

🕒 Создано: 14.10.2025 в 09:24

Обновлено: 14.10.2025 в 09:13

Оксана Бубляева, Частный агент

79812800427

**Пензенская область, Пенза, проспект
Победы, 35**

3 900 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Победы, 35

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[проезд Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

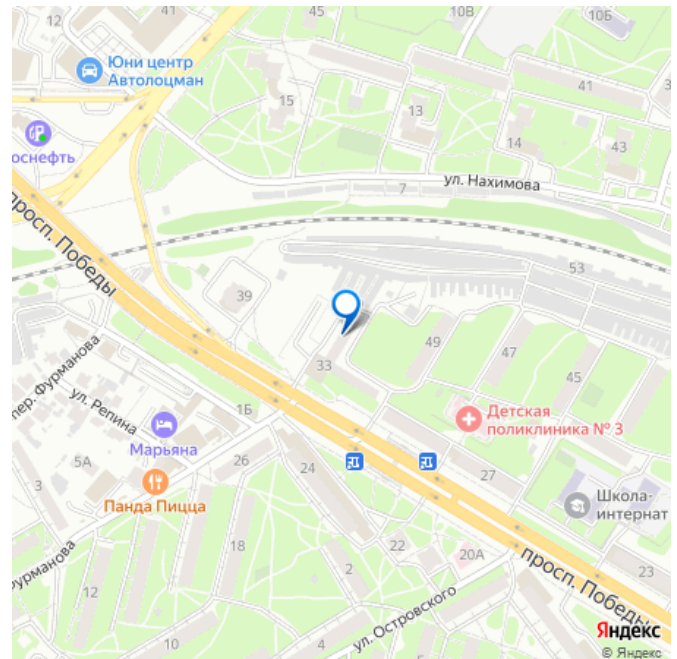
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

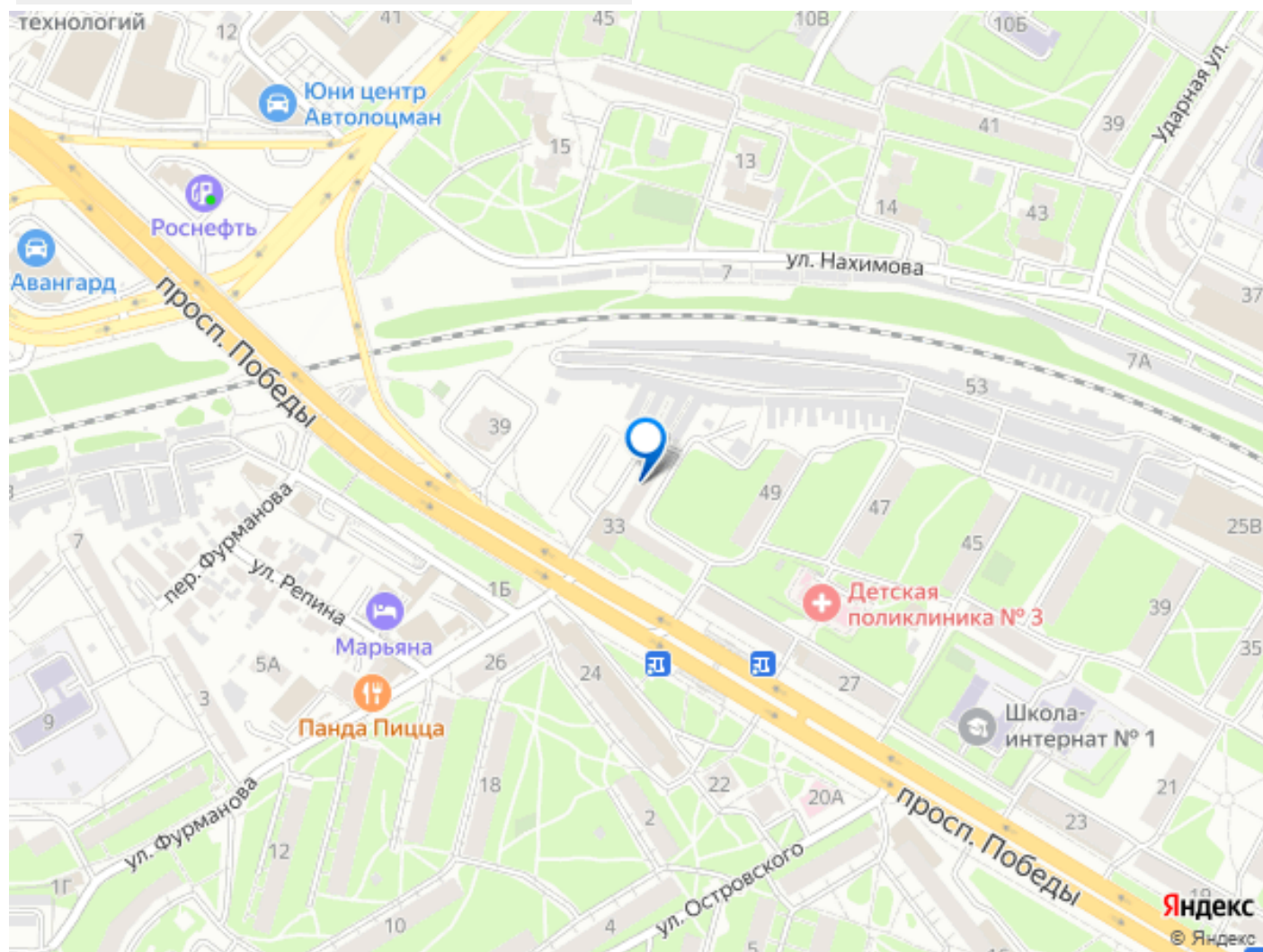
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с прекрасным видом из окна. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Комнаты изолированы, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Кухня площадью 8 квадратных метров станет отличным местом для семейных обедов и уютных ужинов. Санузел раздельный. Балкон из кухни позволит вам наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Придомовая территория благоустроена, есть места для парковки автомобилей, что особенно удобно для автовладельцев. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. В шаговой доступности есть все, что нужно для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных районов города. Квартира готова к продаже, один взрослый собственник более 10 лет. Документы проверены, юридически чистые. Возможна ипотека. Это отличная возможность приобрести жилье без лишних

хлопот и задержек. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России