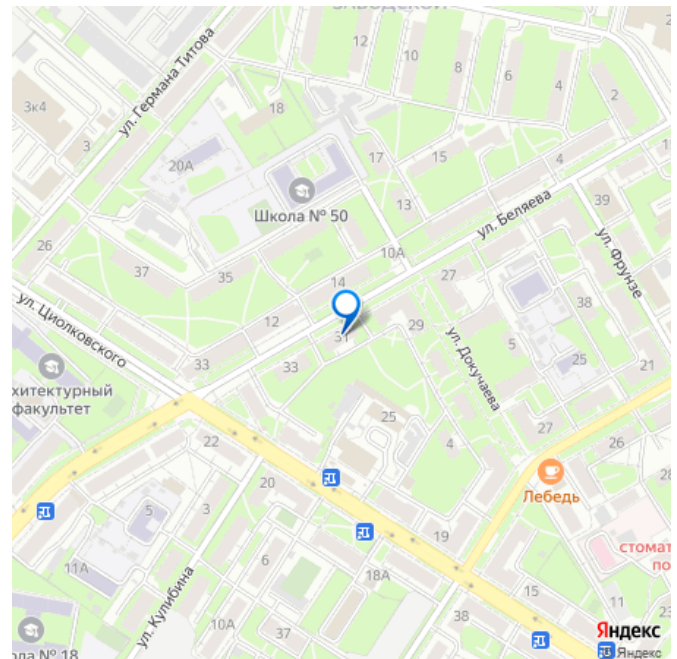
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Покупка в ипотеку

да

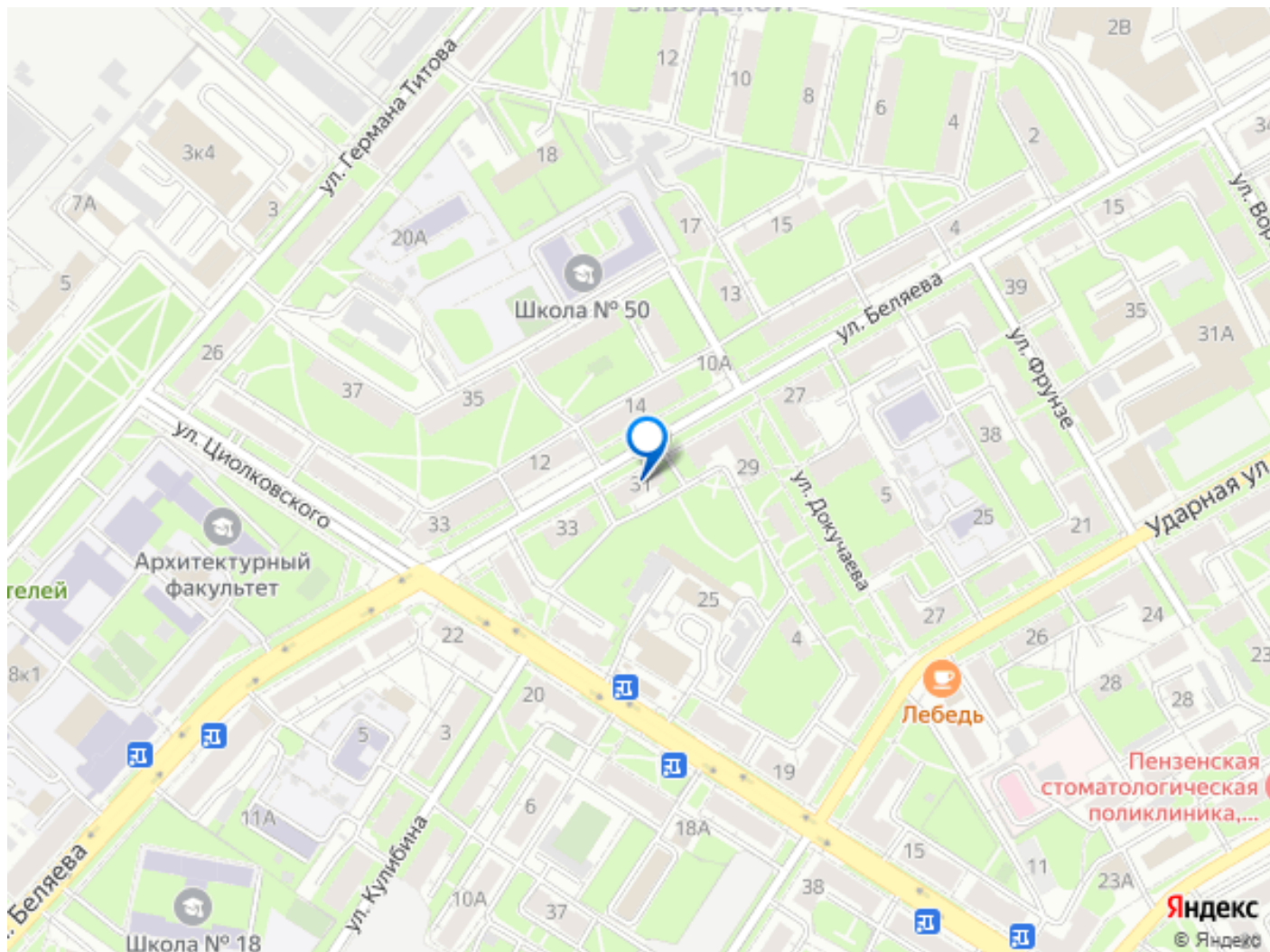
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме на улице Беяева, 31, в Пензе. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, из которых 28 кв. м — жилая зона и 6 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного здания. Удобная планировка включает в себя совмещенный санузел и окна, выходящие во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен качественный ремонт: свежая отделка в светлых тонах создает атмосферу уюта и комфорта. Дом в хорошем состоянии, построен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. Двор обустроен, есть места для парковки. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место удобным для проживания. Удобная транспортная доступность: до ближайшей остановки общественного транспорта всего несколько минут пешком. Это значительно облегчит передвижение по городу, особенно для тех, у кого нет личного автомобиля. Квартира свободна от обременений, документы готовы к сделке. Возможна продажа по ипотеке. Агентство гарантирует юридическую чистоту сделки и полное сопровождение на всех этапах покупки. Приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время — мы будем рады вам

помочь!





Move.ru - вся недвижимость России