

🕒 Создано: 06.08.2025 в 11:44

Обновлено: 08.09.2025 в 16:36

**Пензенская область, Пенза, улица
Вяземского, 47**

3 100 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Вяземского, 47

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Вяземского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

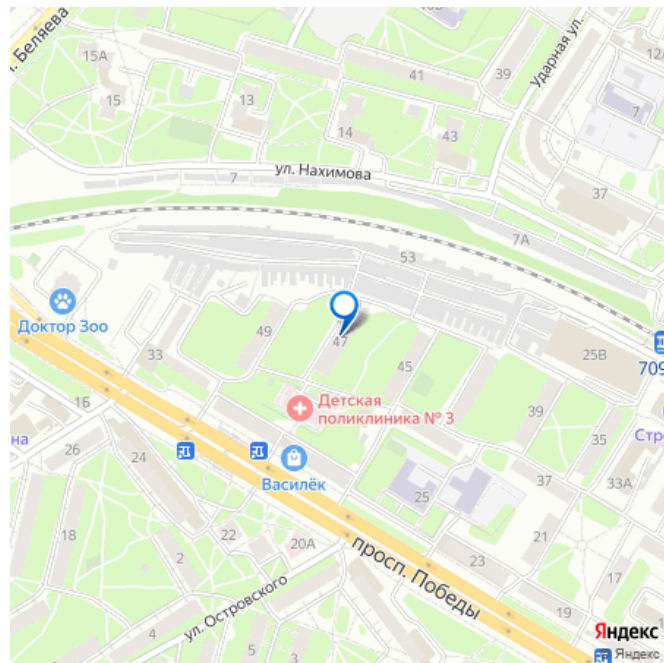
Тип балкона

<https://penza.move.ru/objects/9283943473>

Апельсин, Апельсин

**79875011971,7987519
9377**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

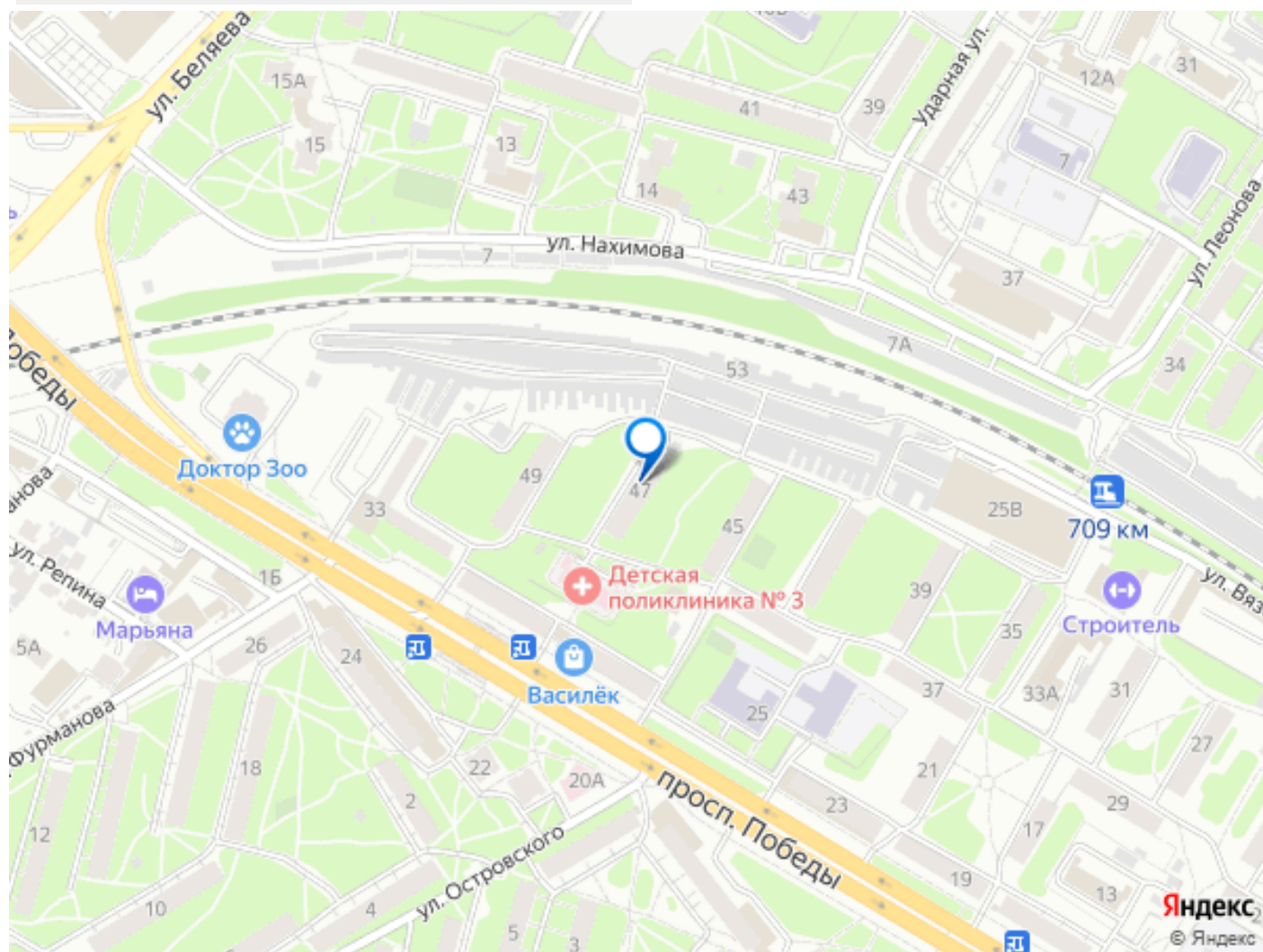
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Пензе на улице Вяземского, 47. Общая площадь — 43 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить, не задумываясь о необходимости обновлений. Комнаты светлые и уютные. На кухне достаточно места для комфортного приготовления пищи. Санузел совмещённый, что удобно и практично. Также есть балкон, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, чистый подъезд и доброжелательные соседи. Наземная парковка рядом с домом позволяет без проблем оставить автомобиль. Район очень удобный для жизни: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится буквально под рукой. Отличная транспортная доступность

позволяет быстро добраться до любой точки города. Документы готовы к сделке. Квартира без обременений, Возможна ипотека. Все юридические вопросы можно обсудить при личной встрече. Приглашаем на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России