

Создано: 09.09.2025 в 08:29

Обновлено: 19.10.2025 в 10:59

Александра Семенова, Центрис

79502304091

**Пензенская область, Пенза, Бийская
улица, 17**

2 300 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Бийская улица, 17

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Бийская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

22.7 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

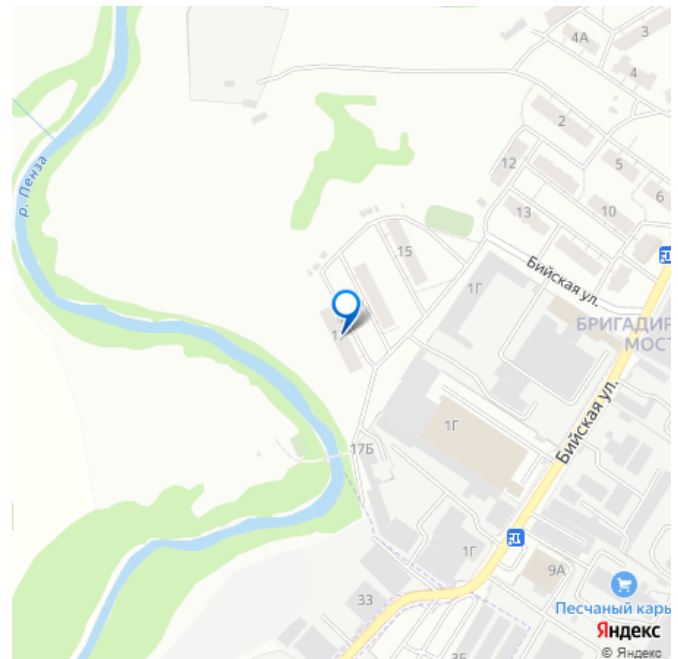
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

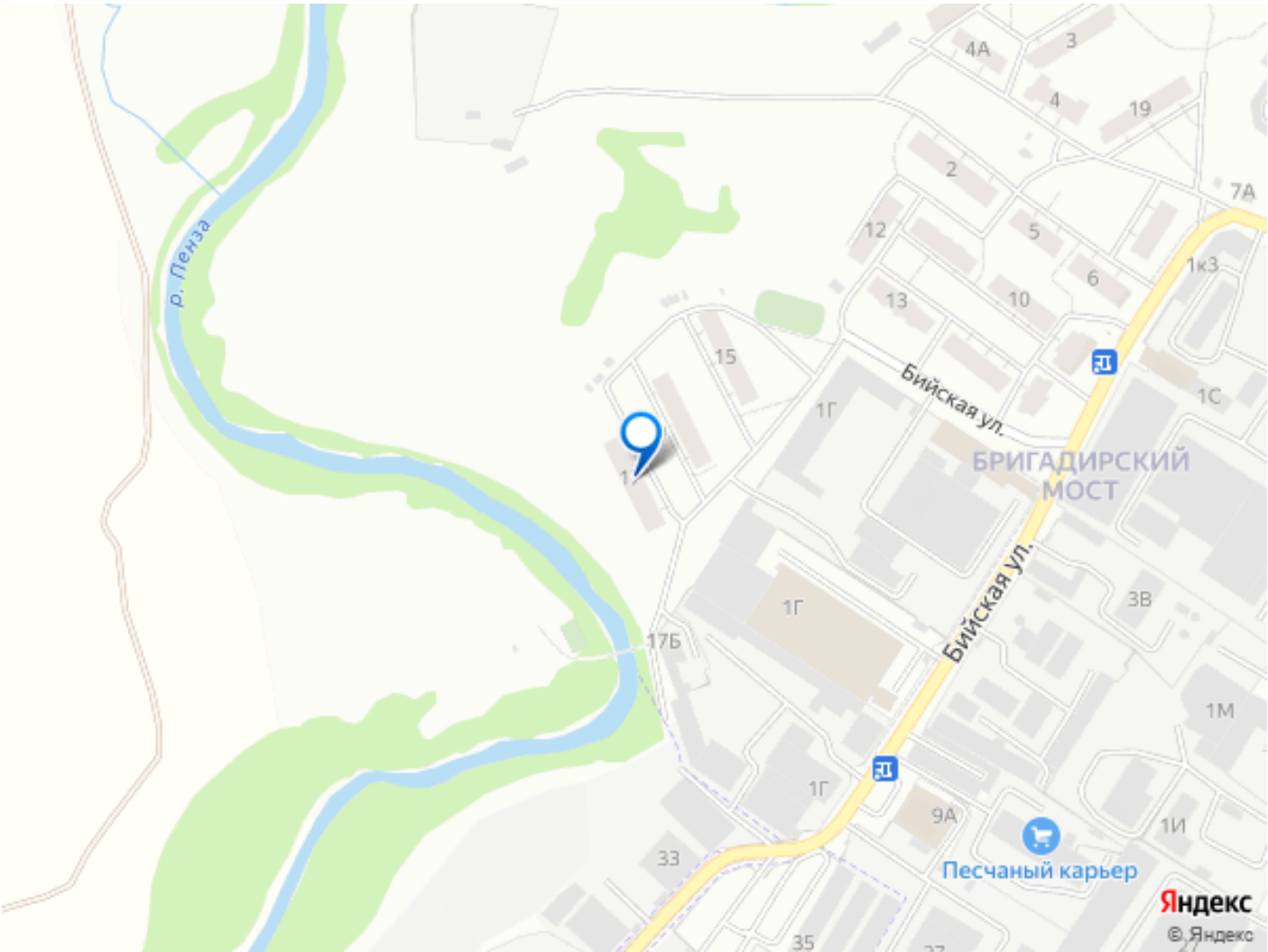
возможна ипотека

Описание

САМАЯ БЮДЖЕТНАЯ ДВУШКА ДЛЯ ВАС! В продаже 2-комнатная квартира ул. Бийская, д. 17. Квартира расположена на 3-м этаже 3-х этажного кирпичного дома (сейчас проводится капитальный ремонт крыши). Год постройки 1983. Общая площадь (без учета балкона) 41,2 м2. Жилая площадь 22,7 м2 (14 + 8,7 м2). Кухня 8,1 м2. Санузел 2,4 м2 + 1,1 м2. Коридор 6,9 м2. Балкон 2,3 м2. Квартира очень теплая и сухая! Отличный вариант, где Вы не переплачиваете за чужой ремонт, а создаете для себя уют самостоятельно. В квартире установлена газовая колонка, что позволяет Вам не зависеть от городского отключения горячей воды, заменены счетчики на газ и воду, на кухне окно ПВХ. Планировка квартиры очень удобная: раздельный санузел, большая кухня, комнаты правильной формы, вместительный коридор, застекленный балкон. Отличный вариант для одного человека, пары или семьи с детьми. Чистый и ухоженный подъезд. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, необходимые магазины, аптека, ПВЗ и многое другое. Рядом много зелени,

выход к р. Пенза шикарное место для
релакса и отдыха! Есть еще и бонусы для
новых собственников огород и подвал! Один
взрослый собственник. Все документы готовы
к сделке. Звоните прямо сейчас и
записывайтесь на просмотр! Номер объекта:
#1/550156/14853





Move.ru - вся недвижимость России