

🕒 Создано: 23.10.2025 в 16:12

Обновлено: 27.10.2025 в 17:33

Ангела Пакскина, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, проспект
Победы, 12**

3 850 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Победы, 12

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

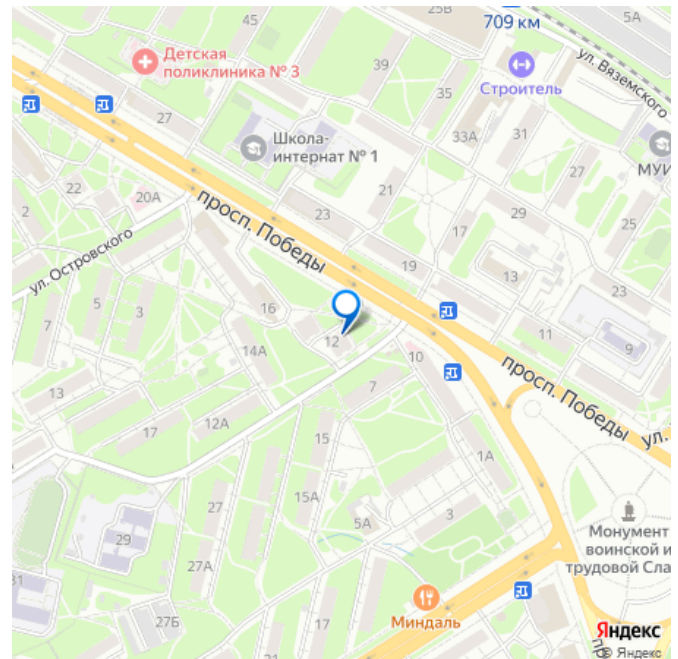
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

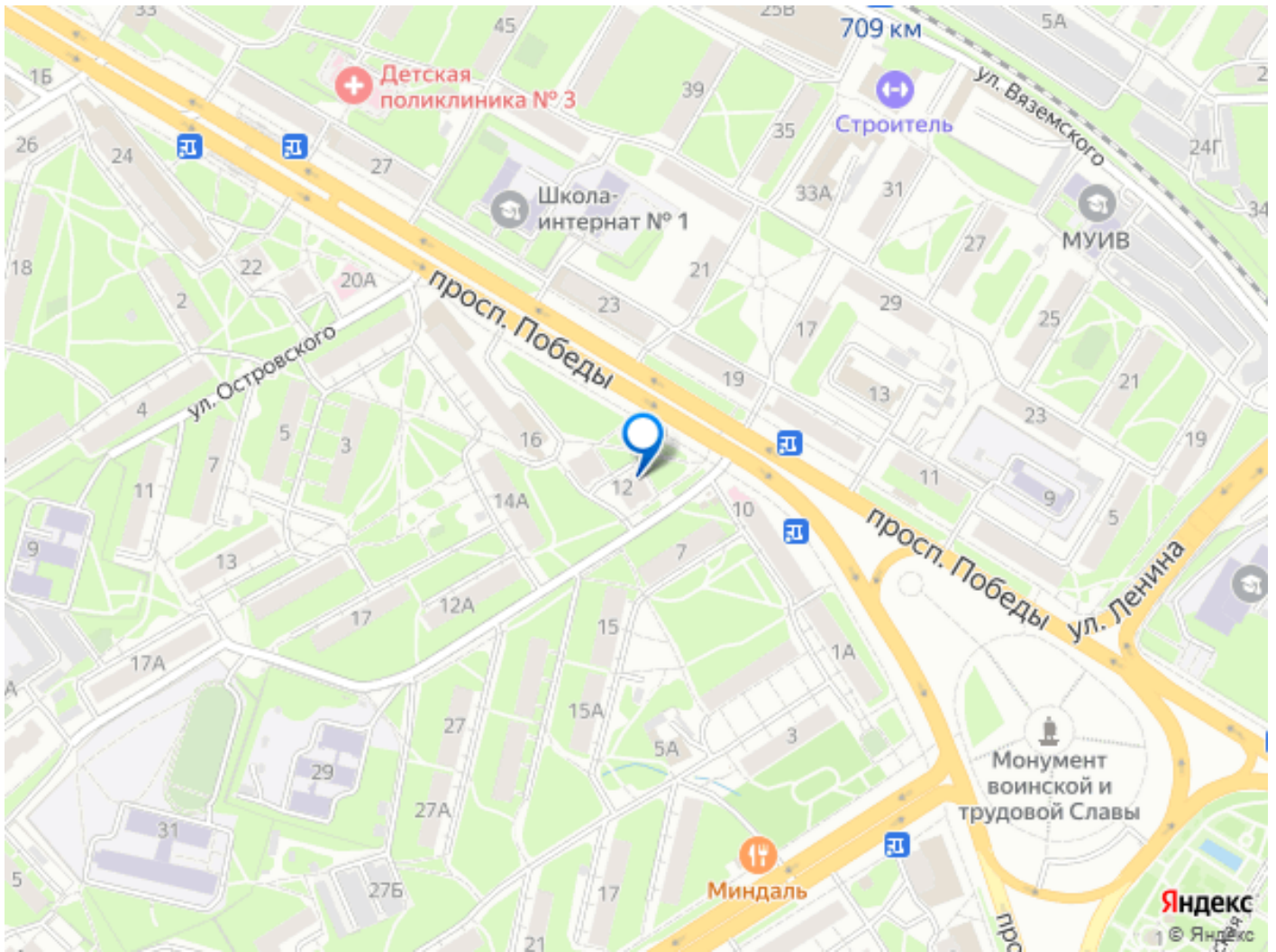
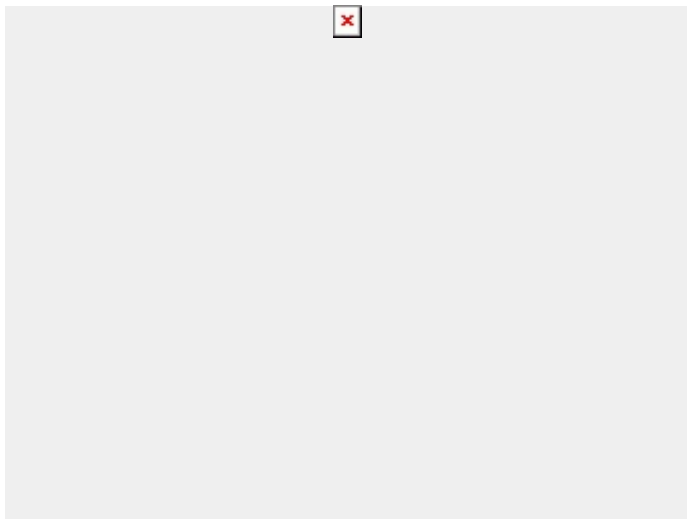
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1878597. Уникальное предложение в Пензе: Продается 2-комнатная квартира по пр. Победы, 12 — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома 1968 года постройки. Общая площадь — 42,7 кв. м, из которых 26,4 кв. м приходится на жилую площадь. 1-комната — 15,5 кв. м. 2-комната — 10,9 кв. м. Высота потолков — 2,5 м. Комнаты изолированные, что обеспечивает удобство и уединение. Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха. Окна выходят на улицу, а старый ремонт позволяет новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Проспект Победы — один из самых развитых районов Пензы с хорошей инфраструктурой. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины: василек, магнит у дома, теремок ; школы: средняя школа 11, 27, 12 детские сады: гармония, олененок, радуга, облачко

поликлиники и парки. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России