

🕒 Создано: 03.10.2025 в 12:34

Обновлено: 07.10.2025 в 14:18

Собственник

79875115925

**Пензенская область, Пенза, улица
Измайлова, 38к2**

4 799 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, 38к2

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Измайлова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

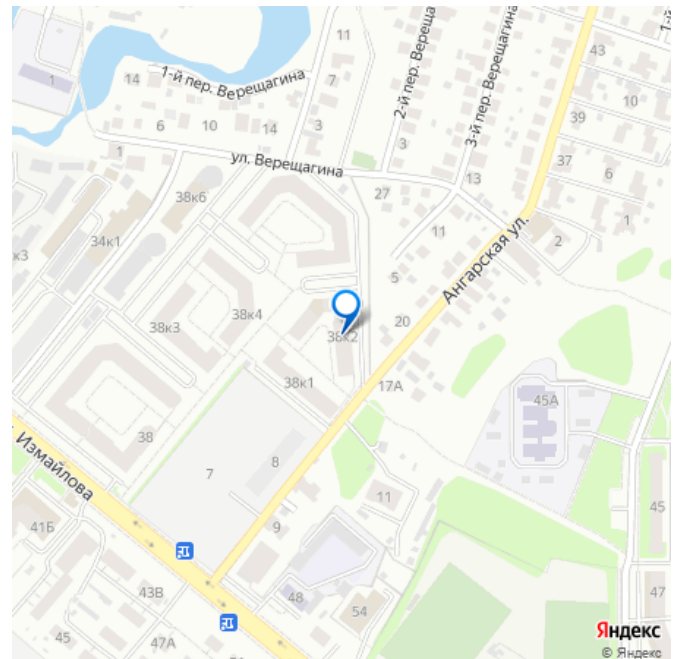
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира. Общая площадь составляет 43.1 кв. м, жилая площадь — 24 кв. м, а кухня — 12 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного дома, что является оптимальным вариантом для тех, кто не любит высокие этажи, но хочет избежать шума с улицы. Высокие потолки в 2.8 метра добавляют ощущение простора. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство, полностью соответствующее вашим предпочтениям. Санузел совмещенный, а наличие лоджии позволяет организовать дополнительное место для отдыха или хранения вещей. Дом комфорт-класса, оснащен грузовым лифтом, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также в районе есть клиники и магазины, где можно приобрести

все необходимые товары. Благодаря удобному транспортному сообщению, до ближайших остановок можно дойти всего за несколько минут. Тип сделки — продажа. Квартира без обременений, что упрощает оформление покупки. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли оценить все преимущества этой квартиры лично. Свяжитесь с нами для записи на удобное время. Осталась последняя квартира на среднем этаже по низкой цене в данном ЖК. Торг!

