

🕒 Создано: 26.09.2025 в 13:20

Обновлено: 08.10.2025 в 14:17

**Пензенская область, Пенза,
Экспериментальная улица, 1**

3 600 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Экспериментальная улица, 1

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Экспериментальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

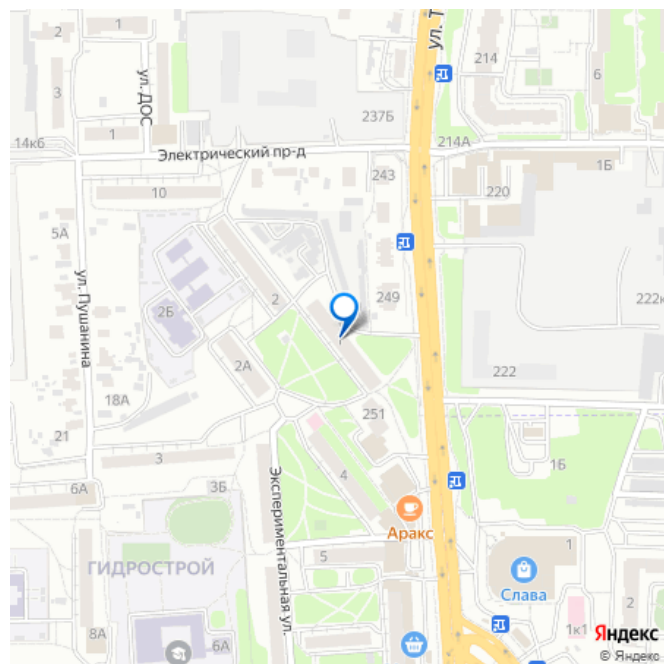
Тип санузла

<https://penza.move.ru/objects/9285255234>

**Марина Конкина, Самолет Плюс
Володарского**

79085205575

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 118021013 Продается двухкомнатная квартира по ул. Экспериментальная, д. 1. Квартира находится на 5-ом этаже 5-ти этажного кирпичного дома. В квартире выполнен хороший роремонт, заменены трубы, счетчики, новая колонка установлена, электроразводка проведена, дверь входная металлическая, окна пластиковые. Не угловая. Ванна и санузел совмещенные. Пол линолеум, в ванной плитка. Комнаты смежно-изолированные. Есть балкон застеклен, выход из комнаты. Из мебели остается: кухонный гарнитур, шкаф в зале. Общая площадь 42.4 кв.м. Жилая 29.2 кв.м. (19 + 10.2) Кухня 5.7 кв.м. Балкон 2.6 м. Высота потолков 2.5 м. Окна выходят во двор. Во дворе есть детская площадка и открытая парковка. В шаговой доступности универсальный магазин «Моя родня», магазин «Сказка», «Караван», почта, «Магнит», аптека, ТЦ «Слава», остановка общественного транспорта, торгово-развлекательный комплекс «Ритейл Парк», гипермаркет «METRO Cash & Carry», детский сад 120, детский сад 17, школа 20, школа 59, детская поликлиника 7, поликлиника 10. Дом расположен недалеко от Спутника, где можно хорошо провести время. Квартира

отлично подходит для молодой семьи,
вложений или под аренду. Эксклюзивное
предложение: Поможем купить данную
квартиру по субсидированной ставке 12,25%
Один взрослый собственник, быстрый выход
на сделку, можно в ипотеку. Агентство
недвижимости «Самолет Плюс Володарского»
работает по всей России, поможет купить или
продать любой вид жилой недвижимости в
Пензе, Москве, Санкт-Петербурге,
Краснодаре, Сочи, Турции. Звоните!
Приходите вместе посмотрим.



