

🕒 Создано: 28.05.2025 в 11:06

Обновлено: 25.09.2025 в 14:09

**Пензенская область, Пенза,
Экспериментальная улица, 12**

3 800 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Экспериментальная улица, 12

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Экспериментальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

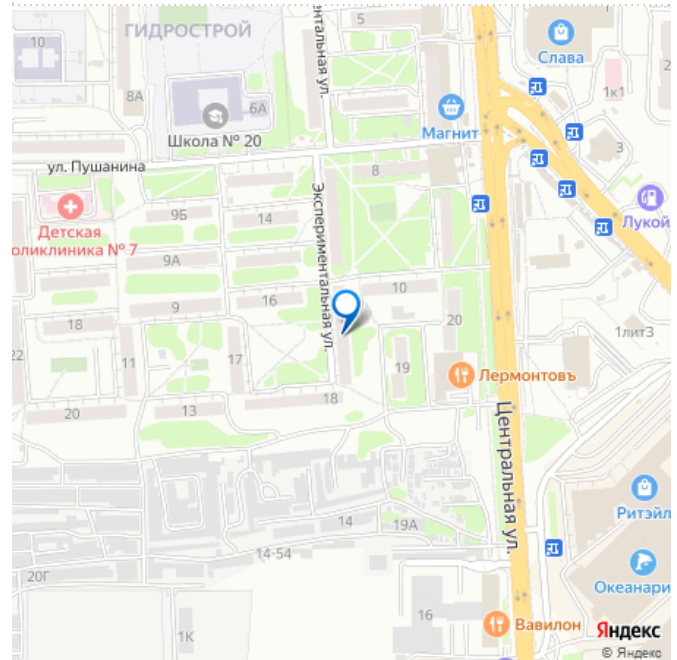
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

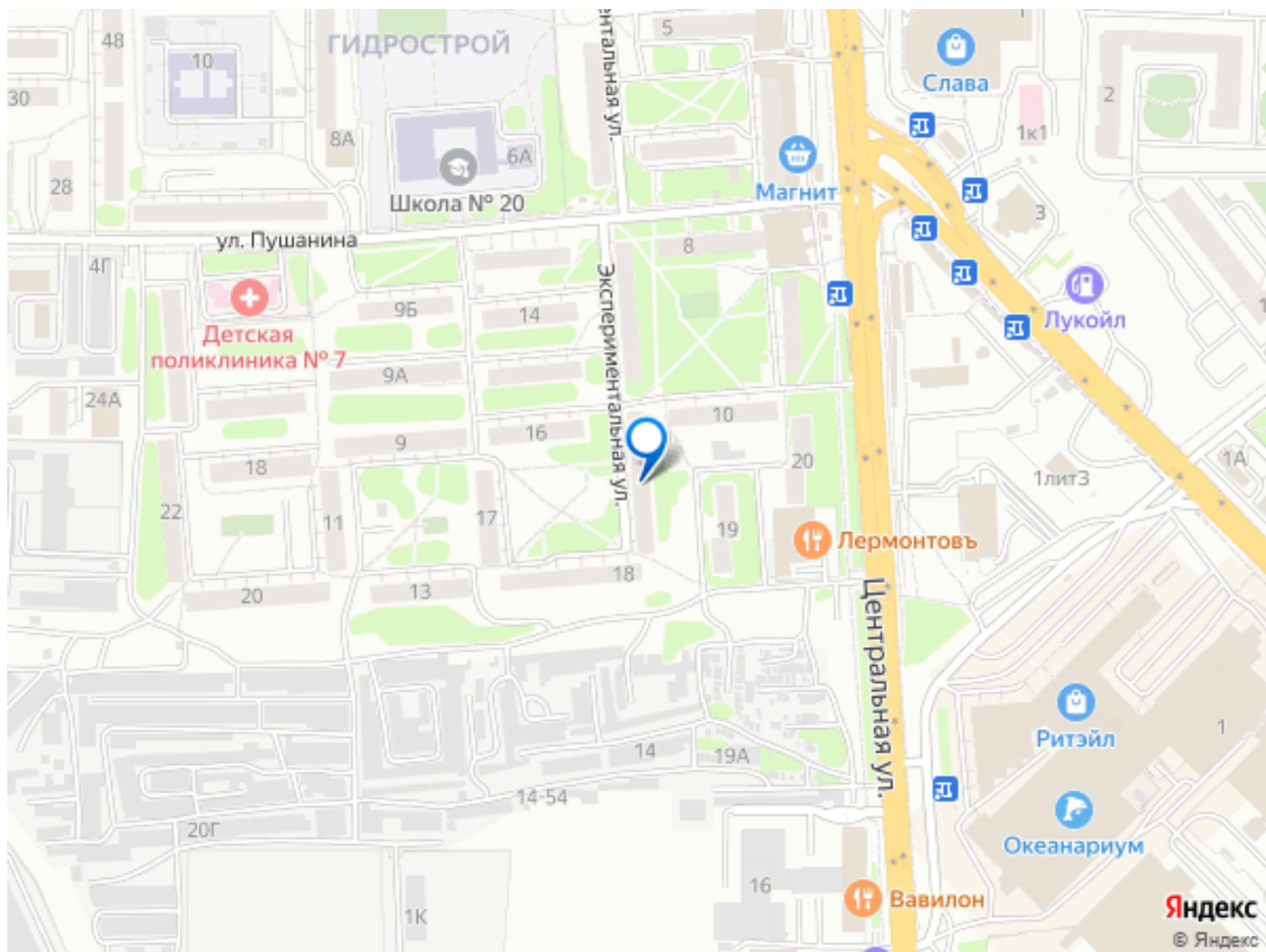
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-комнатная квартира, ул. Экспериментальная 12 (остановка транспорта Гидрострой). Общая площадь 43,7 кв.м. Площадь комнат 17,5 кв.м. и 12 кв.м. Площадь кухни 7,2 кв.м. Расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома Самая идеальная планировка «распашонка», комнаты изолированные. Квартира в отличном состоянии, сделан качественный ремонт (делали для себя). Стены выровнены, полы-бетонная стяжка, произведена замена электрической проводки и труб водоснабжения, установлены счетчики на воду и на газ. Натяжные потолки с точечным освещением. Напольное покрытие комбинированное: качественный линолеум и плитка. В квартире установлены дорогие межкомнатные двери, качественная входная дверь с зеркалом. Санузел совмещен. Отделан керамической плиткой современного образца, установлено новое сантехническое оборудование. Балкон застеклён, утеплён и отделан вагонкой. Кухонный гарнитур и газовая колонка абсолютно новые, установлены 2 месяца назад. Мебель и техника - по договоренности. Так же в пользовании имеется хозяйственное помещение в подвале. И еще огромный бонус

для покупателя- собственное парковочное место под окнами на асфальтированной парковке!!! Очень ухоженный и зеленый двор, новый асфальт вдоль дома, асфальтированные прогулочные дорожки, современная детская площадка Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности - школы, детские сады, остановка, ТЦ «Слава», ТРЦ «Ритейл» и тд.



Move.ru - вся недвижимость России