

 Создано: 12.06.2025 в 19:09
Обновлено: 19.10.2025 в 21:56

Доки, Доки
79875113360

**Пензенская область, Пенза, улица
Аустрина, 154**

2 800 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Аустрина, 154

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

для заметок

Улица

[улица Аустрина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

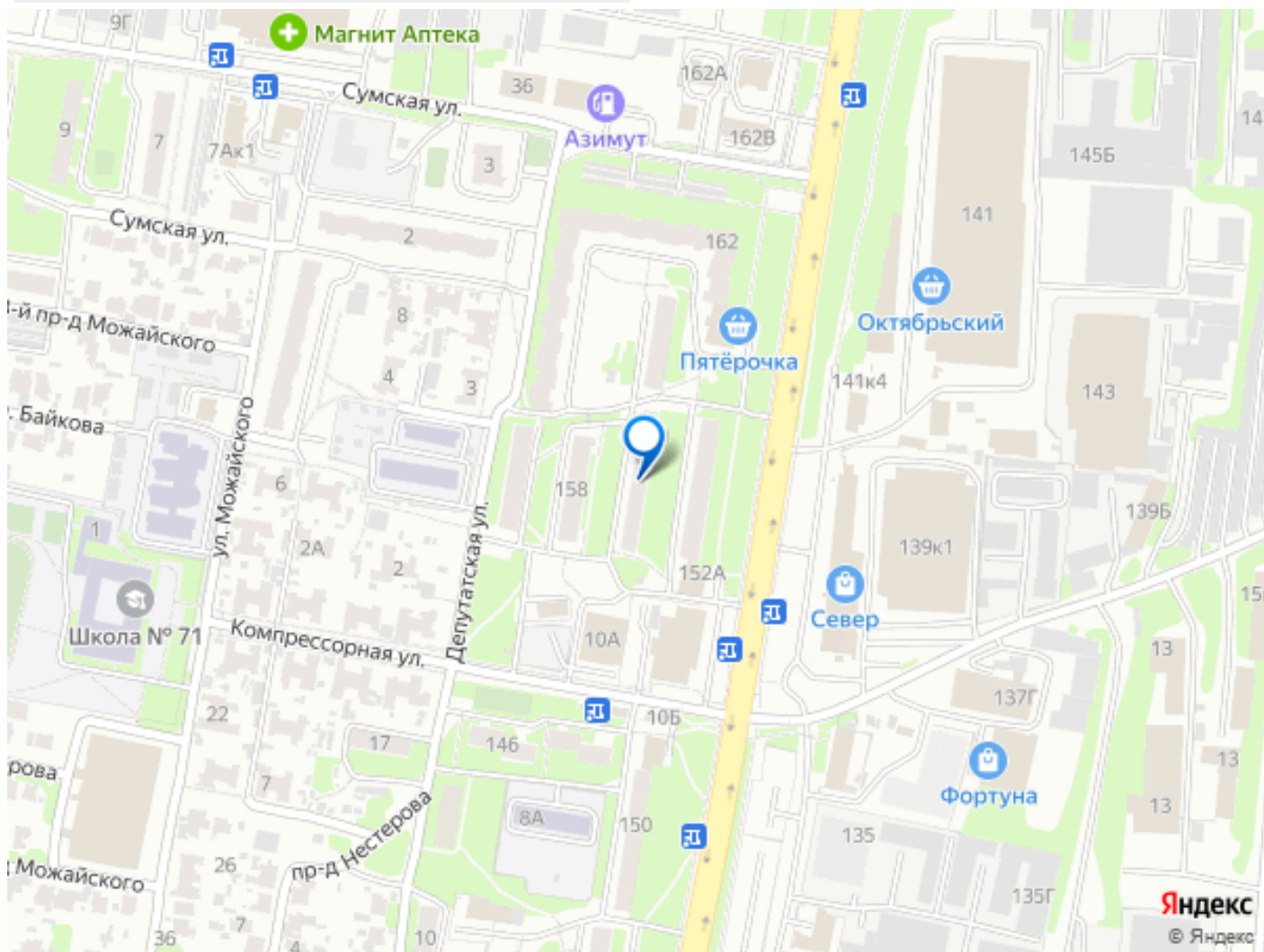
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Пензе, на улице Аустрина, 154. Общая площадь квартиры составляет 43,2 кв. м, из которых жилая — 29,2 кв. м, а кухня занимает 7,1 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже панельного дома, построенного в 1976 году. Это последний этаж, поэтому над вами никто не будет топтать. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить. Планировка включает в себя две комнаты, кухню и один отдельный санузел. Есть балкон, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Квартира частично меблирована, что оставляет возможность для ваших дизайнерских решений. Дом в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Рядом с домом предусмотрены парковочные места, поэтому у вас не возникнет проблем с парковкой автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно купить все необходимое. Транспортная доступность хорошая: рядом находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается на условиях стандартного договора купли-продажи.

Возможна покупка в ипотеку, юридическая чистота объекта гарантируется. Документы готовы к сделке, поэтому вы сможете быстро въехать в новое жилье. Приглашаем вас на просмотр! Позвоните, чтобы записаться на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России