

🕒 Создано: 07.09.2025 в 22:05

Обновлено: 07.09.2025 в 22:18

Верухина Людмила, РИТМ

79085209129

**Пензенская область, Пенза, улица
Чехова, 46**

3 200 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Чехова, 46

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Чехова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

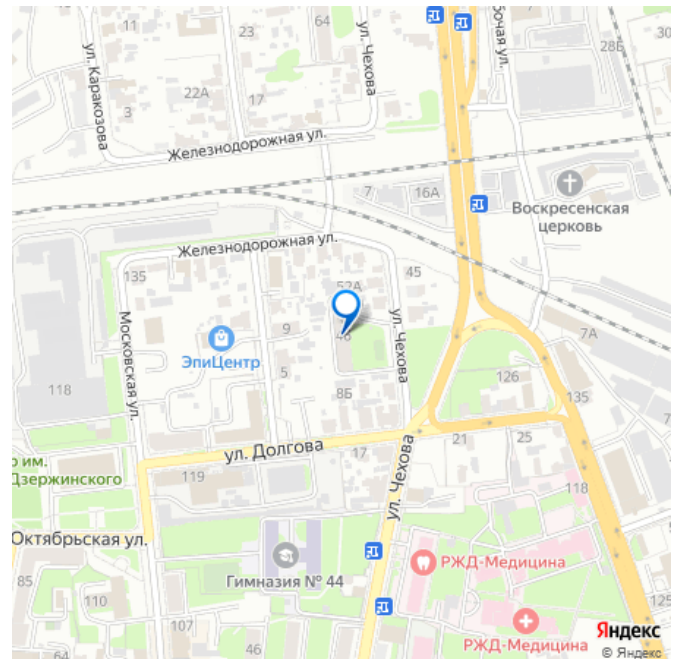
7 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

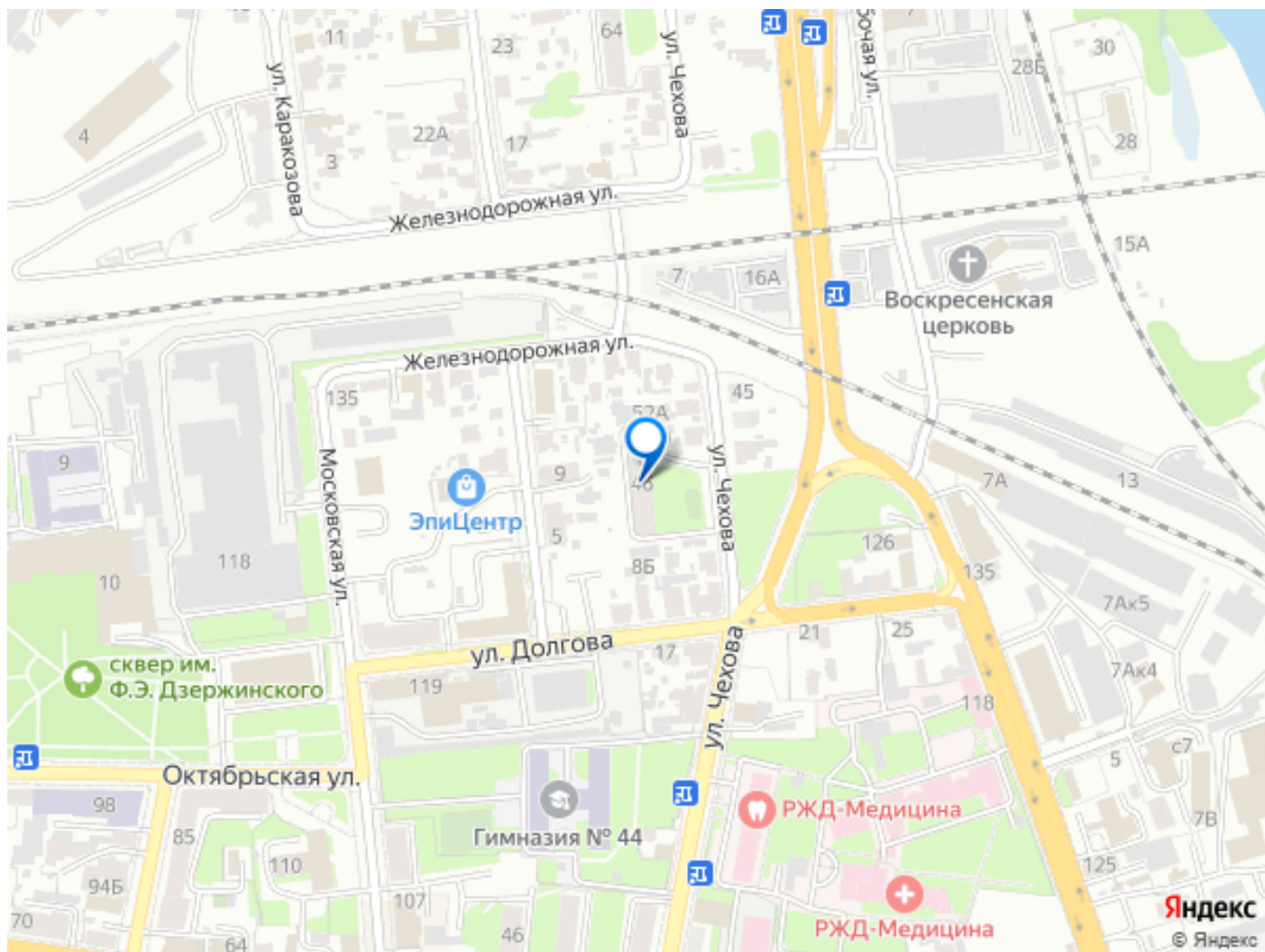
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2х комнатная квартира по ул. Чехова, д.46. в самом ЦЕНТРЕ города 5 минут пешком до ЦУМа. Квартира расположена на удобном - 2м этаже, 5 этажного кирпичного дома. Не угловая. Площадь квартиры: общая 42,1 кв. м. жилая 35 кв. м. кухня 7.0 кв. м. Квартира теплая, в жилом состоянии: заменены трубы, окна выходят на спокойной тихий дворик без машин, вдалеке от проезжей части. По договоренности в квартире возможно оставить мебель. Сам дом содержится в хорошем состоянии. Перед домом расположена современная детская площадка, выделена свободная стоянка для автомобилей. Отличная локация дома: удобный подъезд для автомобилей, в шаговой доступности ЖД вокзал Пенза 1, автовокзал, гимназия 44, Железнодорожная поликлиника, остановка Центральный рынок, магазины и вся нужная для комфортной жизни инфраструктура! Прекрасное транспортная развязка. Легко доехать в любой район города. Один взрослый собственник. Хороший торг при осмотре!





Move.ru - вся недвижимость России