

🕒 Создано: 30.09.2025 в 14:55

Обновлено: 23.10.2025 в 11:11

Татьяна Бусыгина, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Шмидта, 3к1**

7 600 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Шмидта, 3к1

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Шмидта](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

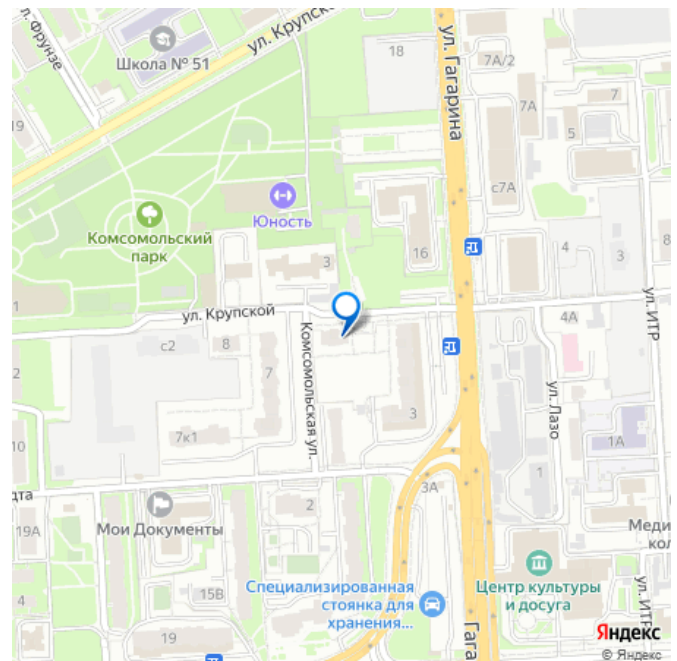
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1703797. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА !!!

Уникальная евро 2-комнатная квартира в Пензе по ул. Шмидта, 3к1. 42 кв. м. (с учетом лоджии) В квартире выполнен ДОРОГОСТОЯЩИЙ дизайнерский ремонт. Квартиру усовершенствовали и привели к идеалу! Лоджию изменили и тем самым увеличили квартиру, принесся еще больше уюта и жизненного пространства! ОСТАЁТСЯ ПОЧТИ ВСЯ МЕБЕЛЬ и ТЕХНИКА премиум-класса Ванная комната. Выложена керамогранитом итальянского бренда MADRID Теплый электрический пол с регулятором от schneider Electric Умный унитаз, вот некоторые функции:Антивсплеск; Датчик авто смывания ;Дезинфекция ;Пульт ДУ; Регулировка температуры воды; Регулировка температуры сиденья; Регулировка температуры фена ;С сифоном; С функцией биде. Встроенная душевая система оснащенная тропическим душем и горкой. Трап (лоток) под плитку с горизонтальным выпуском 900 мм с сухим затвором VIEIR . Ванная комнаты выполнена по дизайнерскому решению, что

обеспечивает удобство и комфорт. Дверь в потолок , скрытого монтажа invisible. С Итальянской фурнитурой MORELLI. Вся квартира : Декоративная штукатурка « Арт бетон» Стены и потолок. Цвет : серый ЛОФТ. КЕРАМОГРАНИТ итальянский MADRID Цвет: серый ЛОФТ. Свет специально подобран по зонам, лампочки стиля «ретро» , которые идеально дополняют стиль «ЛОФТ»

Отопление представлено: дизайнерский Трубчатый радиатор Verticale 1500 мм высотой, 280 мм шириной, 6 секций, боковое подключение На лоджии панорамное остекление , утепление , теплый пол, по всей длине. Регулятор теплого пола ,как и розетки с выключателями schneider Electric. Шторы и тюль самые современные , blackout , солнечная сторона. Стиральная + сушильная машина , 2в1 также расположена на лоджии. Гардеробная система с высоким функционалом, до потолка. Кондиционер(СПЛИТ СИСТЕМА) под потолок, над гардеробной системой. Позволяет охлаждать , высушивать, проветривать и согревать помещение. Диван из ОРМАТЕК , угловой , с отделением под хранение белья. Поворотный механизм раскладывания, не требующий усилий. Кухня приобреталась по индивидуальному заказу и сборке. Вся фурнитура BLUM, ручки итальянского производителя в виде арматуры. Цветовая гамма соответствует стилю «Лофт» .

Встроенный холодильник :Weissgauff
Встраиваемый холодильник двухкамерный Weissgauff WRKI 195 WLF, ИНВЕРТОРНЫЙ компрессор, Система разморозки Low Frost, Посудомоечная машина Встраиваемая посудомоечная машина Scandilux DWB 4322B3. Раковина: Многофункциональная кухонная мойка с измельчителем бытовых отходов, с цифровой светодиодной

подсветкой, 75*46 см/регулируемый вверх и вниз водопадный выдвижной кран/ мойка чашек, дозатор для мыла Варочная поверхность. Индукционная варочная панель с вытяжкой MEFERI XSMART35IX ULTRA 80 см, инверторный мотор, быстрый нагрев Boost, объединение конфорок Flex Zone, Встроенная вытяжка выведена специальным конструктивом в воздуховод. Не упустите свой шанс! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр и увидеть всё это своими глазами и влюб



