

 Создано: 29.09.2025 в 11:49  
Обновлено: 20.10.2025 в 18:23

**Ольга Ольховская, Владис**  
**79085305312**

**3 090 000 ₽**

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат



Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2  
2.5 м  
32.4 м<sup>2</sup>  
5.7 м<sup>2</sup>  
43.1 м<sup>2</sup>  
5/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

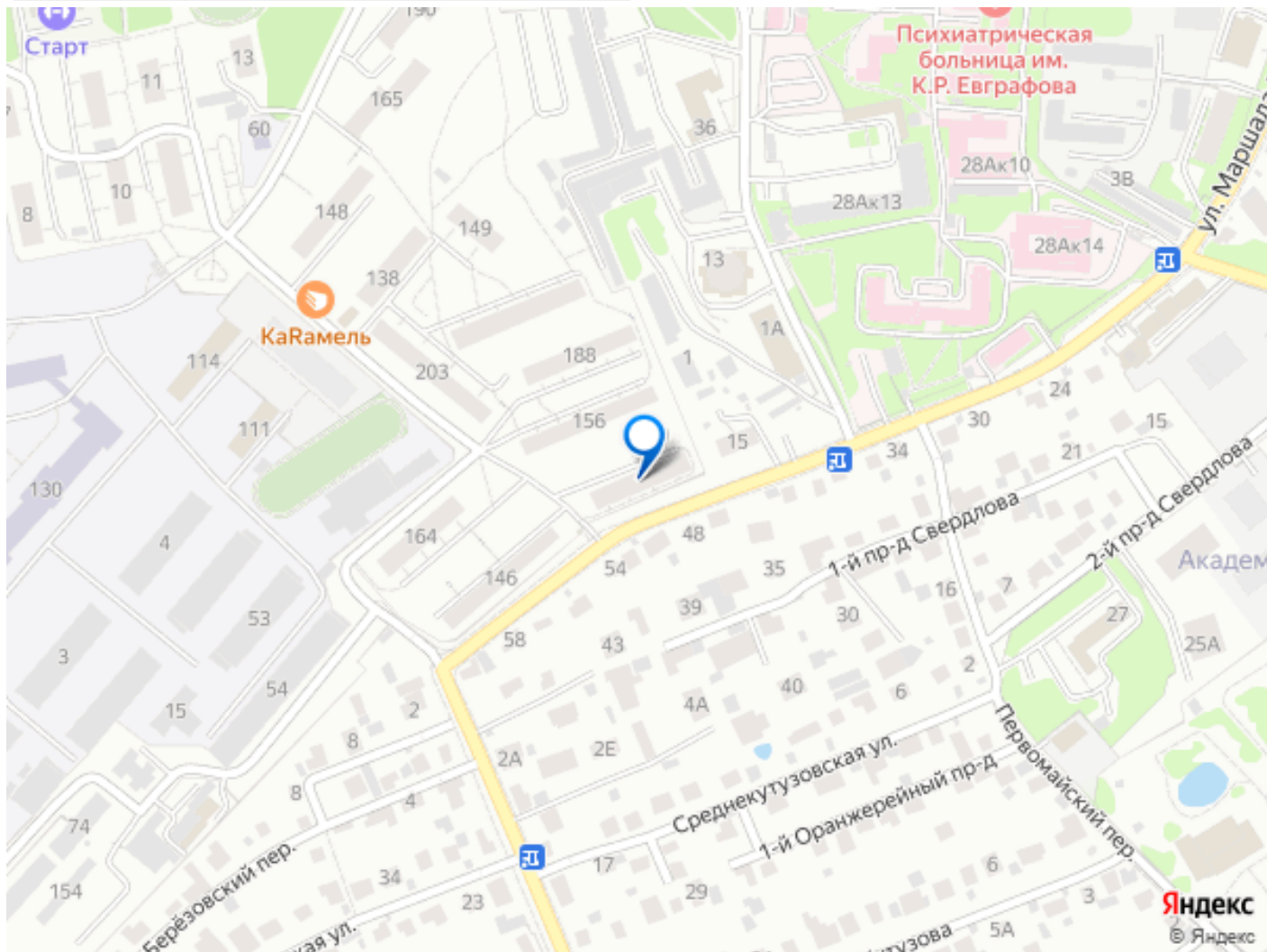
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1809763. Продаётся просторная 2-комнатная квартира по адресу: Военный городок, 137 Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. С шикарным видом на город. Общая площадь 43,1 кв.м. Жилая площадь 32,5 кв.м. Комнаты - 19,5 кв.м. и 13 кв.м. (смежные) Уютная кухня 5,7 кв.м. Высота потолков - 2,5 м. Квартира очень уютная, светлая и теплая, находится в самом экологическом районе города без шума и суеты, не угловая! В квартире выполнен ремонт, что позволит сразу заехать и жить, комнаты просторные (правильной геометрической формы). Всё что вы видите на фото остается в подарок новому покупателю. Квартира идеально подойдет для молодых специалистов, семьи с ребенком, а также прекрасный вариант под аренду (в шаговой доступности несколько университетов). В квартире стоит хорошая металлическая входная дверь. В подъезде чистота и порядок. Уютный, зеленый, тихий, двор. Интеллигентные соседи. Дом расположен рядом с нижней проходной, рядом с которой остановка маршрутки 75, в шаговой доступности остановка общественного транспорта во все направления города. Внутренний двор без проезда машин. В шаговой доступности детский сад, «Пятёрочка», пункт выдачи ОЗОН, остановка, ПГУ, Олимпийская аллея. В непосредственной близости есть несколько школ и лицеев, которые в городе на хорошем

счета. Один взрослый собственник. Квартира  
свободна от проживания. РЕАЛЬНОМУ  
ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ! Мы гарантируем  
безопасную сделку и юридическую  
поддержку нашим клиентам. Поможем  
одобрить ипотеку на выгодных условиях во  
всех банках Пензы. Для получения  
дополнительной информации просто  
ПОЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России