

Создано: 17.10.2025 в 10:03

Обновлено: 17.10.2025 в 09:04

<https://penza.move.ru/objects/9285820184>

Валерия Железникова, Владис

79085305312

2 300 000 ₽

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

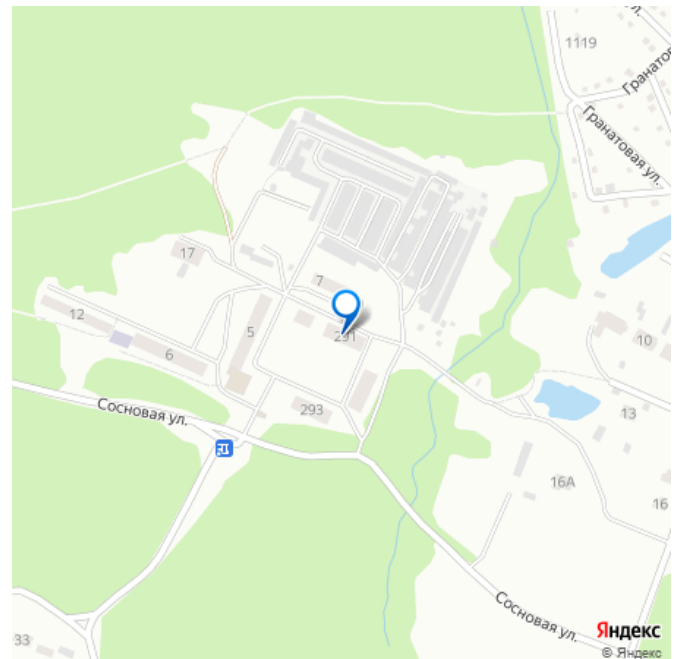
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1862760. Уникальное предложение в Пензе: 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: 2-й Военный

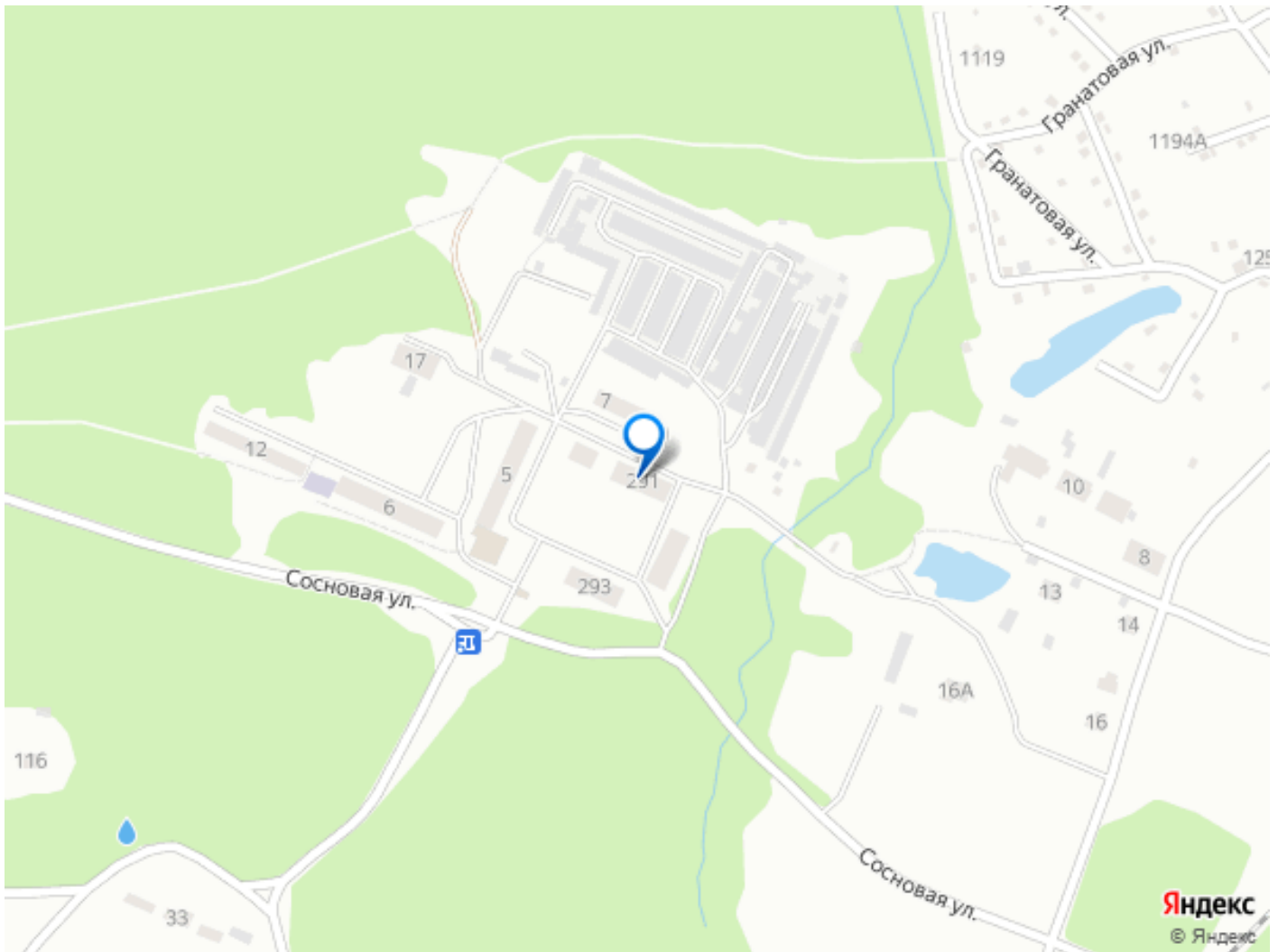
для заметок



городок, 291. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного дома. Общая площадь - 42 кв. м. Жилая площадь - 26,5 кв.м. Кухня - 6,08 кв. м. Высота потолков — 2,5 м. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Наземная парковка во дворе обеспечивает удобное место для автомобиля. Около дома имеется детская площадка для подвижных игр. За обслуживанием дома тщательно следит управляющая компания: поддержание чистоты в подъездах и на придомовой территории, качественное обслуживание всех инженерных систем и коммуникаций. Жилой комплекс располагается в чистой и экологичной зоне - среди деревьев и природы. Развитая инфраструктура в пешей доступности: Общеобразовательная школа 66 и детский сад «Рощица» для всестороннего развития ваших детей, уютный центр культуры и досуга «Маяковский» с разнообразными мероприятиями, сеть продуктовых магазинов, включая «Пятёрочку», «Скидкино» и другие торговые точки для ежедневных покупок, участковый пункт полиции для обеспечения правопорядка и поликлиника для медицинского обслуживания, студия красоты «Меланж», где можно позаботиться о своём внешнем виде. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Быстрый доступ к центру города за 20 минут без пробок! Всё необходимое для комфортной жизни собрано в одном месте, что существенно экономит время на дороге и делает повседневную жизнь удобной и приятной. Не упустите шанс стать владельцем уютной квартиры в Пензе. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы

гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой и без первоначального взноса.





Move.ru - вся недвижимость России